

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ  
ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА  
«КрасПригород»**

**отчетный период  
2007 год**

**Красноярск 2007**

## **ОГЛАВЛЕНИЕ:**

<b>Раздел 1. Введение</b>	<b>3</b>
<b>Раздел 2. Общие сведения, положение Общества в отрасли</b>	<b>3</b>
2.1. Географическое положение	3
2.2. Краткая история	4
2.3. Организационная структура Общества	4
2.4. Основные показатели деятельности	5
2.5. Конкурентное окружение Общества и факторы риска	5
<b>Раздел 3. Корпоративное управление</b>	<b>5</b>
3.1. Принципы. Документы	6
3.2. Информация о членах органов управления и контроля Общества	7
3.2.1. Совет директоров	7
3.2.2. Ревизионная комиссия	7
3.2.3. Генеральный директор	7
3.3. Акционеры	8
<b>Раздел 4. Основные производственно-финансовые показатели</b>	<b>8</b>
<b>Раздел 5. Основные показатели бухгалтерской и финансовой отчетности Общества</b>	<b>17</b>
5.1. Основные положения учетной политики	17
5.2. Анализ финансового положения компании	19
5.3. Бухгалтерский баланс Общества	23
5.4. Отчет о прибылях и убытках Общества за отчетный период	28
5.5. Заключение аудитора Общества	29
<b>Раздел 6. Распределение прибыли и дивидендная политика</b>	<b>31</b>
<b>Раздел 7. Кадровая и социальная политика</b>	<b>31</b>
7.1. Структура работающих по категориям	33
7.2. Возрастной состав работников	34
7.3. Текучесть кадров	35
7.4. Качественный состав	35
<b>Раздел 8. Задачи и перспективы Общества</b>	<b>36</b>
8.1. Стратегия развития Общества	36
8.2. Совершенствование качества обслуживания пассажиров и система стимулирования продаж	37
<b>Раздел 9. Справочная информация</b>	<b>38</b>

## **Раздел 1. Введение**

Основной целью ОАО «КрасПригород» является удовлетворение потребностей пассажиров в услугах по пригородным перевозкам железнодорожным транспортом.

Основные задачи:

1. Достижение максимальной эффективности в организации пригородных перевозок железнодорожным транспортом с перспективой безубыточной работы на основе централизованного управления перевозками;

2. Повышения доходов и сокращения расходов;

3. Развитие коммерческих видов деятельности;

4. Улучшение качества предлагаемых услуг.

поставленные задачи будут достигаться следующими путями:

1. Совершенствование тарифной политики в области пригородных пассажирских перевозок.

2. Расширение сети обслуживаемых населённых пунктов.

3. Проведение маркетингового исследования рынка транспортных услуг и выработки стратегии долгосрочного развития.

4. Введения новых, современных стандартов обслуживания пассажиров.

5. Расширение перечня услуг, предлагаемых населению .

6. Развитие торговой деятельности.

## **Раздел 2. Общие сведения, положение Общества в отрасли**

### **2.1. Географическое положение.**

Красноярск – краевой центр, город с населением около миллиона жителей, в котором сосредоточены предприятия легкой и пищевой промышленности, тяжелого и легкого машиностроения, предприятия оборонно-промышленного комплекса, высшие и средние учебные заведения, туристические агентства, театры и т.д.

Все это обеспечивает большой приток населения, как в краевой центр, так и в пригородные зоны сельскохозяйственных районов, на садоводческие участки, в места отдыха и туризма.

В единой транспортной системе России доля пригородного железнодорожного транспорта составляет около 19%. В Красноярском крае ежедневно 40-50 тыс. человек пользуются услугами железной дороги, что составляет 0,02 % всего населения края.

Красноярский узел работает на два направления и обеспечивает транспортные связи с западными и восточными районами страны.

По направлениям пассажиропоток неравномерен, на восток от главной станции, на участке Красноярск-Уяр пассажиропоток превосходит пассажиропоток участка Красноярск-Чернореченская, это объясняется количеством населенных пунктов, расположенных вдоль железнодорожной магистрали.

Летом июнь-август максимальный пассажиропоток, а зимой ноябрь-февраль – минимальный.

Максимальный рабочий день по отправлению пассажиров – пятница, по прибытию понедельник (зимой и летом на двух участках).

Для всех участков узла по прибытию наибольший объем перевозок приходится с 6 до 10 часов, а максимум по отправлению с 18 до 21 часов, что составляет 40-45 % суточного потока.

На Красноярской железной дороге пассажирские пригородные перевозки осуществляются по следующим маршрутам: Красноярск – Мариинск – 385 км, Красноярск – Тайшет – 391 км, Красноярск – Дивногорск – 40 км, Красноярск – Уяр – Кравченко – 200 км, Абакан – Междуреченск – 200 км, Абакан – Курагино- Кошурниково – 177 км. На дальних маршрутах курсируют скорые дальние поезда «Экспресс» (Красноярск – Боготол – 251 км, Красноярск – Иланская – 271 км, Красноярск – Абакан – 585 км), в которых пассажирам предоставляются дополнительные услуги: бар, просмотр видеофильмов, реализация печатной и сувенирной

продукции. В пути следования данных электропоездов пассажиров обслуживают дежурные по вагону. Конкуренцию скорым дальним поезда «Экспресс» составляет автомобильный транспорт, стоимость проезда в которых выше стоимости проезда в ускоренном электропоезде в 2-3 раза.

Расписание пригородных электропоездов составлено с учетом режима работы промышленных предприятий и городского транспорта.

## **2.2. Краткая история**

Открытое акционерное общество «КрасПригород» создано в соответствии с договором о создании Общества от 30.06.2005г. №1, Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом «Об акционерных обществах».

Полное фирменное наименование Общества: Открытое акционерное общество «КрасПригород».

Сокращенное фирменное наименование Общества: ОАО «КрасПригород».

Место нахождения Общества: 660021, Российская Федерация, г. Красноярск, ул. Горького, дом 3а.

Почтовый адрес Общества: 660021, Российская Федерация, г. Красноярск, ул. Горького, дом 3а.

Общество создано без ограничения срока деятельности.

Правовое положение Общества определяется Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об акционерных обществах», а также Уставом Общества. Компания является юридическим лицом в соответствии с законодательством Российской Федерации. Общество может иметь в собственности обособленное имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, исполнять обязанности, быть истцом и ответчиком в суде. Общество имеет расчетный банковский счета для выполнения платежных операций и расчета по заработной плате с работниками.

Общество имеет филиал по адресу: 665017, г. Абакан, ул. Пушкина, д. 135.

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом - Генеральным директором. Генеральный директор подотчетен Общему собранию акционеров и Совету директоров. К компетенции Генерального директора относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания акционеров, Совета директоров. Генеральный директор без доверенности действует от имени Общества, в том числе с учетом ограничений, предусмотренных законодательством Российской Федерации, Уставом и решениями Совета директоров.

## **2.3. Организационная структура Общества**

Организационная структура ОАО «Краспригород» представлена шестнадцатью организационными единицами (согласно штатному расписанию), в том числе:

- Профсоюзный комитет;
- Отдел по пассажирской работе – 5 человек, который организует работу пассажирского комплекса. В пассажирский комплекс входят работники вокзалов Красноярск - пригородный, Злобино, Енисей, Дивногорск, Чернореченская, Козулька, Кемчуг, Зеледеево, Снежница, Минино, Бугач, Базаиха, Зыково, Соркино, Таежный, Камарчага, Балай, Уяр.
- Сектор по обслуживанию пассажиров – 2 человека, организует работу «Агентств»;
- Отдел сбора доходов – 5 человек - отвечает за работу разъездных билетных кассиров (85 человека);
- Сектор технологического контроля (8 чел.) – организует работу контролеров – ревизоров по пресечению безбилетного проезда;
- Участок по обслуживанию ускоренных электропоездов (62 человека) – дежурные по вагону, слесари – экипировщики, плотник, кладовщик, инструктор;
- Торговый сектор (17 чел.);

- Служба безопасности – 11 человек (с 1 октября 2007 сокращена численность с 11 человек до 1 человека, с передачей функции охраны электропоездов переданы ООО ”Лига безопасности”);
  - Сектор управления персоналом (4 чел.);
  - Экономический отдел в составе 5 человек;
  - Бухгалтерия (5 чел.);
  - Филиал ОАО «Краспригород» в г. Абакан – 18 человек;
  - За правильность оформления договорных и юридических вопросов отвечает консультант по правовым вопросам, юрисконсульт;
  - Маркетинговые исследования проводят специалисты по маркетингу;
- Все отделы и сектора подчиняются непосредственно Генеральному директору, его заместителям, а так же непосредственным руководителям.

#### 2.4. Основные показатели деятельности

- Уставный капитал - 100 тыс. руб.
- Основных производственных фондов на 9558 тыс. руб.
- Доходы компании за 2007 год без НДС –123702 тыс. руб.
- Расходы за 2007 года - 118441 тыс. руб.
- Прибыль от продаж – 5261 тыс. руб.
- Численность согласно штатному расписанию на 01.01.2008. – 401,5 человек.
- Среднесписочная численность персонала за 2007г. - 382 человека.
- Среднемесячная заработная плата 13621 руб.
- Доходы на 1 работника в месяц 26986 руб.

#### 2.5. Конкурентное окружение Общества и факторы риска

Основным конкурентом пригородного железнодорожного транспорта является автомобильный транспорт.

На автомобильном рынке Сибири прослеживаются те же тенденции, что и в целом по стране. Постоянный прирост автомобильного транспорта, вследствие чего сокращается доля пассажиров пользующихся пригородным железнодорожным транспортом. Однако если рассмотреть тенденцию удорожания стоимости автомобильного транспорта и рост цен на бензин, то просматривается возможность увеличения числа пассажиров на рынке железнодорожных пригородных перевозок.

Осуществление перевозок по установленному графику движения поездов с высокой степенью надежности при любых погодных условиях открывает явное преимущество железнодорожным пригородным перевозкам над другими видами транспорта.

#### Сравнительные характеристики условий проезда пассажиров пассажирскими поездами и скорыми дальними поездами «Экспресс»

Маршрут следования	расстояние в км.		время в пути час/мин		стоимость руб.	
	«Экспресс»	пасс. поезда	«Экспресс»	пасс. поезда	«Экспресс»	пасс. поезда
Кр-ск- Абакан	585	585	8ч 24мин	12ч38мин	400,7/325,9/266,6	930,7/212,6/143,4
Красноярск- Решоты	355	355	5ч 50мин	6ч 25 мин	165,8 общ.	153,6 общ.
Кр-ск-Ачинск	184	184	2ч 42 мин	3ч 12 мин	161/91,4/77,2	539,5/223,5
Ачинск – Боготол	68	68	0ч 53 мин	0ч 57мин	35,4/30,3/22,4	396,4/170,7
Кр-ск - Заозерная	166	166	2ч 34мин	2ч 40 мин	150,9/92,4/64,7	483,5/201,8/97,7
Заоз-я- Иланская	113	113	1ч 33 мин	1ч 58мин	95,5/65,4/34,4	428,2/181,4/83,9

**Сравнительные характеристики условий проезда пассажиров поездами и автобусами во внутригородском и пригородном сообщении на Красноярской железной дороге**

маршрут следования	расстояние в км.		время в пути час/мин		стоимость руб.		кол-во рейсов в сутки	
	эл/поезда	автобус	эл/поезд	автобус	эл/поезда	автобуса	эл/поезда	автобус
Кр-ск- Злобино	12	20	00ч20 мин	00ч40 мин	12	8	буд.11 вых.13	
Кр-ск- Бугач	7	15	00ч11 мин	00ч35 мин	9	8	буд.17 вых.21	
Кр-ск- Камарчага	81	85	2ч00мин	2ч 20 мин	49	80	буд. 8 вых. 9	5
Кр-ск-Уяр	131	180	3ч04мин	2 ч 30 мин	72	110	буд. 4 вых. 5	4
Кр-ск-Заозерная	166	140	3ч50мин	3ч 00мин	88	130	буд.1 вых. 1	10
Кр-ск-Черн-кая	143,8	150	3ч26мин	2ч 50 мин	76	130	еж.3	20
Кр-ск- Дивногорск	30	35	1ч15мин	1 ч 00мин	22	35	еж. 3	30

Основные конкурентные преимущества железнодорожного транспорта:

- Стабильный график движения, не зависящий от погодных условий;
- Наибольшая провозная способность;
- Экологически чистый вид транспорта;
- Наибольшая безопасность;
- Наиболее быстрый, в скоростном междугороднем сообщении;
- Более дешевый, в сравнении с автотранспортом;
- Наиболее комфортабельный (скорые дальние поезда «Экспресс»).

При этом необходимо отметить ряд моментов, которые негативно влияют на повышение качественных и количественных показателей пригородных железнодорожных перевозок:

- В сравнении с автотранспортом менее мобилен (введение новых маршрутов, регулирование населенности вагонов, увеличение скорости перевозок);
- Осуществление контроля за проездом безбилетных пассажиров;
- Высокая стоимость нового подвижного состава.

Среди мотивационных причин, обуславливающих выбор электропоездов в качестве альтернативы другим видам транспорта (автобусы, автомобили), пассажиры указывают в первую очередь – невысокую стоимость проезда, безопасность движения, удобство расписания, точность соблюдения графика.

### **Раздел 3. Корпоративное управление**

#### **3.1. Принципы. Документы**

ОАО «КрасПригород», являясь коммерческой организацией, создано для удовлетворения общественных потребностей и извлечения прибыли в интересах акционеров. Достижение указанных целей не возможно без формирования структуры управления, обеспечивающей максимально эффективную деятельность компании.

Структура органов управления ОАО «КрасПригород» в соответствии с Уставом Общества и ФЗ «Об акционерных обществах» включает в себя:

- Общее собрание акционеров;
- Совет директоров;
- Генеральный директор (единоличный исполнительный орган).

Органом контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества является Ревизионная комиссия Общества.

## 3.2. Информация о членах органов управления и контроля Общества

### 3.2.1. Совет директоров

2007 Состав Совета директоров Общества, утвержденный решением годового Общего собрания акционеров Общества (Протокол от 06 июня 2007 года):

- **Рейнгардт Владимир Гарольдович** - Председатель Совета директоров, начальник Красноярской железной дороги - филиала ОАО «Российские железные дороги»;
- **Андранович Тамара Васильевна** - заместитель начальника Департамента планирования и бюджетирования ОАО «РЖД»;
- **Гришин Геннадий Григорьевич** – Начальник отдела организации пригородных пассажирских перевозок и обслуживания пассажиров Управления пригородных перевозок ОАО «РЖД»;
- **Плехов Александр Геннадьевич** – Начальник отдела организации создания дочерних зависимых обществ Департамента управления дочерними и зависимыми обществами ОАО «РЖД»;
- **Августинович Андрей Михайлович** – Директор ГПКК «Центр транспортной логистики»;
- **Кондратьев Егор Николаевич** – Заместитель директора ГПКК «Центр транспортной логистики»;
- **Нестерова Ольга Геннадьевна** – Главный бухгалтер ГПКК «Центр транспортной логистики»;
- **Бельская Яна Владимировна** – Начальник Юридического отдела ГПКК «Центр транспортной логистики».

### 3.2.2. Ревизионная комиссия

Для осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества годовым общим собранием акционеров от 06 июня 2007 года, в соответствии с Уставом Общества, была избрана ревизионная комиссия в следующем составе:

1	<b>Евминенко Ольга Владимировна</b>	Главный специалист организационно-аналитического отдела Красноярского регионального управления Центр. Желдорконтроля ОАО «РЖД»
2	<b>Ульянова Марина Геннадьевна</b>	Бухгалтер-экономист ГП КК «Центр транспортной логистики»
3	<b>Петрова Валентина Евгеньевна</b>	Начальник отдела методологии бухгалтерского учета Красноярской железной дороги - филиала ОАО «Российские железные дороги»

### 3.2.3. Генеральный директор

**Мишура Александр Анатольевич** – генеральный директор Открытого акционерного общества «Краспригород». Генеральный директор был избран решением общего собрания акционеров.

Родился 18 мая 1973 года в городе Красноярске.

В 1995 году с отличием окончил Иркутский институт инженеров железнодорожного транспорта по специальности «Организация перевозок и управление на железнодорожном транспорте».

В 2003 году защитил кандидатскую диссертацию в Сибирском государственном университете путей сообщения, присуждена ученая степень кандидата технических наук.

В 2005 году прошел профессиональную переподготовку в Академии народного хозяйства при Правительстве РФ по программе «Корпоративное управление железнодорожным транспортом».

Профессиональная деятельность:

С 1992 года	Старший приемосдатчик Красноярского грузового двора
С 1994 года	Дежурный по станции Кача Красноярской железной дороги
С 1995 года	Начальник станции Кача Красноярской железной дороги
С 1997 года	Ревизор по безопасности движения поездов службы перевозок управления Красноярской железной дороги
С 2000 года	Заместитель начальника службы перевозок по автоматизированным системам управления Красноярской железной дороги
С 2001 года	Главный инженер службы перевозок Красноярской железной дороги
С 2002 года	Помощник начальника Красноярской железной дороги
С 2003 года	Начальник отдела по реформированию Красноярской железной дороги
С 2004 года	Начальник Дирекции по обслуживанию пассажиров в пригородном сообщении «Крастранспригород» Красноярской железной дороги
С 13.07.2005г.	Генеральный директор ОАО «Краспригород»

**3.3. Акционеры**

Наименование владельца ценных бумаг	Доля в уставном капитале, %	Сумма, тыс. руб.
ОАО «РЖД»	51	51
ГПКК «Центр транспортной логистики»	49	49
<b>ИТОГО</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

**Раздел 4. Основные производственно – финансовые показатели**

Бюджет производства ОАО "КрасПригород" за 2007г.

№ п/п	Показатель	Ед.изм.	План 2007	Факт 2007	% факт к плану
1	Перевезено пассажиров в пригородном сообщении	тыс.чел.	15201	13410,9	88
2.	Перевезено пассажиров скорыми дальними "Экспресс"	тыс.чел.	742,5	501,5	67,5
3.	Оказано услуг в агентстве:				
3.1.	Агентский сбор	шт	106632	102515	96
3.2.	Оформление в общий вагон	шт	10454	4498	43
3.3.	Подбор мест по заявке пассажира	шт	1094	2661	243
3.4.	Платный туалет	шт	27429	23672	86,3



4.	Оказано сервисных услуг	шт	12375	16825	136
5.	Взыскано сборов	шт	21008	17777	85
6.	Средняя дальность поездки обслуживаемого пассажира	км	48,3	47,9	99,2

### Анализ доходов и расходов ОАО «КрасПригород» за 2007 год

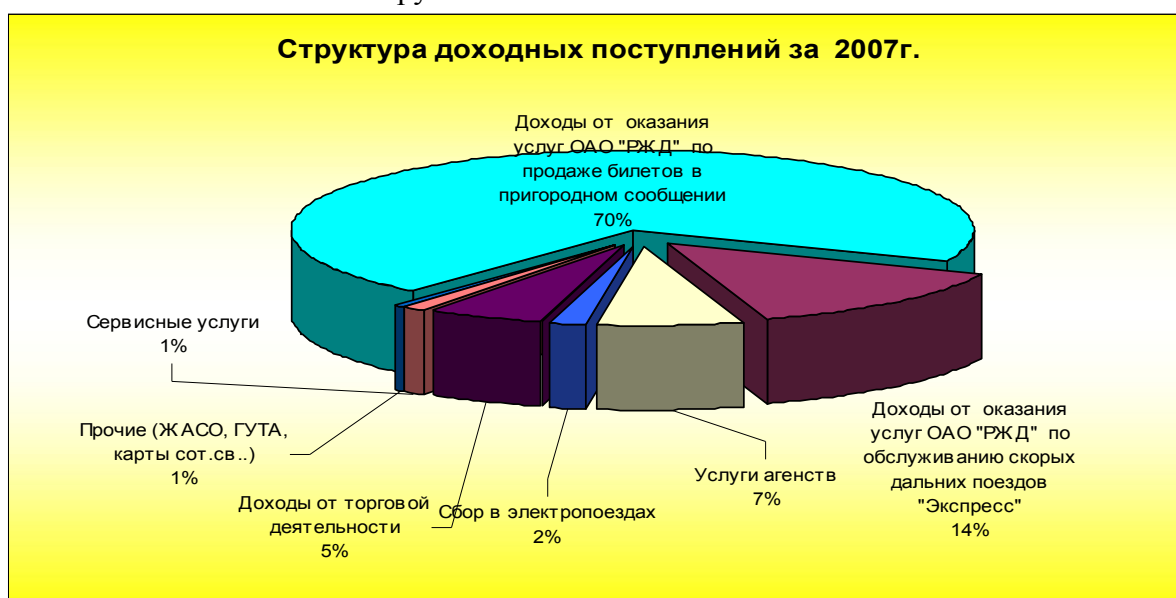
тыс. руб.

		2007год		
		план	факт	%
<b>А</b>	<b>Доходы</b>			
<b>1</b>	Доходы от оказания услуг по договору по продаже билетов в пригородном сообщении	90 164	87 010	97
<b>2</b>	Доходы от оказания услуг по обслуживанию, подготовке и экипировке скорых дальних поездов "Экспресс"	17 218,5	17 218	100
<b>3</b>	Агентские сборы (прочие виды деятельности)	10 820	11 361	105
	в том числе:			
3.1.	Агентства	8 650	8 404	97
3.2.	Прочие (ЖАСО, ГУТА, СибТранстелеком)		853	
3.3.	Сбор в электропоездах	2 170	2 104	97
<b>4</b>	Пригородные перевозки (тариф в пригородном сообщении по ретропоезду)		148	
<b>5</b>	Доходы от торговой деятельности	7 379	6 619	90
<b>6</b>	Сервисные услуги	1 070	1 346	126
<b>А</b>	<b>Итого</b>	<b>126 652</b>	<b>123 702</b>	<b>98</b>
<b>Б</b>	<b>Расходы</b>	2007год		
		план	факт	%
<b>1</b>	Расходы без учета расходов по участку ускоренных электропоездов, торговли			
<b>1.1.</b>	Фонд оплаты труда	54 532	51 072	94
1.1.1.	расходы по коллективному договору	660	340	51
<b>1.2.</b>	ДМС	615	644	105
<b>1.3.</b>	Отчисления на соц. страхов.	13 209	12 771	97
<b>1.4.</b>	Материалы	1 175	1 989	169
<b>1.5.</b>	Топливо	400	256	64
<b>1.6.</b>	Прочие материальные	12 760	11 872	93
1.6.1.	аренда зданий, вокзалов	11 264	10 913,80	97
1.6.2.	коммунальные услуги	16	26,40	165
1.6.3.	аренда автотранспорта	0	0,00	
1.6.4.	ТО и ТР автотранспорта	265	108,30	41
1.6.5.	пошив форменной одежды	0	0,00	

1.6.6.	прочие	1 215	823,60	68
<b>1.7.</b>	<b>Прочие</b>	<b>14 419</b>	<b>12 875</b>	<b>89</b>
1.7.1.	страхование имущества	262	201	77
1.7.2.	командировочные расходы	2 265	2 253	99
1.7.3.	мед. освидетельствование	250	186	74
1.7.4.	охрана труда	120	103	85
1.7.5.	информационные, консультационные, юридические услуги	540	537	99
1.7.6.	канцелярские расходы	272	318	117
1.7.7.	лизинговые платежи	1 290	1 031	80
1.7.8.	обучение и переподготовка кадров	390	339	87
1.7.9.	сертификация и лицензирование продукции	30	0	0
1.7.10.	тревожная кнопка	750	542	72
1.7.11.	охрана/ сопровождение в электропоездах	4 443	3 859	87
1.7.12.	услуги связи	1 080	1 050	97
1.7.13.	представительские расходы	980	977	100
1.7.14.	прочие	1 747	1 480	85
<b>8</b>	<b>Амортизация</b>	<b>980</b>	<b>980</b>	<b>100</b>
<b>9</b>	<b>Реклама</b>	<b>720</b>	<b>716</b>	<b>99</b>
<b>1</b>	<b>Итого расходы без учета расходов по участку обслуживания ускоренных электропоездов и торговой деятельности</b>	<b>99 470</b>	<b>93 515</b>	<b>94</b>
<b>2</b>	<b>Расходы участка по обслуживанию ускоренных электропоездов</b>			
<b>2.1.</b>	<b>Фонд оплаты труда</b>	<b>8 970</b>	<b>9 113</b>	<b>102</b>
<b>2.2.</b>	<b>ДМС</b>	<b>180</b>	<b>149</b>	<b>83</b>
<b>2.3.</b>	<b>Отчисления на соц. страхов.</b>	<b>2 332</b>	<b>2 349</b>	<b>101</b>
<b>2.4.</b>	<b>Материалы</b>	<b>3 028</b>	<b>1 959</b>	<b>65</b>
<b>2.5.</b>	<b>Топливо</b>	<b>0</b>	<b>91</b>	
<b>2.6.</b>	<b>Прочие материальные</b>	<b>105</b>	<b>742</b>	<b>706</b>
<b>2.6.1.</b>	аренда зданий, вокзалов	<b>0</b>	<b>199</b>	
<b>2.6.2.</b>	коммунальные услуги		<b>7</b>	
<b>2.6.3.</b>	аренда автотранспорта	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>2.6.4.</b>	ТО и ТР автотранспорта	<b>0</b>	<b>107</b>	
<b>2.6.5.</b>	прочие	<b>105</b>	<b>428</b>	<b>408</b>
<b>2.7.</b>	<b>Прочие</b>	<b>1 729</b>	<b>2 129</b>	<b>123</b>
<b>2.7.1.</b>	страхование имущества	<b>0</b>	<b>38</b>	
<b>2.7.2.</b>	командировочные расходы	<b>0</b>	<b>12</b>	
<b>2.7.3.</b>	мед. освидетельствование	<b>684</b>	<b>668</b>	<b>98</b>
<b>2.7.4.</b>	охрана труда	<b>60</b>	<b>57</b>	<b>95</b>
<b>2.7.5.</b>	канцелярские расходы	<b>60</b>	<b>20</b>	<b>33</b>
<b>2.7.6.</b>	лизинговые платежи	<b>0</b>	<b>258</b>	
<b>2.7.7.</b>	обучение и переподготовка кадров	<b>45</b>	<b>94</b>	<b>209</b>
<b>2.7.8.</b>	охрана/ сопровождение в электропоездах	<b>700</b>	<b>685</b>	<b>98</b>
<b>2.7.9.</b>	услуги связи	<b>60</b>	<b>73</b>	<b>122</b>
<b>2.7.10.</b>	прочие	<b>120</b>	<b>224</b>	<b>187</b>
<b>2.8.</b>	<b>Амортизация</b>	<b>60</b>	<b>45</b>	<b>75</b>

2	<b>Итого расходы по участку по обслуживанию ускоренных электропоездов</b>	<b>16 404</b>	<b>16 577</b>	<b>101</b>
3	<b>Расходы по торговой деятельности</b>			
3.1.	Фонд оплаты труда	2 250	2 251,5	100
3.2.	ДМС	36	36,5	101
3.3.	Отчисления на соц. страхов.	608	309,3	51
3.4.	Материалы	3 925	3 688,2	94
3.4.1.	<i>в том числе товары для реализации</i>	3 685	3 542,9	96
3.5.	Топливо	0	0,0	
3.6.	Прочие материальные	109	299,0	274
3.7.	Прочие	192	238,3	124
3.8.	Амортизация	48	93,0	194
3	<b>Итого расходы по торговой деятельности</b>	<b>7 168</b>	<b>6 916</b>	<b>96</b>
4.	<i>Приобретение наборов для предоставления сервисных услуг, телефонные карты, листы расписаний</i>	780	1 433	184
<b>В</b>	<b>ИТОГО расходы ОАО "КрасПригород"</b>	<b>123 822</b>	<b>118 441</b>	<b>96</b>
<b>Г</b>	<b>Прибыль от продаж</b>	<b>2 830</b>	<b>5 261</b>	<b>186</b>
	<i>в том числе</i>			
Г.1	- от подготовки и экипировки поездов "Экспресс"	815	642	79
Г.2	- от торговли	211	-297	-140
Г.3	-прибыль от продаж без "Экспрессов" и торговли	1 804	4 917	273

*Доходы ОАО «КрасПригород» за 2007 год составили 123702 тыс. руб. при запланированном в бизнес-плане уровне доходов 126652 тыс. руб., выполнение составило 98% , отклонение от плана -2950 тыс. руб.*



**1. Доходы от оказания услуг ОАО «РЖД» по агентскому договору по продаже билетов** доходы составили 87010 тыс. руб. - 97% к плану, отставание за счет изменения структуры реализации проездных документов (в 2007 г. предусмотрено оформление только месячных абонементных билетов для федеральных льготников).

**2. По агентскому договору обслуживания и экипировке скорых дальних поездов “Экспресс”** доходы составили 17218 тыс. руб. -100% к плану.

**3. Доходы от агентских сборов (ПВД)** составили 11361 тыс. руб. - 105% к плану, перевыполнение 541 тыс. руб., в том числе:

-доходы от услуг пассажирам на вокзалах 8404 тыс. руб.

-прочие доходные поступления: ЖАСО – 321,5 тыс. руб., страховой полис Спасские ворота – 5,2 тыс. руб., карты сотовой связи – 489,8 тыс. руб., страховой полис от ДМЛФ – 19,4 тыс. руб., страховой полис НС – 0,1 тыс. руб. , ИГ Первая полоса – 11,5 тыс. руб. , страховой полис авиаперевозки – 2,3 тыс. руб. , карты таксофонные и Интернет - 1,9 тыс. руб.

-доходы от сборов в электропоездах составили 2104 тыс. руб. -97% к плану, недополучено доходов 66 тыс. руб., что объясняется снижением числа безбилетных пассажиров, ввиду организации перронного контроля в летний период (с апреля месяца).

**4. Доходы в пригородном сообщении (за тариф пригородного сообщения ретропоезда Енисей – Дивногорск)** – 148 тыс. руб.

**5. Доходы от торговой деятельности** составили 6619 тыс. руб. - выполнение плана 90%, недополучено доходов 760 тыс. руб.

Выполнение плана по реализации продукции в барах скорых дальних поездов «Экспресс» составило 5115,2 тыс. руб. (план 5559 тыс. руб.) - 92,1%, отставание в 443,8 тыс. руб. определено не укомплектованностью штата работников торгового сектора. План доведен на штат в 13 барменов (35,6 тыс. руб. в месяц). Среднесписочная численность барменов за отчетный период составила 11 человек. Доходы на одного работника в месяц составили 38,75 тыс. руб. Из-за не укомплектованности штата работников потери доходов в 2007 году составили 930 тыс. руб.

Таким образом, при укомплектованности штата барменов торгового сектора доходы могли бы составить 6045 тыс. руб., общее выполнение плана (бары + печатная продукция) за 2007 года составило бы 7549 или 102% .

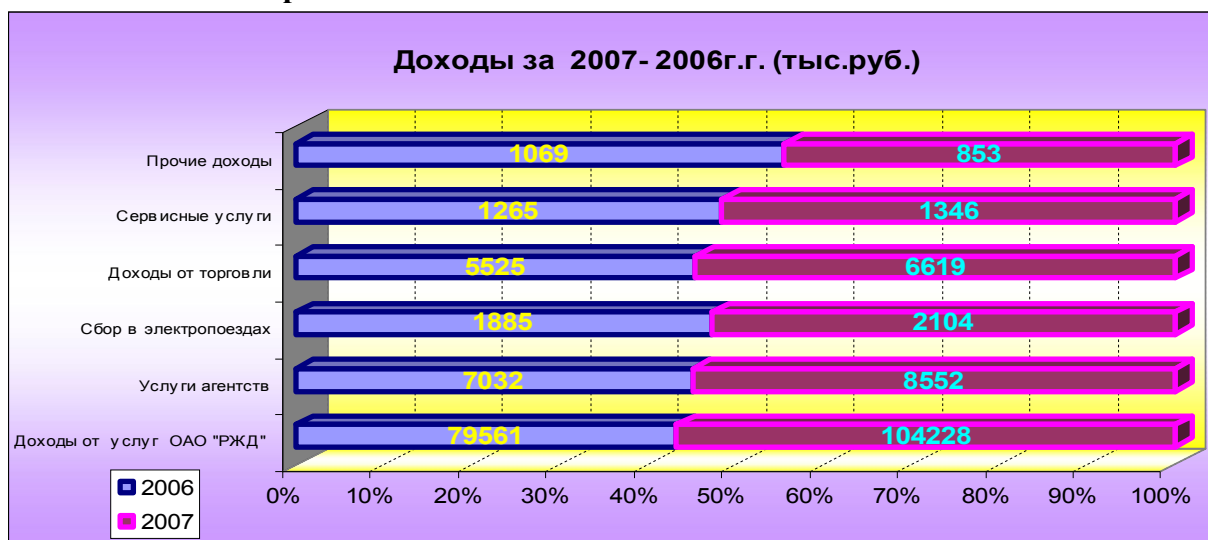
План по реализации печатной продукции составил 1820 тыс. руб. – выполнение 1503,8 тыс. руб. (82,7%), отклонение от плана 316,2 тыс. руб.

**6. Доходы от оказания сервисных услуг** (реализация наборов питания в скорых дальних поездах “Экспресс”) составили 1346 тыс. руб. или 126% к плану, превышение составило 275,9 тыс. руб.

**Доходы по всем видам деятельности** в 2006 году составляли 96337 тыс. руб., за 2007 год по всем видам деятельности было получено 123701,5 тыс. руб., таким образом имеет место рост доходов на 27364,5 тыс. руб. или на 28,4% по сравнению с прошлым годом.

Доходы на одного работника за 2007 год составили 323,83 тыс. руб., за 1 месяц 2007г. – 26,99 тыс. руб., в 2006 году доходы на 1 работника составляли 265,39 тыс. руб. и за 1 месяц 2006г. составляли 22,12 тыс. руб., имеет место рост 22%.

### Сравнительный анализ доходов 2007 г. и 2006 гг.



**Анализ расходов ОАО «Краспригород» по всем видам деятельности по элементам за 2007г.**

	Расходы	2007год		
		план	факт	%
1.	<b>Фонд оплаты труда</b>	<b>65 752</b>	<b>62 437</b>	<b>95</b>
1.1.	расходы по коллективному договору	660	340	51
2.	<b>ДМС</b>	<b>831</b>	<b>830</b>	<b>100</b>
3.	<b>Отчисления на соц. страхов.</b>	<b>16 149</b>	<b>15 428</b>	<b>96</b>
4.	<b>Материалы</b>	<b>8 128</b>	<b>7 636</b>	<b>94</b>
	<i>в том числе товары для реализации</i>	<i>3 685</i>	<i>3 543</i>	<i>96</i>
5.	<b>Топливо</b>	<b>400</b>	<b>347</b>	<b>87</b>
6.	<b>Прочие материальные</b>	<b>12 974</b>	<b>12 913</b>	<b>100</b>
7.	<b>Прочие</b>	<b>16 340</b>	<b>15 242</b>	<b>93</b>
8.	<b>Амортизация</b>	<b>1 088</b>	<b>1 119</b>	<b>103</b>
9.	<b>Реклама</b>	<b>720</b>	<b>716</b>	<b>99</b>
	<i>Приобретение наборов для предоставления сервисных услуг, телефонные карты, листы расписаний</i>	<i>780</i>	<i>1 433</i>	<i>184</i>
	<b>ИТОГО</b>	<b>123 822</b>	<b>118 441</b>	<b>96</b>



**Расходы общества по всем видам деятельности за 2007год составили 118441 тыс. руб. при плане 123822 тыс. руб. или 96% к плану, сумма экономии составила 5381тыс. руб.:**

- **фонд оплаты труда** составил 62437 тыс. руб. - 95% к плану;

Фонд оплаты труда по всем видам деятельности за 2007год составил 62437тыс. руб. , фонд оплаты труда по всем видам деятельности прошлого года составлял 52127,8тыс. руб. , имеет место рост на 20%.

Среднемесячная заработная плата за 2007г. составила 13621 руб. Среднемесячная заработная плата 2006г. составляла 11967 руб., имеет место рост на 1654руб. или на 14%.

Рост фонда оплаты труда определен:

1) Изменилась система оплаты труда с 1 октября 2007года: минимальный размер оплаты труда возрос с 1976руб до 2123,5руб. с учетом отменены надбавки МПС 20%, увеличен процент премии у рабочих и служащих на 10 и более процентов в целях повышения материальной заинтересованности в улучшении результатов работы компании.

Рост фонда оплаты труда за счет перехода на новую систему оплаты труда с 01.10.2007г. составил 1020тыс. руб. (9% от общего увеличения ФОТ)

2) Произошел рост большинства составляющих в заработной плате 2007г. по сравнению с 2006г.(60% от общего увеличения ФОТ) Рост определен тем, что общество приступило к своей деятельности с 01 октября 2005 года и в 2006 году выслуга лет у работников, принятых в общество впервые, не выплачивалась. С 01 октября 2006 года по настоящее время у работников, отработавших более года (*124 человека*) в обществе выплачивается выслуга 5%, с соответствующим ростом районного и северного коэффициентов.

Значительный рост расходов по статье компенсация отпуска объясняется тем, что в течение 2006года большая часть работников еще не отработала необходимый период для начисления компенсаций, в течение 2007г. начисление отпускных и компенсаций за неиспользованную часть отпуска производилось согласно графика.

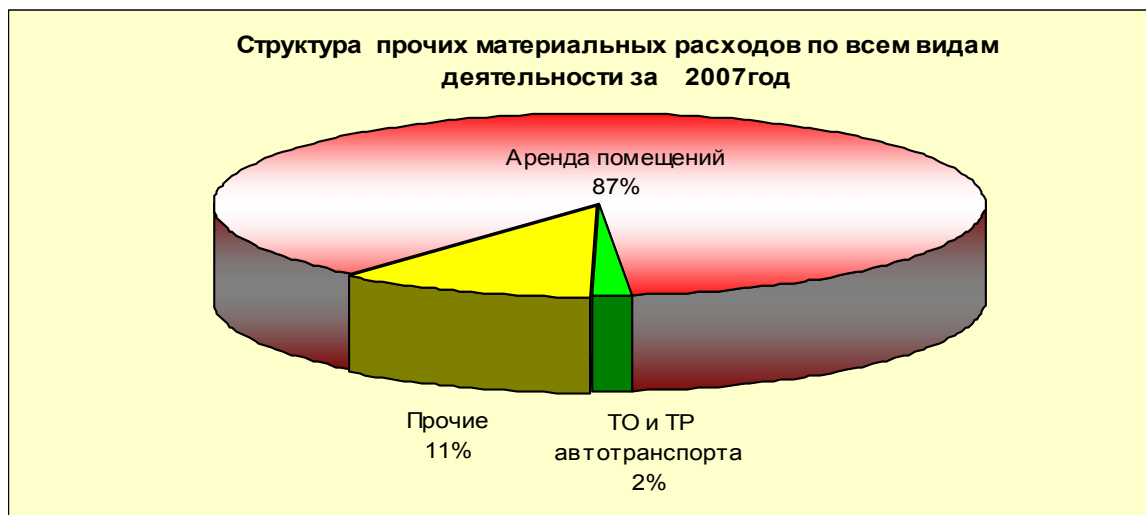
3) Увеличением численности персонала. За 2006год среднесписочная численность составила 363чел., за 2007года -382чел., увеличение на 19 чел. или на 5,3%. Укомплектован штат заместителей генерального директора (3 чел.), сектор маркетинга (3чел), разъездных билетных кассиров (8 чел), дежурных по вагону (3 чел.), слесарей – экипировщиков участка по обслуживанию ускоренных электропоездов (2 чел.). Рост фонда оплаты труда за счет изменения численности 3603тыс. руб. (31% от общего увеличения ФОТ).

Таким образом, условия 2006года с 2007годом не являются абсолютно сопоставимыми по причине развития компании в течение всего периода с 2006 года по 2007год.

Значительный рост имеет место в оплате учебных отпусков: с 510 тыс. руб. за 2006 год до 874,5 тыс. руб. в 2007году, обучались 44 человека (11,6% от среднесписочной численности) в 2007году и 42 человека в 2006году.

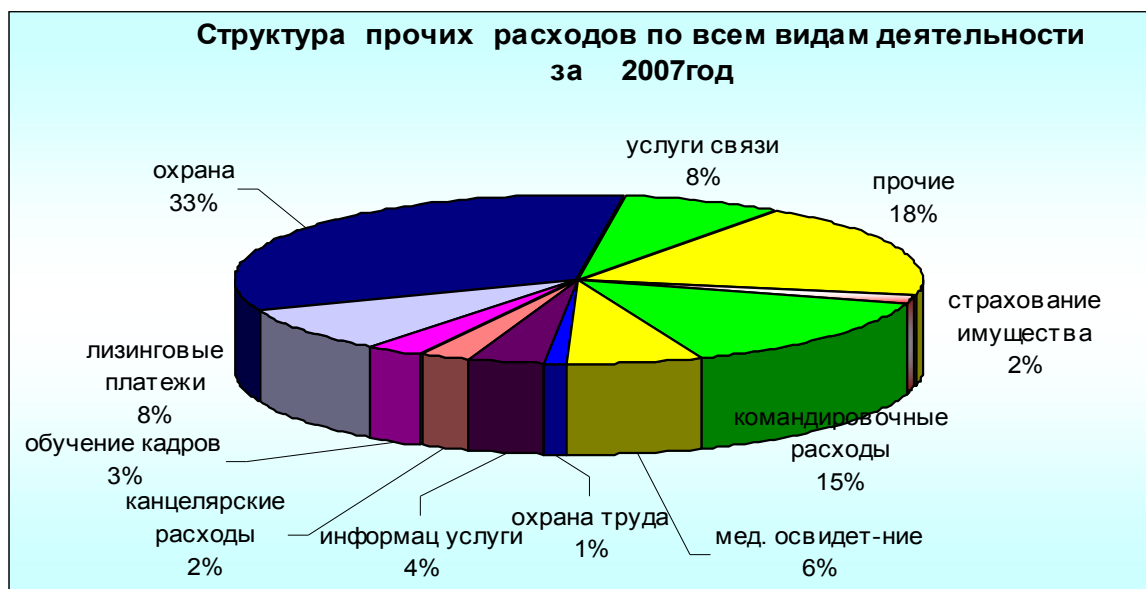
- **расходы по коллективному договору** 340 тыс. руб. - 51% к плану;
  - **расходы на добровольное медицинское страхование** – 830 тыс. руб. -100% к плану;
  - **отчисления на социальные нужды** 15428 тыс. руб. – 96% к плану;
  - **затраты на приобретение материалов** для осуществления финансово-хозяйственной деятельности 7636 тыс. руб. – 94%, экономия составила 492 тыс. руб.,
    - товары для реализации составили 3543 тыс. руб. - 96% к плановому уровню;
    - материалы по продаже билетов в пригородном сообщении 1988,9 тыс. руб.
    - материалы по участку обслуживания скорых дальних поездов ”Экспресс”-1959 тыс. руб.;
    - материалы по торговой деятельности -145 тыс. руб.
- Всего по статье материалы:
- мебель, денежный ящик – 341 руб.,
  - орг. техника, телевизоры- 411 тыс. руб.
  - расписания (на вокзалы), календари, журналы, книги расписаний – 336 тыс. руб.,
  - форменная одежда для билетных кассиров, дежурных по вагону, стрелков службы безопасности - 1122 тыс. руб.,
  - подголовники – 479 тыс. руб.,
  - шторы и держатели для штор – 244 тыс. руб.,
  - материалы для скорых дальних поездов «Экспресс» (бумага туалетная -110 тыс. руб., полотенца бумажные -220 тыс. руб., мыло жидкое-102 тыс. руб., мешки для мусора -105 тыс. руб., ароматизаторы, хозяйственный инвентарь и пр.) – 721 тыс. руб.,
  - наборы сверл, инструменты и пр.- 65 тыс. руб.,
  - наклейки в электропоезда, карманы информационные – 135 тыс. руб.,
- **затраты на приобретение топлива** для работы автотранспорта составили 347 тыс. руб. или 87% к плану, экономия составила 53тыс. руб.;
  - **прочие материальные расходы** – 12913тыс. руб. – 100% к плану, в том числе:
    - аренда зданий - 11284 тыс. руб. (100% к плану),
    - ТО и ТР автотранспорта -215,5 тыс. руб. , 81% к плану,

○ прочие затраты составили 1380 тыс. руб. (текущий ремонт Абаканского отдела – 258тыс. руб., плакаты, памятки, журналы, ежедневники, календари, книги расписаний, книги отзывов, пломбы – 141,6тыс. руб., услуги хим. чистки “Чистый лист” по стирке штор – 320,5тыс. руб., жалюзи, информационные карманы, жалюзи – 27,9 тыс. руб., расходные материалы к компьютерной технике -134,3тыс. руб., заправка картриджей -43,8 тыс. руб., ремонт оборудования 96,4 тыс. руб., техническое обслуживание касс (услуги по продаже билетов) -163,3тыс. руб., аренда вагонов -59 тыс. руб., значки -6,5 тыс. руб., обслуживание касс торгового сектора -95,8 тыс. руб., ЗПУ для торгового сектора 13,4 тыс. руб., листовки, плакаты для торгового сектора и пр. 18,8тыс. руб. );



- **прочие расходы** 15242тыс. руб. – 93% к плану, в том числе:
  - страхование имущества - 239 тыс. руб. -91% к плану,
  - командировочные расходы –2265 тыс. руб. – 100% к плану,
  - мед.освидетельствование 981,5 тыс. руб.- 59% к плану,
  - охрана труда 160тыс. руб.- 89% к плану,
  - информационные, консультационные, юридические услуги – 537 тыс. руб., или 99% к плану,
  - канцелярские расходы – 343 тыс. руб. – 100% к плану,
  - обучение и переподготовка кадров – 433 тыс. руб. - 100% к плану,
  - охрана билетных касс и сопровождение электропоездов-5086 тыс. руб. – 86% к плану, в том числе: охрана и сопровождение электропоездов 4544тыс. руб.; 542тыс. руб. – тревожные кнопки на вокзалах и остановочных пунктах,
  - услуги связи 1146 тыс. руб. – 97% к плану,
  - лизинговые платежи -1289 тыс. руб. 100% к плану.
  - представительские – 977 тыс. руб., 100% к плану,
  - прочие расходы – 1786 тыс. руб., 94% к плановому уровню (расходы на служебный транспорт -39,9 тыс. руб., услуги по проведению тренинга - 43 тыс. руб., проезд до места учебы 4,8 тыс. руб., аудиторские услуги 508,5 тыс. руб., трансфер-119,3 тыс. руб., услуги железной дороги -214,1 тыс. руб., почтовые расходы -14,4 тыс. руб., услуги нотариуса - 13,7 тыс. руб., обслуживание тревожных кнопок -74 тыс. руб., имущественный найм пассажирских вагонов -211,7 тыс. руб., работа паровоза -64,3 тыс. руб., проезд до места отдыха и обратно 200 тыс. руб., объявления в газете и ТВК – 11,6 тыс. руб., программное обеспечение -15,4 тыс. руб., плата за комнату отдыха на ст. Абакан – 99 тыс. руб. и др.).



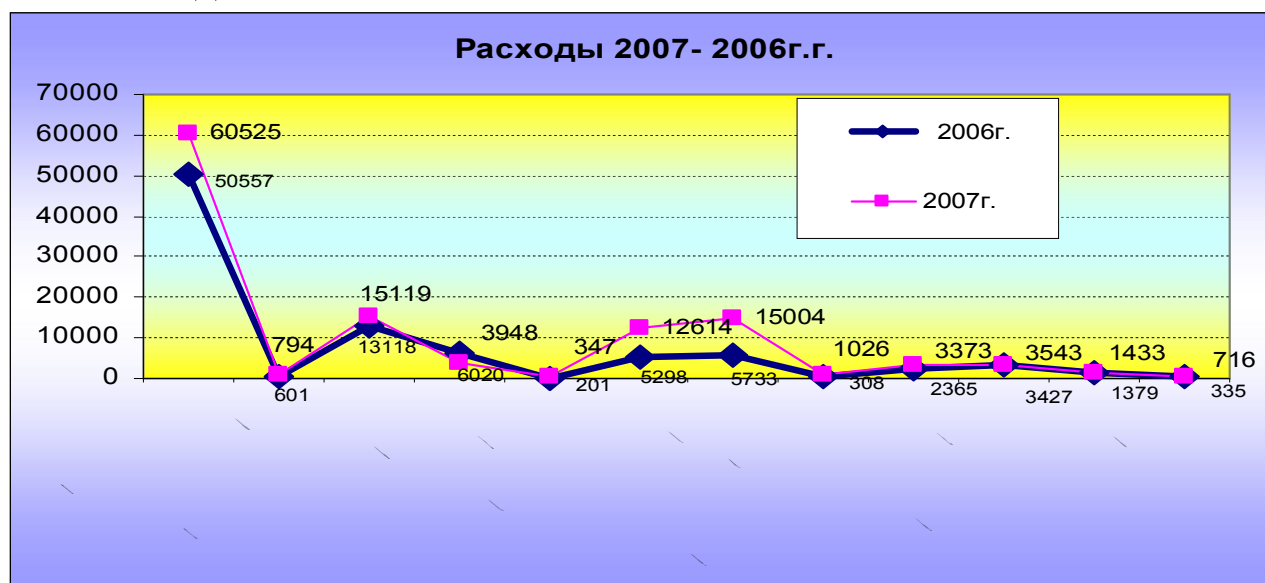


- **Амортизационные отчисления (накопленные)** – 1119 тыс. руб., рост к плановому уровню на 31 тыс. руб. объясняется начислением амортизации за 2007 год на оргтехнику и мебель, приобретенную в конце 4 квартала 2006 года и 1 квартале 2007 г. для оснащения рабочих мест управленческого аппарата;

- **Реклама (коммерческие расходы)** – 716 тыс. руб., средства были направлены на проведение новогодних праздничных мероприятий на привокзальной площади и в поездах “Экспресс”; проведение рекламных мероприятий, связанных с организацией с 02 июня 2007г. движения «ретро-поезда» на паровозной тяге на участке Енисей - Дивногорск - Енисей по выходным и праздничным дням; проведение рекламной акции «Билеты в лето» с организацией в День железнодорожника на привокзальной площади праздничного концерта для пассажиров;

- **Расходы на приобретение товаров для комплектации наборов, телефонных карт** составили 1433 тыс. руб. при плане 780тыс. руб., перерасход составил 653 тыс. руб. Телефонные карты для дальнейшей реализации-793,6 тыс. руб., расходы на приобретение наборов бортового питания 639,4 тыс. руб.

**Расходы по всем видам деятельности** за 2006год составляли 89342 тыс. руб., за 2007год все расходы по всем видам деятельности составили 118441 тыс. руб., рост расходов 29099 тыс. руб. или 32,6%, что связано с становлением компании в 2007 году на условиях самостоятельной оплаты всех услуг, в том числе и оплаты аренды служебных помещений у сторонней организации, в первом полугодии 2006года использовались служебные помещения ОАО «РЖД».





Расходы за истекший год на одного работника составили 310,06 тыс. руб., средне-месячные расходы на 1 работника – 25,84 тыс. руб.

Прибыль от продаж ОАО "КрасПригород" за 2007 год составила 5261 тыс. руб., при плановом уровне 2830 тыс. руб.:

- прибыль от продаж по "Экспрессам" – 642 тыс. руб., при плановом финансовом результате 815 тыс. руб.

- убытки от продаж по торговой деятельности -297 тыс. руб. при плановом финансовом результате 211 тыс. руб., сокращение финансового результата к плановому уровню на 508 тыс. руб.

- прибыль от продаж без учета "Экспрессов" и торговой деятельности – 4917 тыс. руб., план -1804 тыс. руб.

## **Раздел 5. Основные показатели бухгалтерской и финансовой отчетности Общества**

### **5.1. Основные положения учетной политики**

Учетная политика Общества утверждена приказом Генерального директора ОАО «Краспригород» № 284 от 29 декабря 2006г.

Общество применяет журнально-ордерную форму счетоводства с использованием специализированных программных продуктов, таких как 1С-бухгалтерия и других, разработанных при соблюдении российских методологических правил бухгалтерского учета.

**Классификация затрат.** Все затраты Общества делятся на капитальные (внеоборотные) и текущие (оборотные). Капитальными Общество признает затраты, целью которых является создание внеоборотных активов. Все прочие затраты признаются Обществом текущими.

Стоимостная оценка использованных ресурсов – затраты – предварительно калькулируется на калькуляционных счетах плана счетов Общества: Затраты на производство продукции, работ, услуг (текущие) – счета с 20. Затраты на приобретение (создание) внеоборотных активов (капитальные) – счет 08 «Вложения во внеоборотные активы»; Затраты на приобретение материально-производственных запасов – счет 10 «Материалы».

На счете учета затрат по приобретению (созданию) основных средств учет затрат ведется в пообъектном разрезе (пункт 6 Положения по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» ПБУ 6/01, утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 30 марта 2001 года № 26н (далее - ПБУ 6/01), пункт 2.1 Положения по бухгалтерскому учету долгосрочных инвестиций, утвержденного письмом Минфина РФ от 30.12.1993 № 160 (далее - ПБУ долгосрочных инвестиций).

На счете учета затрат по приобретению оборотных активов учет затрат ведется в разрезе номенклатурных номеров, партий, однородных групп материально-производственных запасов (пункт 3 Положения по бухгалтерскому учету «Учет материально-производственных запасов» ПБУ 5/01, утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 9 июня 2001 года № 44н).

В составе внеоборотных активов Общество выделяет специфический вид активов – отложенные налоговые активы (счет 09 плана счетов Общества). В составе кредиторской задолженности Общество выделяет отложенные налоговые обязательства (счет 77 плана счетов Общества). Отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства исчисляются Обществом только для целей формирования бухгалтерской и налоговой отчетности согласно ПБУ 18.

**Учет основных средств.** Общество применяет линейный способ амортизации основных средств. Амортизация по объектам основных средств начисляется ежемесячно путем применения установленных норм, исчисленных в зависимости от срока полезного использования объекта (пункт 19 ПБУ 6/01).

Срок полезного использования объектов основных средств устанавливается при их принятии к бухгалтерскому учету (пункт 20 ПБУ 6/01) комиссией и утверждается руководителем на основе паспорта объекта, иных технических документов. Сроки полезного использования принимаемых к бухгалтерскому учету в Обществе объектов основных средств, вновь вводимых в эксплуатацию в Обществе, определяются в соответствии с постановлени-

ем Правительства Российской Федерации от 1 января 2002 года № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Определение срока полезного использования объектов основных средств производится исходя из ожидаемого физического износа, зависящего от режима эксплуатации (количества смен), естественных условий и влияния агрессивной среды, системы проведения ремонта (пункт 20 ПБУ 6/01).

Объекты основных средств, приобретаемые Обществом, стоимостью не более 10 000 рублей за единицу учитываются в составе материально-производственных запасов и списываются на затраты на производство (расходы на продажу) по мере отпуска их в производство или эксплуатацию (пункт 18 ПБУ 6/01) по статье затрат материалы.

Для обеспечения сохранности указанных объектов после списания с балансового учета их учет осуществляется на забалансовом счете МЦ 04 «Материальные ценности в эксплуатации» плана счетов Общества с использованием отдельных аналитических позиций.

**Учет материально-производственных запасов.** В качестве материально-производственных запасов (далее МПЗ) Общество признает активы:

- используемые в качестве сырья, материалов и т.п. при производстве продукции, предназначенной для продажи (выполнения работ, оказания услуг), – сырье, основные и вспомогательные материалы, топливо, покупные полуфабрикаты и комплектующие изделия, запасные части;
- предназначенные для продажи – товары;
- используемые для управленческих нужд.

При учете материалов в Комплексной программе «1С» применяется договорная цена.

МПЗ (кроме товаров, учитываемых по продажным (розничным) ценам), списываемые в производство, реализуемые на сторону, выбывающие по прочим основаниям, оцениваются по ФИФО - оценка по себестоимости первых по времени приобретения материально-производственных запасов.

В соответствии с ПБУ 5/01 «Учет материально-производственных запасов» форменная одежда включена для целей бухгалтерского учета в состав оборотных активов и учитывается в Обществе по счету 10 «Материалы» на отдельном субсчете 11.1 «Специальная одежда».

Согласно Федерального закона [от 10.01.03 № 17-ФЗ](#) "О железнодорожном транспорте в Российской Федерации" ([ст. 29 закона № 17-ФЗ](#)) и коллективного договора Общества работникам определенных должностей (билетные кассиры, дежурные по вагону и др.) выдается форменная одежда. Форменная одежда является собственностью Общества. Учет форменной одежды ведется аналогично учету спец.одежды.

Срок эксплуатации форменной одежды согласно нормам выдачи утвержденными локальными актами Общества списывается в дебет соответствующих счетов учета затрат на производство в момент ее передачи (отпуска) сотрудникам организации и отражается в бухгалтерском учете по дебету счетов учета затрат («Основное производство» и т.д.) и кредиту счета 10 «Материалы» субсчет 11.2 «Специальная одежда в эксплуатации» плана счетов Общества.

Начисление погашения стоимости специальной одежды в бухгалтерском учете отражается по дебету счетов учета затрат на производство в момент ее передачи (отпуска) сотрудникам организации и кредиту счета 10 «Материалы» субсчет 11,1 «Специальная одежда в эксплуатации» плана счетов Общества.

Товары, подлежащие розничной реализации, учитываются по продажным (розничным) ценам.

**Общие подходы к учету доходов и расходов.** Общество подразделяет доходы в зависимости от их характера, условия получения и направлений деятельности на доходы от обычных видов деятельности и прочие доходы.

Доходами от обычных видов деятельности являются поступления, связанные с оказанием услуг, выполнением работ, от продажи продукции и товаров сторонним организациям (пункт 5 ПБУ 9/99):

- оказание услуг по реализации железнодорожных билетов в дальнем следовании и пригородном сообщении;
- оказание услуг пассажирам (агентские сборы);
- сервисные услуги (наборы бортового питания);
- доходы от торговли;
- другие виды деятельности в соответствии с уставом Общества.

К прочим доходам относятся операционные, внереализационные и чрезвычайные доходы. Доходы и расходы по торговой деятельности. Доходы признаются по мере отгрузки товаров и учитываются по кредиту счетов учета продаж. Учет операций по торговле ведется в суммовом выражении.

Калькулирование себестоимости по видам продукции (услуг, товаров) осуществляется по системе "директ-костинг", предусматривающей калькулирование сокращенной себестоимости продукции, при которой на себестоимость продукции относятся только переменные издержки производства, а постоянные полностью переносятся на продажу по видам продукции (услуг, товаров). Распределение постоянных расходов (административно – управленческих 26 счет) осуществляется пропорционально выручке от каждого вида деятельности.

***Раздельный учет имущества, обязательств и хозяйственных операций по видам деятельности, подлежащим налогообложению единым налогом на вмененный доход***

1. Система налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности применяется согласно НК РФ.

При осуществлении нескольких видов предпринимательской деятельности, подлежащих налогообложению единым налогом на вмененный доход, учет показателей, необходимых для исчисления налога, ведется раздельно по каждому виду деятельности.

В связи с этим в бухгалтерском учете необходимо вести обособленный учет имущества, обязательств и хозяйственных операций в отношении видов деятельности, подлежащих налогообложению единым налогом на вмененный доход.

Обособленный бухгалтерский учет различных видов деятельности осуществляется посредством разделения имущества и обязательств на счетах бухгалтерского учета плана счетов Общества с использованием возможностей программного продукта.

2. Система налогообложения в виде единого налога на вмененный доход применяется в отношении следующих видов деятельности Общества: розничная торговля, осуществляемая через помещения, площадь которых не превышает 150 квадратных метров, оказание услуг общественного питания, при использовании залов, площадь которых не превышает 150 квадратных метров, разносная торговля.

3. Распределение расходов.

Общехозяйственные расходы пропорционально доходам по видам деятельности, облагаемым единым налогом на вмененный доход, и облагаемыми в общеустановленном порядке.

## **5.2. Анализ финансового положения компании**

Оценка финансового состояния ОАО «КрасПригород» произведена с целью определения уровня риска на основе экспресс-анализа с использованием рейтинговых значений и в целях классификации по уровню риска.

Количественный анализ рисков предполагает оценку следующих групп риска и характеризующих их финансовых коэффициентов:

- риска неликвидности активов предприятия (коэффициенты ликвидности);
- риска снижения финансовой устойчивости предприятия (коэффициент соотношения собственных и заемных средств);
- риска низкой рентабельности деятельности (коэффициенты рентабельности);
- риска снижения деловой активности (динамика дебиторской задолженности, динамика кредиторской задолженности, соотношение дебиторской и кредиторской задолженности).

В качестве исходных данных в методике использована информация из бухгалтерского баланса (форма №1) и отчета о прибылях и убытках.

### ПОКАЗАТЕЛИ ЛИКВИДНОСТИ:

#### 1. Коэффициент абсолютной ликвидности (K1)

Показывает, какая доля краткосрочных долговых обязательств может быть покрыта за счет денежных средств и их эквивалентов в виде рыночных ценных бумаг и депозитов, т.е. практически абсолютно ликвидными активами.

$K1 = (\text{Денежные средства} + \text{Краткосрочные финансовые вложения}) / \text{Краткосрочные пассивы} = (с. 260 \text{ ф.1} + с.250 \text{ ф.1}) / с. 690 \text{ ф.1}$

$$K1 = (2462 \text{ тыс. руб.} + 0) / 16063 \text{ тыс. руб.} = \mathbf{0,15}$$

#### 2. Коэффициент срочной ликвидности (K2)

Отношение наиболее ликвидной части оборотных средств к краткосрочным обязательствам.

$K2 = (\text{Денежные средства} + \text{Краткосрочные финансовые вложения} + \text{Дебиторская задолженность менее 12 месяцев}) / \text{Краткосрочные пассивы} = (с. 260 \text{ ф.1} + с.250 \text{ ф.1} + с.240 \text{ ф.1}) / с. 690 \text{ ф.1}$

$$K2 = (2462 \text{ тыс. руб.} + 0 + 8033 \text{ тыс. руб.}) / 16063 \text{ тыс. руб.} = \mathbf{0,65}$$

#### 3. Коэффициент текущей ликвидности (K3)

Рассчитывается как частное от деления оборотных средств на краткосрочные обязательства и показывает, достаточно ли у предприятия средств, которые могут быть использованы для погашения краткосрочных обязательств.

$K3 = \text{Текущие активы} / \text{Текущие обязательства} = с.290 \text{ ф.1} / с. 690 \text{ ф.1}$

$$K3 = 14062 \text{ тыс. руб.} / 16063 \text{ тыс. руб.} = \mathbf{0,88}$$

### ПОКАЗАТЕЛИ ФИНАНСОВОЙ УСТОЙЧИВОСТИ:

#### 4. Коэффициент финансовой независимости (K4)

Характеризует зависимость фирмы от внешних займов. Чем ниже значение коэффициента, тем больше займов у компании, тем выше риск неплатежеспособности, потенциального возникновения денежного дефицита у предприятия.

$K4 = \text{Собственный капитал} / \text{Суммарный актив} = с. 490 \text{ ф.1} / с. 300 \text{ ф.1}$

$$K4 = 7300 \text{ тыс. руб.} / 23620 \text{ тыс. руб.} = \mathbf{0,3}$$

### ПОКАЗАТЕЛИ РЕНТАБЕЛЬНОСТИ:

#### 1. Рентабельность продаж (K5), %

Демонстрирует долю валовой прибыли в объеме продаж предприятия.

$K5 \text{ (ROS)} = (\text{Валовая прибыль} / \text{Выручка от реализации}) * 100\% = (с.029 \text{ ф.2} / с.010 \text{ ф.2}) * 100\%$

$$K5 = 43280 / 123702 \text{ тыс. руб.} * 100 = \mathbf{35,0}$$

#### 2. Рентабельность собственного капитала (K6), %

Демонстрирует эффективность использования капитала, инвестированного собственниками предприятия.

$K6 \text{ (ROE)} = (\text{Чистая прибыль} / \text{Собственный капитал}) * 100\% = [с.190 \text{ ф.2} / (с.490 \text{ ф.1 отчетн.} + с.490 \text{ ф.1 баз.}) * 0,5] * 100\%$

$$K6 = (920 / (7300 \text{ тыс. руб.} + 6967 \text{ тыс. руб.}) * 0,5) * 100\% = \mathbf{0,3}$$

#### 3. Рентабельность активов (K7), %

$K7 \text{ (ROA)} = (\text{Чистая прибыль} / \text{Суммарные активы}) * 100\% = [с.190 \text{ ф.2} / (с.300 \text{ ф.1 отчетн.} + с.300 \text{ ф.1 баз.}) * 0,5] * 100\%$

$$K7 = (920 / (18192 \text{ тыс. руб.} + 23620 \text{ тыс. руб.}) * 0,5) * 100\% = \mathbf{0,01}$$

### ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЛОВОЙ АКТИВНОСТИ:

#### 4. Динамика дебиторской задолженности (K8), %

Характеризует величину снижения/увеличения дебиторской задолженности (краткосрочной и долгосрочной) в отчетном периоде по отношению к базовому.

$K8 = (\text{Суммарная величина дебиторской задолженности на конец отчетного периода} - \text{Суммарная величина дебиторской задолженности на конец базового периода}) / \text{Суммарная величина дебиторской задолженности на конец базового периода} =$

$$K8 = \{[(\text{с.240 ф.1} + \text{с.230 ф.1})_{\text{отчетн.}} - (\text{с.240 ф.1} + \text{с.230 ф.1})_{\text{баз.}}] / (\text{с.240 ф.1} + \text{с.230 ф.1})_{\text{баз.}}\} * 100\%$$

$$K8 = \{[(8033 + 0) - (9043 + 0)] / (9043 + 0)\} * 100\% = -0,11$$

5. Динамика кредиторской задолженности (K9), %

Характеризует величину снижения/увеличения кредиторской задолженности в отчетном периоде по отношению к базовому.

$K9 = (\text{Величина кредиторской задолженности на конец отчетного периода} - \text{Величина кредиторской задолженности на конец базового периода}) / \text{Величина кредиторской задолженности на конец базового периода}$

$$K9 = [(\text{с.620 ф.1}_{\text{отчетн.}} - \text{с.620 ф.1}_{\text{баз.}}) / \text{с.620 ф.1}_{\text{баз.}}] * 100\%$$

$$K9 = [(16062 - 10751) / 10751] * 100\% = 49,4$$

6. Соотношение дебиторской и кредиторской задолженности (K10)

Характеризует баланс дебиторской и кредиторской задолженности предприятия.

$K10 = \text{Дебиторская задолженность на конец отчетного периода} / \text{Кредиторская задолженность на конец отчетного периода} =$

$$= (\text{с.240 ф.1} + \text{с.230 ф.1}) / \text{с.620 ф.1}$$

$$K10 = (8033 \text{ тыс. руб.} + 0) / 16062 \text{ тыс. руб.} = 0,50$$

7. Соотношение оборачиваемости дебиторской и кредиторской задолженности (K11)

Характеризует устойчивость финансового положения и деловую активность предприятия.

$K11 = \text{Оборачиваемость дебиторской задолженности} / \text{Оборачиваемость кредиторской задолженности} = (\text{Выручка} * (\text{Кредиторская задолженность на начало отчетного периода} + \text{Кредиторская задолженность на конец отчетного периода})) / (\text{Себестоимость} * (\text{Дебиторская задолженность на начало отчетного периода} + \text{Дебиторская задолженность на конец отчетного периода})) = (\text{с.010 ф.2} * (\text{с.620 ф.1}_{\text{баз.}} + \text{с.620}_{\text{отчетн.}} \text{ ф.1})) / (\text{с.020 ф.2} * (\text{с.240 ф.1}_{\text{баз.}} + \text{с.240}_{\text{отчетн.}} \text{ ф.1}))$

$$K11 = (123702 * (16062 + 10751)) / (80422 * (9043 + 8033)) = 2,4$$

### Критериальные значения аналитических показателей

В зависимости от величины каждого показателя он относится к одной из 4-х групп, каждой из которых присваивается определенное количество баллов:

Показатель	I группа (4 балла)	II группа (3 балла)	III группа (2 балла)	IV группа (1 балл)
<b>ПОКАЗАТЕЛИ ЛИКВИДНОСТИ</b>				
Коэффициент абсолютной ликвидности (K1 = 0,15)	> 0.15	0.03 – 0.15	0.01 – 0.03	< 0.01
Коэффициент срочной ликвидности (K2 = 0,65)	> 0.95	0.75 – 0.95	0.50 – 0.75	< 0.50
Коэффициент текущей ликвидности (K3 = 0,88)	> 2.00	1.20 – 2.00	1.00 – 1.20	< 1.00
<b>ПОКАЗАТЕЛИ ФИНАНСОВОЙ УСТОЙЧИВОСТИ</b>				
Коэффициент финансовой независимости (K4 = 0,3)	> 0.80	0.65 – 0.80	0.50 – 0.65	< 0.50
<b>ПОКАЗАТЕЛИ РЕНТАБЕЛЬНОСТИ</b>				
Рентабельность продаж (K5 = 35)	> 15%	5% - 15%	0% - 5%	< 0%
Рентабельность собственного капитала (K6 = 0,3)	> 5%	2% - 5%	0% - 2%	< 0%

Рентабельность активов (K7 = 0,01)	> 10%	5% - 10%	0% - 5%	< 0%
<b>ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЛОВОЙ АКТИВНОСТИ</b>				
Динамика дебиторской задолженности (K8 = -0,11)	< (-10%)	-10% – 0%	0,1% - 10%	> 10%
Динамика кредиторской задолженности (K9 = 49,4)	< (-10%)	-10% – 0%	0,1% - 10%	≥ 10%
Соотношение дебиторской и кредиторской задолженности (K10 = 0,50)	1.2 – 1.5	1.0 – 1.2	0.8 – 1.0	< 0.8
Соотношение оборачиваемости дебиторской и кредиторской задолженности (K11 = 2,40)	1,0-1,5	1,5-2	0,5-1	0-0,5 Или >2

### Определение рейтинга предприятия

Показатель	Вес показателя	Кол-во баллов
Коэффициент абсолютной ликвидности (K1)	0,25	0,25 * 3 = <b>0,75</b>
Коэффициент срочной ликвидности (K2)	0,50	0,5 * 2 = <b>1,0</b>
Коэффициент текущей ликвидности (K3)	0,50	0,5 * 1 = <b>0,5</b>
Коэффициент финансовой независимости (K4)	0,75	0,75 * 1 = <b>0,75</b>
Рентабельность продаж (K5)	0,25	0,25 * 4 = <b>1</b>
Рентабельность собственного капитала (K6)	0,25	0,25 * 2 = <b>0,5</b>
Рентабельность активов (K7)	0,5	0,5 * 2 = <b>1</b>
Динамика дебиторской задолженности (K8)	0,25	0,25 * 3 = <b>0,75</b>
Динамика кредиторской задолженности (K9)	0,25	0,25 * 1 = <b>0,25</b>
Соотношение дебиторской и кредиторской задолженности (K10)	0,25	0,25 * 1 = <b>0,25</b>
Соотношение оборачиваемости дебиторской и кредиторской задолженности (K11)	0,25	0,25*1= <b>0,25</b>
<b>Итого (сумма весов)</b>	<b>4,00</b>	<b>7,00</b>

Общая сумма баллов рассчитывается по следующей формуле:

$$R = \sum K_j * W_j, \text{ где}$$

$R$  - общая сумма баллов.

$K_j$  - балл  $j$ -го финансового показателя;

$W_j$  - вес  $j$ -го финансового показателя.

### Итоговый рейтинг предприятия.

Группа финансовой устойчивости	Рейтинг	Критерий присвоения рейтинга
Предприятие с устойчивым финансовым состоянием	<b>A1</b>	15 < R ≤ 16
	<b>A2</b>	14 < R ≤ 15
	<b>A3</b>	13 < R ≤ 14
Предприятие с удовлетворительным финансовым состоянием	<b>B1</b>	12 < R ≤ 13
	<b>B2</b>	11 < R ≤ 12
	<b>B3</b>	10 < R ≤ 11
Предприятие с неудовлетворительным финансовым состоянием	<b>C1</b>	9 < R ≤ 10
	<b>C2</b>	8 < R ≤ 9
	<b>C3</b>	7 < R ≤ 8
Предприятие с критическим финансовым состоянием	<b>D</b>	<b>R ≤ 7</b>

Итоговая сумма баллов ОАО «КрасПригород» составляет 7 баллов, что предприятие с критическим финансовым состоянием предприятия за 2007год. Выход Общества на более высокий уровень (рейтинг) возможен при снижении финансовой зависимости Общества от оплаты услуг ОАО «РЖД» и увеличении уставного капитала.

### 5.3. Бухгалтерский баланс Общества за 2007 г.

АКТИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
<b>I. Внеоборотные активы</b>			
Нематериальные активы	110		
Основные средства	120	3021	9558
Незавершенное строительство	130		
Доходные вложения в материальные ценности	135		
Долгосрочные финансовые вложения	140		
Отложенные налоговые активы	145		
Прочие внеоборотные активы	150		
<b>Итого по разделу I</b>	<b>190</b>	<b>3021</b>	<b>9558</b>
<b>II. Оборотные активы</b>			
Запасы	210	5147	3538
в том числе:			
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	3437	2150
животные на выращивании и откорме	212		
затраты в незавершенном производстве	213		
готовая продукция и товары для перепродажи	214	605	711
товары отгруженные	215		
расходы будущих периодов	216	1105	678
прочие запасы и затраты	217		
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220		
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	230		
в том числе:			
покупатели и заказчики	231		
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	9043	8033
в том числе:			
покупатели и заказчики	241	7754	5275
Краткосрочные финансовые вложения	250		
Денежные средства	260	977	2462
Прочие оборотные активы	270	4	29
<b>Итого по разделу II</b>	<b>290</b>	<b>15171</b>	<b>14062</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>300</b>	<b>18192</b>	<b>23620</b>
<b>ПАССИВ</b>	<b>Код строки</b>		
1	2		
<b>III. Капитал и резервы</b>			
Уставный капитал	410	100	100
Собственные акции, выкупленные у акционеров	411		
Добавочный капитал	420		
Резервный капитал	430	5	5
в том числе:			
резервные фонды, образованные в соотв. с законодательством	431	5	5
резервы, образованные в соответствии с учредит. документами	432		
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	6862	7195
<b>Итого по разделу III</b>	<b>490</b>	<b>6967</b>	<b>7300</b>

<b>IV. Долгосрочные обязательства</b>				
Займы и кредиты		510		
Отложенные налоговые обязательства		515	469	257
Прочие долгосрочные обязательства		520		
<b>Итого по разделу IV</b>		<b>590</b>	<b>469</b>	<b>257</b>
<b>V. Краткосрочные обязательства</b>				
Займы и кредиты		610		
Кредиторская задолженность		620	10751	16062
в том числе:				
поставщики и подрядчики		621	3751	8935
задолженность перед персоналом организации		622	3201	3867
задолженность перед государственными внебюджетными фондами		623	1090	1087
задолженность по налогам и сборам		624	2559	1858
прочие кредиторы		625	150	315
Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов		630		
Доходы будущих периодов		640	4	1
Резервы предстоящих расходов		650		
Прочие краткосрочные обязательства		660		
<b>Итого по разделу V</b>		<b>690</b>	<b>10756</b>	<b>16063</b>
<b>БАЛАНС</b>		<b>700</b>	<b>18192</b>	<b>23620</b>

Валюта баланса на 31 декабря 2007 года составила 23620 тыс. руб.

Показатели	Стоимость активов пассивов на начало периода, тыс. руб.	Доля в составе валюты баланса, %	Стоимость активов пассивов на конец периода, тыс. руб.	Доля в составе валюты баланса, %
<b>Внеоборотные активы</b>	<b>3021</b>	<b>17</b>	<b>9558</b>	<b>40</b>
<b>Оборотные активы</b>	<b>15171</b>	<b>83</b>	<b>14062</b>	<b>60</b>
- запасы	5147	28	3538	15
- дебиторская задолженность	9043	50	8033	35
- денежные средства	977	5	2462	10
<b>Капитал и резервы</b>	<b>6967</b>	<b>38</b>	<b>7300</b>	<b>30</b>
<b>Долгосрочные обязательства</b>	<b>469</b>	<b>3</b>	<b>257</b>	<b>1</b>
<b>Краткосрочные обязательства</b>	<b>10756</b>	<b>59</b>	<b>16063</b>	<b>68</b>
<b>Валюта баланса</b>	<b>18192</b>	<b>100</b>	<b>23620</b>	<b>100</b>

В структуре актива баланса соотношение активов по отношению к валюте баланса произошли значительные изменения по сравнению с 2006 годом. Увеличилась доля внеоборотных активов в 2,35 раза по сравнению с 2006 годом и составила 40 % от актива баланса. Уменьшилась доля оборотных активов и составила 60 % от актива баланса. Уменьшение оборотных активов произошло за счет уменьшения запасов в 1,4 раза по отношению к 2006 году, уменьшение дебиторской задолженности в 1,12 раза. Произошло увеличение денежных средств в структуре оборотных активов на 5 % (с 5% до 10%).

В структуре пассива баланса соотношение обязательств по отношению к валюте баланса практически не изменилось по сравнению с 2006 годом. А вот абсолютные изменения произошли:

- показатель по разделу капитал и резервы увеличился на 333 тыс. руб. за счет прироста чистой прибыли (в 1,05 раза);

- показатель по разделу краткосрочные обязательства увеличился на 5307 тыс. руб. (1,5 раза). Краткосрочные обязательства увеличились по следующим статьям: задолженность



по поставщикам и подрядчикам увеличилась в 2,38 раза, задолженность перед персоналом в 1,2 раза, задолженность по налогам и сборам сократилась в 1,38 раза.

### 5.3.1 Анализ основных фондов.

Основные средства составляют сумму в размере 9558 тыс. рублей или 40% в составе валюты баланса и представлены следующим образом:

Группы основных средств	Остаточная стоимость на 01.01.07, тыс. руб.	Доля в составе основных средств, %	Остаточная стоимость на 31.12.07, тыс. руб.	Доля в составе основных средств, %	Изменение к началу года (+/-), тыс. руб.
Машины и оборудование вычислительная техника	1 887	80	8220	86	+ 6333
Производственный и хозяйственный инвентарь	1 134	20	1338	14	+ 204
<b>Итого</b>	<b>3021</b>	<b>100</b>	<b>9 558</b>	<b>100</b>	<b>+ 6537</b>

Балансовая стоимость основных средств увеличилась за 2007 год на 6537 тыс. рублей, в сравнении с 2006 годом. За этот период приобретены: кассовые аппараты 9 шт. – 176 тыс. руб. , комплекс - тренажер – 57 тыс. руб. , компьютерное рабочие место 3 шт. – 67 тыс. руб. , объект сигнализация 1 шт. – 21 тыс. руб. , тревожные кнопки 2 шт. – 45 тыс. руб. , сервер – 199 тыс. руб. , сетевой коммуникатор – 11 тыс. руб. , аппарат Xerox – 130 тыс. руб. , БПУ "OLexPX-50D" на базе принтера PR-2 3 шт. – 111 тыс. руб. Кондиционер Mitsubishi SRK-71HE – 54 тыс. руб. , Машина контрольно-кассовая ПКТК 105 шт. – 4520 тыс. руб. , Система аудио-видео презентаций – 80 тыс. руб. , Фискальный регистратор Феликс-РК 40 шт. – 777 тыс. руб. , Источник бесперебойного питания Online Powerware – 29 тыс. руб. , Компьютерное рабочее место Pentium 4 40 шт. – 512 тыс. руб. , Компьютерное рабочее место Intel Celeron D420 14 шт. – 172 тыс. руб. , Компьютерное рабочее место Intel 8 шт. – 122 тыс. руб. и прочее имущество.

Приобретение большого количества вычислительной и кассовой техники обусловлено необходимостью оборудовать рабочие места на вокзалах и остановочных пунктах в связи с началом перевозочной деятельности с 01.01.2008г. Источником финансирования приобретение кассовой техники ПКТК в размере 3198 тыс. руб. является нераспределенная прибыль 2006 года (Утвержденный инвестиционный план, Протокол ГоСА от 06.06.2007г.)

### 5.3.2. Анализ запасов.

Наименование	Остаток на нач, руб.	Поступило, руб.	Списано, руб.	Остаток, руб.	Дата возникновения
Сырье и материалы	1220	2 904,00	3 304,00	820,00	окт-дек 2007
Тары и тарные материалы	6			6,00	окт-дек 2007
Инвентарь и принадлежности	156	1 149,00	1 099,00	206,00	окт-дек 2007
Материалы спец. назначения на складе	212	754,00	731,00	235,00	окт-дек 2007
Материалы спец. назначения в эксплуатации	1844	717,00	1678	883,00	окт-дек 2007
Товары в торговле	605			710,00	окт-дек 2007
Расходы будущих периодов переходящие отпусковые	459	5 480,00	5 466,00	473,00	окт-дек 2007
Расходы на ДМС	620	211,00	831,00	0,00	окт-дек 2007
Расходы на программное обеспечение	25	2,00	14,00	13,00	окт-дек 2007
Прочие РБП		192,00		192,00	окт-дек 2007
<b>Всего</b>	<b>5147</b>			<b>3 538,00</b>	

Согласно проведенного анализа и инвентаризации материально – производственных запасов ОАО «Краспригород» выявлено следующее:

- материалы и товары приобретены в 4 – ом квартале 2007 г.;
- морально устаревших запасов не выявлено;
- рыночная стоимость на приобретаемые товарно – материальные ценности в 4 квартале колебалась не значительно.

Резерв под снижение стоимости материальных ценностей на 31.12.2007г. равен нулю.

### 5.3.3 Анализ дебиторской/кредиторской задолженности.

По состоянию на 31.12.2007 года дебиторская задолженность составила 8033 тыс. руб. , что составляет 35 % от активов общества. Дебиторская задолженность сократилась по отношению к началу года в 1,12 раза (1010 тыс. руб. ). уменьшение произошло за счет сокращения задолженности Красноярской железной дороги – филиала ОАО «РЖД».

Дебиторская задолженность по контрагентам раскрыта в приложение № 1.

По сомнительной дебиторской задолженности создается «резерв по сомнительным долгам» на основании инвентаризации.

Согласно проведенной инвентаризации и анализа дебиторской задолженности сомнительных долгов не выявлено, соответственно резерв по сомнительным долгам равен нулю.

Кредиторская задолженность по состоянию на 31.12.2007 года составила 16062 тыс. руб. , что составляет 68 % от пассивов общества. Кредиторская задолженность увеличилась по отношению к началу года в 1,5 раза (5307 тыс. руб. ), рост задолженности произошел за счет увеличения по поставщикам и подрядчикам 2,38 раза, задолженность перед персоналом в 1,2 раза.

Кредиторская задолженность по контрагентам раскрыта в приложение № 2.

### 5.3.4 Раскрытие информации по отложенным налоговым обязательствам и постоянным налоговым обязательствам.

Отложенные налоговые обязательства и постоянные налоговые обязательства (активы) возникают в случае расхождения между бухгалтерским и налоговым методом признания расходов. Отложенные налоговые обязательства (ОНО) образованны в связи с возникновением временных налогооблагаемых разниц между бухгалтерским и налоговым учетом (ПБУ 18). За 2007 г. образованны следующие разницы:

- стоимость выданной форменной одежды – 387 641,17 руб. (Выдано всего 717239,10 руб., в т.ч. - бывшая в эксплуатации – 329597,93 руб.). ОНО –  $387\ 641,17 * 24\% = 93\ 033,88$  руб.

- погашение отложенного налогового обязательства – сумма затрат образованная в результате линейного способа отнесения на затраты стоимости форменной одежды – 1 257 135,32 руб. Погашение ОНО –  $1\ 257\ 135,32 * 24\% = 301\ 712,48$  руб.

- погашение ОНО по программному обеспечению – 15 382,15 руб. (Дт 26 - 97 «Расходы будущих периодов» элемент программное обеспечение). Погашение ОНО –  $15\ 382,15 * 24\% = 3\ 691,72$  руб.

Постоянные налоговые обязательства (ПНО) возникли с образованием расходов Общества, которые не признаются таковыми в целях налогового учета:

- стоимость реализованного имущества полученного безвозмездно (расписания) – 39451,50 руб. Расход для НУ составляет 24 % от стоимости (Дт. Сч 98.2.2 КТ 91,1)

ПНО =  $(39451,50 - 39451,50 * 0,24) * 24\% = 7\ 195,95$  руб.

- командировочные расходы сверх установленной нормы – 46200 руб. ПНО –  $46\ 200 * 24\% = 11\ 088$  руб.

### Разницы по прочим доходам и расходам

п/п	Наименование	1 квартал	1 полугодие	9 месяцев	год 2007	Разницы
ПНА						

1	Прибыль прошлых лет (корректировка суточных, расходов ДМС, безвозмездное поступление)		6 704,29	6 704,29	6 704,29	1 609,03
<b>ПНО</b>						
	<b>Не принимаемые</b>	<b>109 056,66</b>	<b>769 978,33</b>	<b>1 050 965,64</b>	<b>1 117 994,05</b>	<b>268 318,57</b>
2	Убыток прошлых лет (донач. амортиз., суточн, ДМС.)	3 501,29	4 701,29	78 701,29	78 701,29	18 888,31
3	Подарки	57 367,47	130 579,08	162 526,86	151 846,29	36 443,11
4	НДС с подарков, по рекламе	15 100,80	15 181,33	15 181,33	49 593,29	11 902,39
5	Штрафы (раскрытие информ. на рынке ЦБ)		30 000,00	30 000,00	30 000,00	7 200,00
6	Мат.помощь по труд. договорам	26 467,79	115 221,79	273 684,79	316 684,79	76 004,35
7	Расходы по конкурсу (20+69)		53 234,60	53 234,60	53 234,60	12 776,30
8	НП ИПБ России	6 500,00	6 500,00	6 500,00	6 500,00	1 560,00
9	Проценты за несвоевременную выплату ЗП	119,31	119,31	119,31	119,31	28,63
10	Вознаграждение членам совета директоров		372 279,00	372 279,00	372 279,00	89 346,96
11	Налог НС и ПЗ от выплат премиальн. и матер. хар-ра		761,93	1 270,34	1 567,34	376,16
12	Непроизводственные расходы		41 400,00	57 468,12	57 468,14	13 792,35
	<b>Коллективный договор</b>	<b>107 800,82</b>	<b>348 799,71</b>	<b>587 354,62</b>	<b>844 948,62</b>	<b>202 787,67</b>
13	Мат. Помощь на погребение	30 000,00	60 000,00	90 000,00	110 000,00	26 400,00
14	Мат.помощь на рождение и др.	12 000,00	25 545,00	51 979,08	123 214,08	29 571,38
15	Путевки за счет средств организации		31 640,00	110 473,50	124 346,10	29 843,06
16	Профвзносы	39 618,88	81 627,52	124 405,78	174 198,43	41 807,62
17	Компенсация неработающим пенсионерам		3 510,80	5 223,80	5 223,80	1 253,71
18	Услуги детского сада	20 181,94	140 476,39	199 272,46	301 651,21	72 396,29
19	Налог НС и ПЗ от выплат премиальн. и матер. хар-ра		0,00	0,00	315,00	75,60
20	Услуги спортивно-тренажерного зала	6 000,00	6 000,00	6 000,00	6 000,00	1 440,00

### Разницы по торговой деятельности (ЕНВД)

Показатель	признаваемые в бухгалтерском учете	принимаемые в целях налогообложения	Постоянная разница	ПНА/ПНО
1	2	3	4	5
Доходы по деятельности, переведенной на уплату ЕНВД	6 618 986,67	0	6 618 986,67	1 588 556,80
Расходы по деятельности, переведенной на уплату ЕНВД	8 453 720,68	0	8 453 720,68	2 028 892,96
Прочие доходы	8 219,57		8 219,57	1 972,70
Прочие расходы	33 989,38		33 989,38	8 157,45
<b>Финансовый результат</b>	<b>-1 860 503,82</b>	<b>0,00</b>	<b>-1 860 503,82</b>	<b>-446 520,92</b>

#### 5.4. Отчет о прибылях и убытках Общества за отчетный период

Тыс. руб.

Наименование показателя	Код	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
<b>Доходы и расходы по обычным видам деятельности</b>			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	123702	96337
Вознаграждение за оказанные услуги по продаже проездных документов ОАО «РЖД»	011	87010	54586
Вознаграждение за оказанные услуги по подготовке и экипировке поездов «Экспресс»	012	17218	17722
Агентские сборы (ПВД)	013	11361	8917
Выручка от торговой деятельности	014	6619	5525
Сервисные услуги	015	1346	1265
Тариф в пригородном сообщении (Енисей-Дивногорск-Енисей)	016	148	-
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	-80422	-70690
Вознаграждение за оказанные услуги по продаже проездных документов ОАО «РЖД»	021	-58167	-52524
Вознаграждение за оказанные услуги по подготовке и экипировке поездов «Экспресс»	022	-16842	-13621
Агентские сборы (ПВД)	023	-583	-516
Выручка от торговой деятельности	024	-3543	-3427
Сервисные услуги	025	-854	-602
Тариф в пригородном сообщении (Енисей-Дивногорск-Енисей)	026	-433	-
<b>Валовая прибыль</b>	<b>029</b>	<b>43280</b>	<b>25647</b>
Коммерческие расходы	030	-4089	-2701
Управленческие расходы	040	-33930	-15951
<b>Прибыль (убыток) от продаж</b>	<b>050</b>	<b>5261</b>	<b>6995</b>
<b>Прочие доходы и расходы</b>			
Прочие доходы	090	147	89
Прочие расходы	100	-2803	-1397
<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	<b>140</b>	<b>2605</b>	<b>5687</b>
Отложенные налоговые обязательства	142	212	-355
Текущий налог на прибыль	150	-1773	-1439
Иные платежи в бюджет	180	-124	-107
<b>Чистая прибыль (убыток) отчетного периода</b>	<b>190</b>	<b>920</b>	<b>3786</b>

#### Доходы и расходы по обычным видам деятельности:

Выручка (нетто) от продажи продукции, товаров, работ услуг, за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей составила за отчетный период 123702 тыс. руб., за аналогичный период прошлого года 96337 тыс. руб., прирост по отношению к аналогичному периоду прошлого года на 27365 тыс. руб. или 28,4%. Себестоимость проданных товаров, работ, услуг за 2007год составила 80422 тыс. руб., при 70690тыс. руб. за аналогичный период прошлого года, прирост составил 13,8% или 9732 тыс. руб.

Таим образом, валовая прибыль за 2007 год составила 43280 тыс. руб., при 25647 тыс. руб. за 2006год, рост на 68,8%.

Коммерческие расходы Общества (торговля, реклама) – 4089 тыс. руб.

Управленческие расходы – 33930 тыс. руб.

Прибыль от продаж составила - 5261 тыс. руб.

#### Прочие доходы и расходы:

Прочие доходы – 147тыс. руб. (11,4 тыс. руб. - реализация ТМЦ (удостоверения и трудовые книжки); 3,86 тыс. руб. – поступления от выбытия ОС; 74,1 тыс. руб. – удержание

из з/пл. за обучение при увольнении; 7,1 тыс. руб. – удержание из з/пл. за спец.одежду при увольнении; безвозмездное поступление прочих активов - расписание 35 тыс. руб.; прибыль прошлых лет -6,7 тыс. руб.; излишки по товарам суммового учета, в кассе ЕНВД - 8,2 тыс. руб.; излишки в кассе – 0,4 тыс. руб.)

Прочие расходы – 2803 тыс. руб. (294,6 тыс. руб. – услуги банка; 428,4 тыс. руб. - услуги инкассаторов ; 11,4 тыс. руб. - себестоимость реализованных ТМЦ; 316,7тыс. руб. – материальная помощь по трудовому договору; 57,5 – непроизводственные расходы 78,7 тыс. руб. – убыток прошлых лет; 151,8 тыс. руб.– подарки; 49,6 тыс. руб. – НДС с подарков; 34 тыс. руб. – списание товаров для суммового учета ЕНВД; 58,1 тыс. руб. – списание ТМЦ, 12,8 тыс. руб. – регистрация ценных бумаг, 30 тыс. руб. – штрафы за информацию о ЦБ; 53,6 тыс. руб. – расходы по конкурсу; 372,3 тыс. руб. – вознаграждение членам совета директоров; 124,4 тыс. руб. – путевки за счет организации; 233 тыс. руб. – материальная помощь по коллективному договору; 174,2 тыс. руб. - профвзносы; 6 тыс. руб. - услуги спортивно-тренажерного зала; 301,7 тыс. руб. – услуги детского сада;).

Прибыль до налогообложения составила - 2605 тыс. руб.

С учетом отложенных налоговые обязательства – 212 тыс. руб., текущего налога на прибыль – 1773 тыс. руб., иные платежи в бюджет – 124 тыс. руб.

Чистая прибыль Общества за 2007год составила - 920 тыс. руб.

### **5.5. Заключение аудитора**

Аудитор: Общество с ограниченной ответственностью «Аудит-С» (сокращенное наименование: ООО «Аудит-С»).

Место нахождения: 660049, Россия, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 62.

Государственная регистрация: Свидетельство номер 29214 серии 6-Б выдано администрацией г. Красноярска Красноярского края;

Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером 1022402652678 (серия 24 № 000843236) выдано Инспекцией МНС РФ по Центральному району г. Красноярска Красноярского края 19 сентября 2002 г.

Лицензия на осуществление аудиторской деятельности № Е 006177 выдана Министерством финансов Российской Федерации на основании приказа от 20 июля 2004 г. № 201. Лицензия действительна до 20 июля 2009 года.

Является членом Некоммерческого партнерства «Аудиторская Палата России».

Аудируемое лицо: Открытое акционерное общество «Краспригород» (сокращенное наименование: ОАО «Краспригород»).

Место нахождения: 660021, Россия, г. Красноярск, ул. Горького, 3А.

Государственная регистрация: Свидетельство о государственной регистрации юридического лица за основным государственным регистрационным номером 1052460055746 (серия 24 №002538037) выдано Инспекцией ФНС России по Железнодорожному району г. Красноярска 06 июля 2005 г.

Мы провели аудит прилагаемой финансовой (бухгалтерской) отчетности Открытого акционерного общества «Краспригород» за период с 1 января по 31 декабря 2007 г. включительно. Финансовая (бухгалтерская) отчетность ОАО «Краспригород» включает:

Бухгалтерский баланс (форма № 1);

Отчет о прибылях и убытках (форма № 2);

Отчет об изменениях капитала (форма № 3);

Отчет о движении денежных средств (форма № 4);

Приложение к бухгалтерскому балансу (форма № 5);

Пояснительную записку.

Прилагаемая финансовая (бухгалтерская) отчетность подготовлена исполнительным органом ОАО «Краспригород» исходя из Федерального закона «О бухгалтерском учете».

Ответственность за ведение бухгалтерского учета, подготовку и представление прилагаемой финансовой (бухгалтерской) отчетности несет исполнительный орган ОАО

«Краспригород». Наша обязанность заключается в том, чтобы выразить мнение о достоверности во всех существенных отношениях данной отчетности и соответствии порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации на основе проведенного аудита.

Мы провели аудит в соответствии с: Федеральным законом «Об аудиторской деятельности»; Федеральными правилами (стандартами) аудиторской деятельности; Внутренними правилами (стандартами) аудиторской деятельности Аудиторской Палаты России;

Внутрифирменными правилами (стандартами) аудиторской деятельности ООО «Аудит-С».

Аудит планировался и проводился таким образом, чтобы получить разумную уверенность в том, что финансовая (бухгалтерская) отчетность не содержит существенных искажений. Аудит проводился на выборочной основе и включал в себя изучение на основе тестирования доказательств, подтверждающих числовые показатели в финансовой (бухгалтерской) отчетности и раскрытие в ней информации о финансово-хозяйственной деятельности, оценку соблюдения принципов и правил бухгалтерского учета, применяемых при подготовке финансовой (бухгалтерской) отчетности, рассмотрение основных оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления финансовой (бухгалтерской) отчетности. Мы полагаем, что проведенный аудит представляет достаточные основания для выражения нашего мнения о достоверности финансовой (бухгалтерской) отчетности и соответствии порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации.

В прилагаемой финансовой (бухгалтерской) отчетности ОАО «Краспригород» за 2007 год представлена информация о движении денежных средств без учета операций, связанных с движением денежных средств, поступивших и переданных в связи с исполнением обязательств по агентским договорам в интересах принципала, что не соответствует положениям п. 5 ст. 8 Федерального закона «О бухгалтерском учете», п. 29 Положения по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» (ПБУ 4/99), утвержденного Приказом Минфина России от 06.07.1999 №43н.

По нашему мнению, за исключением влияния на финансовую (бухгалтерскую) отчетность обстоятельства, изложенного в предыдущей части, финансовая (бухгалтерская) отчетность Открытого акционерного общества «Краспригород» отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение ОАО «Краспригород» на 31 декабря 2007 г. и результаты его финансово-хозяйственной деятельности за период с 1 января по 31 декабря 2007 г. включительно в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в части подготовки финансовой (бухгалтерской) отчетности.

В прилагаемой финансовой (бухгалтерской) отчетности ОАО «Краспригород» за 2007 год представлена информация о движении денежных средств без учета операций, связанных с движением денежных средств, поступивших и переданных в связи с исполнением обязательств по агентским договорам в интересах принципала, что не соответствует положениям п. 5 ст. 8 Федерального закона «О бухгалтерском учете», п. 29 Положения по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» (ПБУ 4/99), утвержденного Приказом Минфина России от 06.07.1999 №43н.

По нашему мнению, за исключением влияния на финансовую (бухгалтерскую) отчетность обстоятельства, изложенного в предыдущей части, финансовая (бухгалтерская) отчетность Открытого акционерного общества «Краспригород» отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение ОАО «Краспригород» на 31 декабря 2007 г. и результаты его финансово-хозяйственной деятельности за период с 1 января по 31 декабря 2007 г. включительно в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в части подготовки финансовой (бухгалтерской) отчетности.

*Отчет произведен 28 марта 2008 г.*

Руководитель аудиторской проверки - В.А. Синельников (*квалификационный аттестат аудитора на осуществление деятельности в области общего аудита № К 016170, действует с 24 июня 2004 г. на неограниченный срок*)

## Раздел 6. Распределение прибыли и дивидендная политика

**Чистая прибыль ОАО «КрасПригород» за 2006 год составила 3786 тыс. руб.**, решением годового общего собрания акционеров от июня 2007 года было принято решение о распределении прибыли следующим образом:

-дивиденды 403 тыс. руб. (205,5 тыс. руб. – ОАО «РЖД»; 197,47 тыс. руб. – ГП КК«Центр транспортной логистики»);

-инвестиционные программы 3198 тыс. руб. (ПКТК);

-выплаты членам совета директоров и ревизионной комиссии 185 тыс. руб.

(113,58 тыс. руб. – членам совета директоров; 71,42 тыс. руб. – ревизионной комиссии)

По итогам 2007 года из прибыли 2006года выплачено:

-дивиденды 403 тыс. руб.

-выплаты членам совета директоров и ревизионной комиссии 185 тыс. руб.

(113,58 тыс. руб. – членам совета директоров; 71,42 тыс. руб. – ревизионной комиссии)

Согласно утвержденной инвестиционной программе и протокола ГоСА от 06.06.2007г. на приобретение контрольно кассовой техники было выделено 3198 тыс. руб. за счет нераспределенной прибыли 2006 года. Выделенная сумма на приобретение основных фондов использована в полном объеме: приобретена кассовая техника ПКТК 105 шт. от Красноярской железной дороги филиала ОАО «РЖД».

**Чистая прибыль ОАО «КрасПригород» за 2007 год составила 920тыс. руб.**

Решения об использовании чистой прибыли 2007года не принято, соответственно выплаты из прибыли 2007года не производились.

Распределение прибыли 2007г. планируется:

	2007г.
<b>Чистая прибыль, тыс. руб.</b>	<b>920</b>
<b>Резервный фонд, тыс. руб.</b>	<b>0</b>
<b>Дивиденды, тыс. руб.</b>	<b>0</b>
<b>Инвестиционные программы, тыс. руб.</b>	<b>866,1</b>
<b>Социальные программы, тыс. руб.</b>	<b>0</b>
<b>Прочие цели (выплаты Совету директоров и ревизионной комиссии)</b>	<b>53,9</b>

## Раздел 7. Кадровая и социальная политика

Целью кадровой политики ОАО «КрасПригород» является:

- Формирование высокопрофессиональной команды;
- выполнение миссии Общества;

Основными принципами реализации кадровой и социальной политики являются:

- формирование кадрового потенциала;
- профессионализм и компетентность работников;
- создание оптимальной системы мотивации труда работников;
- социальное партнерство.

Подбор кадров в Обществе осуществляется за счет:

- ротации сотрудников внутри Компании, что предусматривает возможность карьерного роста наиболее грамотных и компетентных сотрудников, внесенных в список резерва;

- рекомендаций сотрудников;
- подбора кандидатов с использованием кадровых агентств, Internet, городской службы занятости, ВУЗов г. Красноярска.

Для качественного отбора кандидатов на вакантные должности в Компании определен следующий порядок:

- заявка подразделений на подбор;

- поиск кандидатов;
- предоставление резюме и собеседование кандидата со специалистом по персоналу;

- анкетирование и собеседование с руководителем направления;
- собеседование с генеральным директором.

При оформлении приема работнику устанавливается испытательный срок, по окончании которого, генеральный директор, по представлению руководителя соответствующего подразделения, принимает решение о принятии работника на постоянную работу.

Положение об оплате труда работников ОАО «КрасПригород» разработано в соответствии со статьей 135 Трудового кодекса Российской Федерации и устанавливает систему оплаты труда работников ОАО «КрасПригород».

Положение направлено на стимулирование вклада каждого работника в повышение результативности работы ОАО «КрасПригород»; повышение значимости заработной платы в обеспечении социальной защищенности работников.

Оплата труда работников ОАО «КрасПригород» осуществляется на основе тарифной сетки по оплате труда работников ОАО «КрасПригород» и заключенных трудовых договоров (контрактов). Тарифные ставки и оклады работников ОАО «КрасПригород» определяются в соответствии с установленными им разрядами. Выплаты работникам ОАО «КрасПригород», не предусмотренные Положением об оплате труда работников, осуществляются в порядке, определенном Трудовым Кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Сроки выплаты заработной платы в ОАО «Краспригород»:

- аванс 25 числа текущего месяца;
- зарплата 15 числа следующего месяца.

На предприятии используются следующие формы стимулирования персонала:

- Моральная (горизонтальная и вертикальная ротация кадров)
- Материальная (поощрение работников за внесение личного вклада в развитие и стабильное функционирование предприятия)

Системы материального поощрения (выплаты премий, поощрений, вознаграждений) вводятся в целях обеспечения материальной заинтересованности работников компании в повышении эффективности и качества работы, повышения доходов компании, достижения положительных финансово-экономических результатов.

В целях стимулирования работников компании и для достижения положительных финансовых результатов введено в действие положение о премировании.

Премия выплачивается работникам за выполнение основных показателей производственно – финансовой деятельности за счет фонда оплаты труда.

Кроме того, в положении о премировании включена система материального поощрения - выплата разовых премий.

Положение о премировании введено в целях повышения результативности выполнения особо важных заданий руководства ОАО «Краспригород»: сокращения сроков и повышения качества внедрения новой техники и технологии; обеспечения безопасных условий труда, достижения положительных финансово-экономических результатов работы, личного вклада в развитие и становление компании на различных этапах ее деятельности.

С 1 октября в компании ОАО «Краспригород» действует новое положение об оплате труда, с сохранением выплаты вознаграждения за выслугу лет, новое положение о премировании. Отменена выплата МПС надбавки 20%.

В компании ОАО «Краспригород» объем социальных гарантий, социальных выплат и мер социальной поддержки работников, определяется в соответствии с коллективным договором ОАО «Краспригород» (зарегистрирован 23 января 2006 года № 1422) и обеспечивается при условии выполнения основных показателей финансово – экономических показателей деятельности Компании.



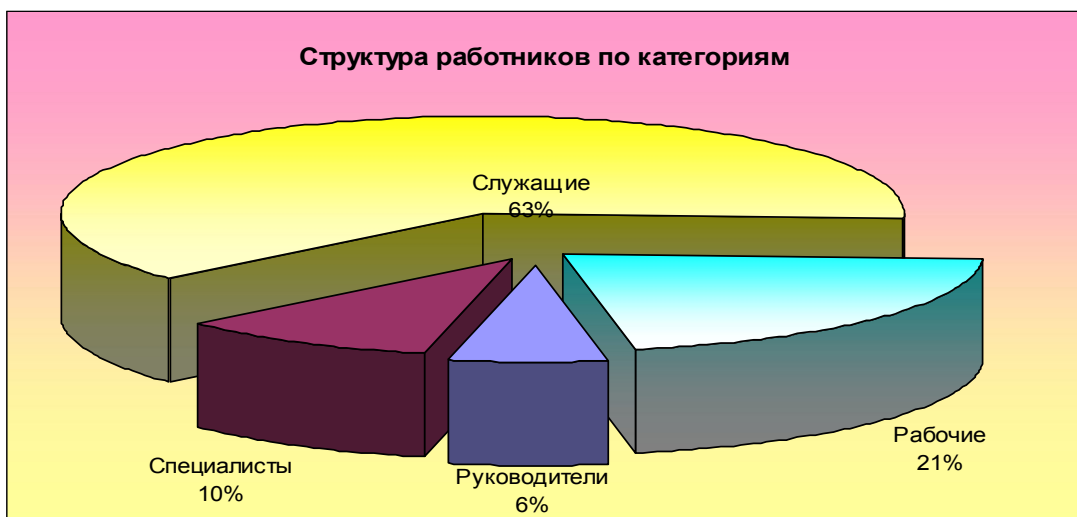
<b>Исполнение сметы социальных гарантий работникам и членам их семей тыс. руб.</b>			
	план на 2007 год	исполнение сметы за 2007 год	%
Увольнение работников в связи с уходом на пенсию	220	328,1	149
Предоставление штатным работникам и членам семей права бесплатного проезда в плацкартном вагоне пассажирского поезда либо возмещение стоимости плацкартного вагона при предоставлении проездного документа других видов транспортных средств или другого класса поезда 1 раз в год	220	200,4	91
Материальная помощь на погребение	120	110	92
Обеспечение организованного отдыха в летних лагерях на территории Красноярского края в период с 1.05. по 1.09. в размере 80% от стоимости путевки	110	40,7	37
Частичное возмещение стоимости путевок для работников ОАО "КрасПригород"	130	61,25	47
Прочие выплаты (премии к юбилейным датам, материальная помощь, путевки выходного дня, детские сады)	700	458,45	65
<b>Итого выплат социального характера</b>	<b>1500</b>	<b>1199</b>	<b>90</b>
<b>Затраты на добровольное медицинское страхование работников</b>		<b>830</b>	
<b>Выслуга лет</b>		<b>2237</b>	
<b>Ж/д надбавка</b>		<b>2998</b>	

### 7.1. Структура работающих по категориям

Общая численность работающих, предусмотренная штатным расписанием компании на 01.12.2007г., составляет 401,5 единицы.

С 01 апреля по 30 сентября на сезонную работу на период летних пассажирских перевозок предусмотрен набор 99 работников, фактически было принято 92 человека.

Фактическая численность работающих на 01.01.2008г. составляет 386 человек, из них 19 человек в отпусках по беременности и родам и в отпусках по уходу за ребенком до полутора и трех лет. Укомплектованность штатов на 01.01.2008г. составляет 95,5%. Не укомплектовано на 01.01.2008г. – 37 рабочих мест.



К категории руководителей относятся: генеральный директор, заместители генерального директора, главный бухгалтер, заместитель главного бухгалтера, начальники отделов и секторов, их заместители, начальники участков и их заместители, начальники вокзалов, заведующие билетными кассами, заведующая аналитическим центром, начальник филиала ОАО «Краспригород» в г. Абакане.

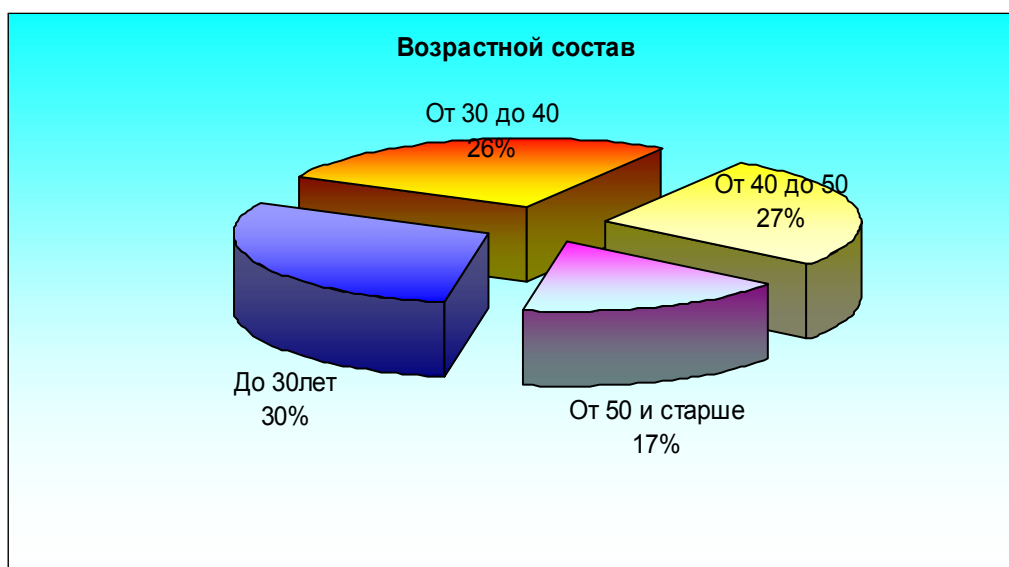
К категории специалистов относятся: консультант по правовым вопросам, юрисконсульт, инженер-программист, экономисты, включая ведущего, специалисты по материально-техническому снабжению, бухгалтеры, специалисты по управлению персоналом, инженер по охране труда, специалисты по маркетингу, дизайнер, специалист по социальным вопросам, техники, инженеры, ревизор-инструктор по контролю пассажирских поездов, инструкторы, ревизоры по контролю

Служащие: кассиры (билетные), в том числе старшие, кассиры (билетные, разъездные), операторы, дежурные по залу, дежурные помощники начальников вокзалов.

Рабочие: дежурные по вагону, старшие дежурные по вагону, бармены, кладовщики, курьер, слесарь-сантехник, слесари-экипировщики, уборщик служебных и производственных помещений, контролеры-кассиры.

## 7.2. Возрастной состав работников

Средний возраст работников Общества в 2007 году: до 30 лет - 115 человек, от 30 до 40 лет - 102 человека, от 40 до 50 лет - 103 человека, от 50 и старше - 66 человек.



### 7.3. Текучесть кадров

Принято за 2007г.- 230 человек, в том числе по сезонным трудовым договорам – 92 человека.

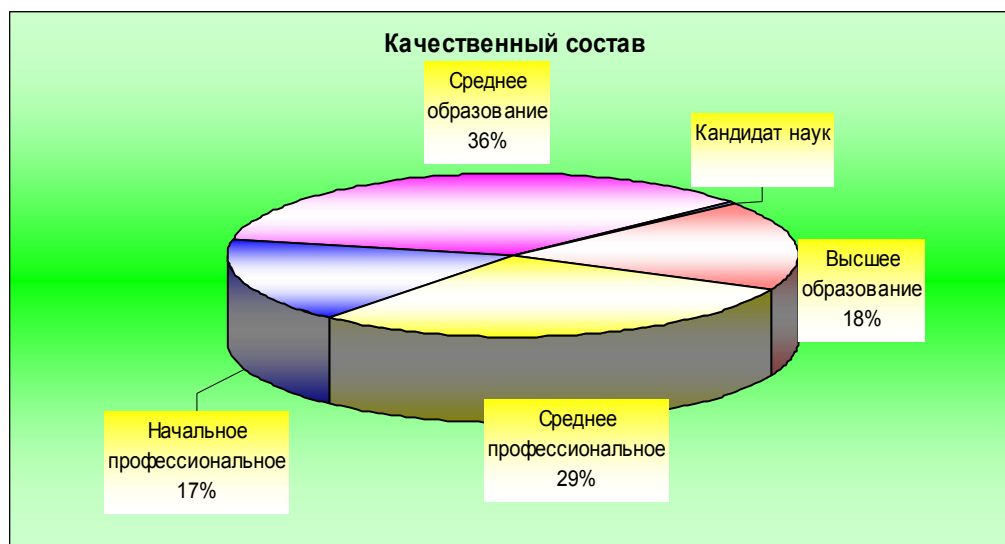
Уволено за 2007г. – 208 человек, в том числе по сезонным трудовым договорам – 92 человека.

Коэффициент текучести (без учета сезонных работников) составил 33% (116 уволенных работников / среднесписочная численность без учета сезонных работников 348человек)

Коэффициент текучести с учетом сезонных работников составил 54,5% (208 уволенных работников/среднесписочная численность 382 человека)

### 7.4. Качественный состав

Качественный состав ОАО «КрасПригород» представлен следующим образом: Генеральный директор компании – кандидат технических наук, 69 человек имеют высшее образование, 113 – среднее профессиональное, 65 -начальное профессиональное образование, 139 человек – среднее образование.



В течение 2007 года 44 работника компании обучались по заочной форме обучения в высших и средних профессиональных учебных заведениях

Курсы повышения квалификации за 2007г.:

- 01.02.2007г. – 02.02.2007г. тренинг для административно-управленческого аппарата по программе «Командообразование»;
- 26.03.2007г. -06.04.2007г. – ФГОУ Учебный центр «Институт аэронавигации», 2 билетных кассира, курс обучения методам продажи авиа-билетов )- стоимость обучения 9 тыс. руб. за 1 кассира.
- 18.06.2007г. – 22.06.2007г. - Красноярский институт инженеров железнодорожного транспорта – филиал ИрГУПСа - Калмыкова Е.М.-начальник отдела по пассажирской работе, по программе: «Специалисты по охране труда») - стоимость обучения 4,3 тыс. руб.
- 02.07.2007г. – 06.07.2007г. - Красноярский институт инженеров железнодорожного транспорта – филиал ИрГУПСа - Куделькин Ю.А.-инженер по охране труда, Семина Е.Г., по программе: «Специалисты по охране труда» - стоимость обучения 4,3 тыс. руб. за 1 специалиста.
- 18.06.2007г. – 19.06.2007г. - Красноярский техникум ж.д.транспорта – Кунашук С.А., Камоза Я.А. (специалисты по кадрам), по программе «Основы трудового права для руководителей») - стоимость обучения 1 специалиста 6,2тыс. руб.
- 07.02.2007г. - 16.02.2007г. АНО «Центр профессиональной подготовки специалистов транспортно-дорожного комплекса» Еськов А.А. (начальник участка по обслуживанию ускоренных электропоездов)- стоимость обучения 5,5тыс. руб.

7. Обучение дежурных по вагону в Учебном центре подготовки ОАО КЖД филиал, стоимость обучения 2,29 тыс. руб. за 1 человека.
  8. Обучение билетных кассиров ПусепА.Н., Сидоренко Е.Н. в НОУ Высшая коммерческая школа «Авиабизнес» в г. Новосибирске по программе Бронирование и продажа пассажирских авиаперевозок с использованием отечественных автоматизированных систем – стоимость обучения за 1 человека 14,7 тыс. руб.
  9. Высшая школа экономики, г. Москва – обучение заместителя генерального директора по экономике и финансам Д.В. Вилкова - стоимость обучения 40 тыс. руб.
  10. С 08.10.2007г. по 12.10.2007г. повышение квалификации первого заместителя генерального директора Мутовина Ю.Ю. в Красноярском филиале ИрГУПС по программе подготовки лиц, ответственных за электрохозяйство - стоимость обучения 4,3 тыс. руб.
  11. С 29.10.2007г. по 02.11.2007 г. Красноярский институт инженеров железнодорожного транспорта – филиал ИрГУПС – курсы повышения квалификации по охране труда – Еськов А.А., Волкова Н.В. - стоимость обучения 8,6 тыс. руб.
  12. С 12.11.2007г. по 28.11.2007 г. - филиал ИрГУПС – курсы повышения квалификации билетных кассиров – 12 человек - стоимость обучения 132,6 тыс. руб.
  13. С 12.11.2007г. по 16.11.2007 г. - Красноярский институт инженеров железнодорожного транспорта – филиал ИрГУПС - курсы повышения квалификации по охране труда для Багаева А.Н., Овчинниковой Т.Ю., Тимофеевой Т.М., Мирошниковой О.В. - стоимость обучения 21,5 тыс. руб.
  14. 17.10.2007г. Центр правовых экспертиз – семинар по трудовому законодательству – Кузнецова Анна Александровна. - стоимость обучения 3,1 тыс. руб..
  15. С 12.11.2007г. по 16.11.2007г. курсы повышения квалификации в Русской школе управления в г. Москве по программе «современные технологии управления» - Килина Ю.Ф. - стоимость обучения 29,9 тыс. руб..
  16. С 03.12.2007г. по 07.12.2007г. - Красноярский институт инженеров железнодорожного транспорта – филиал ИрГУПС - курсы повышения квалификации по электробезопасности – Еськов А.А., Куделькин Ю.А. - стоимость обучения 8,6 тыс. руб.
- Ежемесячно в структурных подразделениях компании проводится техническое обучение работников с привлечением руководящего состава и специалистов компании.

## **Раздел 8. Задачи и перспективы Общества на будущий год.**

### **8.1. Стратегия развития Общества.**

С 1 января 2008г перевозочную деятельность пригородная пассажирская компания ОАО «КрасПригород» планирует осуществлять в соответствии с Лицензией ППБ № 2403338 выданной на перевозку пассажиров и багажа железнодорожным транспортом в соответствии с Приказом руководителя Федеральной службы по надзору в сфере транспорта от 08.09.2006 года № ВС-303фс.

Для этого компанией заключается следующие договора с ОАО «Российские железные дороги»:

1. Договор об оказании услуг по использованию инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования.
2. Договор аренды подвижного состава с экипажем.
3. Договор на выполнение работ по ремонту и техническому обслуживанию электропоездов
4. Договор на оказание услуг по перевозке граждан-получателей социальных услуг железнодорожным транспортом в пригородном сообщении за счет средств федерального бюджета.
5. Договора по перевозке региональных льготников с социальной защитой.

## **8.2 Совершенствование качества обслуживания пассажиров и система стимулирования продаж**

Основные мероприятия, направленные на совершенствование качества обслуживания пассажиров:

1. Осуществление контроля и проведения мероприятий, направленных на безопасность пассажиров в пути следования, на вокзалах, остановочных пунктах, перронах, пассажирских посадочных платформах. Увеличение % охвата электропоездов и поездов с сопровождением сотрудниками охраны.
2. Организация работы круглосуточной «горячей линии» по вопросам обслуживания в поездах и на вокзалах.
3. Получение сертификата на продажу билетов в дальнем сообщении через автоматизированную систему АСУ «Экспресс», введение системы бронирования.
4. Соблюдение графика движения поездов.
5. Заключение договоров с крупными промышленными предприятиями на перевозку работников к месту работы и обратно.
6. Повышение скорости движения скорым дальним поездом «Экспресс».

Общество планирует развивать систему стимулирования продаж:

- создание положительного имиджа и развития брэнда компании: разработка логотипа, корпоративного стиля компании, униформы для дежурных по вагону, билетных кассиров, разъездных билетных кассиров, контролеров-ревизоров, барменов;
- профессиональная подготовка кадров;
- проведение рекламных компаний по схеме - удобно, выгодно, безопасно; используя собственные возможности и СМИ;
- развитие сервиса для пассажиров в электропоездах и на вокзалах: увеличение вагонов повышенной комфортности, включение в состав вагонов с игровыми автоматами, продажа печатной продукции, канцелярских товаров, кондитерских изделий, питание в скорых дальних поездах «Экспресс»;
- размещение рекламы на вокзалах, внутреннее размещение рекламы на вокзалах, сити-форматы 1,2x0,8м, внутреннее размещение в подвижном составе, размещение логотипов на расписании, директ-мейл рассылки среди пассажиров, аудио и видео реклама в скорых дальних поездах «Экспресс» и на вокзалах;
- выпуск собственной печатной продукции (карты экспресс служб);
- расширение услуг агентств по обслуживанию пассажиров (продажа билетов на все виды транспорта, полюсов страхования, телефонных карт для сотовой и таксофонной связи);
- создание службы экспресс доставки;
- развитие сервиса гостиничных услуг.

Формирование доходной части общества будет осуществляться в основном за счет поступлений от продажи билетов на пригородные поезда. Увеличение доходов в этом направлении имеет несколько аспектов:

- повышение объемов перевозок, путем улучшения качества обслуживания пассажиров, введения новых доходных маршрутов, ликвидации безбилетного проезда;
- более тесное сотрудничество с Администрацией края и другими ведомствами на получения платежей за перевозку льготных пассажиров
- совершенствование гибкой системы тарифов на пригородные перевозки по согласованию с Администрацией края.

Вторым направлением в формировании доходной части Общества является развитие торгово-коммерческой деятельности, оказание пассажирам дополнительных сервисных услуг и услуг, не свойственных железнодорожному транспорту.

ОАО «КрасПригород» косвенно управляет вопросами экономики пригородного комплекса на Красноярской железной дороге путем регулирования составности электропоез-

дов в зависимости от пассажиропотока и населенности вагона с учетом времени года и дня недели, оптимизации графика движения и исключения нерациональных пробегов. Сокращение вагонокилометровой работы определяет снижение расходной ставки за вагонокилометр и ведет к сокращению расходов, а соответственно и снижению убыточности пригородного комплекса.

## **Раздел 9. Справочная информация**

### **ОАО «КрасПригород»**

<b>Юридический адрес</b>	Россия, 660021, г. Красноярск, ул. Горького, дом 3а
<b>Почтовый адрес</b>	Россия, 660021, г. Красноярск, ул. Горького, дом 3а
<b>Телефоны</b>	56-80-42
<b>Е-mail</b>	Александр Мишура <Gendirektor@kraspg.intraline.ru>
<b>ИНН/КПП</b>	2460069630/246001001
<b>Наименование банка</b>	ЗАО КБ «КЕДР» г. Красноярск
<b>Р/счет</b>	40702810013000204311
<b>Кор/счет</b>	30101810300000000762
<b>БИК</b>	040484762
	ОКАТО 04401363000, ОКВД 60.10.11
	ОКПО 76741532, ОКФС 41, ОКОПФ 47

**Генеральный директор**

**А.А. Мишура**

Заместитель генерального директора  
по экономике и финансам

А.К. Сушкевич

Главный бухгалтер

Ю.Ф. Килина

## Отчет о выполнении решений Совета директоров Общества

Совет директоров

«05» марта 2007 г.

## ПРОТОКОЛ № 5

№ п/п	Повестка дня	Решение	Отметка об исполнении
1	О страховой защите Общества	Принять к сведению информационное письмо генерального директора ОАО «Краспригород» о страховой защите Общества (Приложение № 1 к протоколу совета директоров).	<i>Выполнено в полном объеме</i>
2	Об определении рыночной стоимости и о вынесении на одобрение внеочередного общего собрания акционеров сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в соответствии со ст. 83 ФЗ «Об акционерных обществах».	<p>2.1.1. Определить рыночную стоимость договора в размере: 565 (пятьсот шестьдесят пять) рублей 98 копеек за 1 вагоно-час с учетом НДС;</p> <p>2.1.2. Вынести на одобрение внеочередного общего собрания акционеров договор Аренды подвижного состава с экипажем предложить одобрить его на следующих условиях:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- стороны договора – ОАО «РЖД» (Арендодатель), ОАО «Краспригород» (Арендатор);</li> <li>- предмет договора – аренда железнодорожного подвижного состава с экипажем (локомотивными бригадами);</li> <li>- стоимость услуг исполнителя по договору составляет - 565 (пятьсот шестьдесят пять) рублей 98 копеек за 1 вагоно-час с учетом НДС;</li> </ul> <p><b>- срок действия договора – с 01 апреля 2007г. до 30 июня 2007г. (Приложение № 2 к протоколу совета директоров)</b></p> <p>2.2.1. Определить рыночную стоимость договора об оказании услуг по использованию инфраструктуры железнодорожного транспорта в размере: 3 рубля 05 копеек (три рубля пять копеек) за 1 вагоно-километр, в том числе НДС – 47 копеек (сорок семь копеек).</p> <p>2.2.2. Вынести на одобрение внеочередного общего собрания акционеров договор об оказании услуг по использованию инфраструктуры железнодорожного транспорта и предложить одобрить его на следующих условиях:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- стороны договора – ОАО «РЖД» (Заказчик), ОАО «Краспригород» (Исполнитель);</li> <li>- предмет договора – оказание услуг по использованию инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования.</li> <li>- стоимость услуг исполнителя по договору составляет: составляет 3 рубля 05 копеек (три рубля пять копеек) за 1 вагоно-километр, в том числе НДС – 47 копеек (сорок семь копеек).</li> <li>- срок действия договора – с 01 апреля 2007года и действует до 30 июня 2007 года. (Приложение № 3 к протоколу совета директоров)</li> </ul>	<i>Решение не принято</i>
3	1. О подготовке к проведению внеочередного Общего собрания акционеров Общества.	<p>3.1. Созвать внеочередное общее собрание акционеров Общества в форме заочного голосования по вопросам повестки дня на «27» марта 2007г.</p> <p>3.2. Определить дату окончания приема заполненных бюллетеней: «26» марта 2007г. Определить, что заполненные бюллетени принимаются по адресу: 660021, г. Красноярск, ул. Горького, д. 3 «а» или по факсу: (3912) 56-80-47</p> <p>3.3. Определить дату составления списка лиц, имеющих право на участие во внеочередном общем собрании акционеров: «07» марта 2007 г.</p> <p>3.4. Избрать секретарем внеочередного общего собрания акционеров юрисконсульта ОАО «КрасПригород» Чичёву Олесю Викторовну.</p>	<i>Решение не принято</i>

		<p>3.5. Определить лицом, осуществляющим функции счетной комиссии начальника отдела сбора доходов ОАО «КрасПригород» Тимофееву Татьяну Михайловну.</p> <p>3.6. Утвердить следующую повестку дня внеочередного общего собрания акционеров: Об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в соответствии со ст. 83 Федерального закона «Об акционерных обществах».</p> <p>3.7. Направить не позднее «07» марта 2007г. лицам, имеющим право на участие во внеочередном общем собрании акционеров, заказным письмом сообщение о проведении внеочередного общего собрания акционеров вместе с бюллетенем для голосования по вопросам повестки дня. Утвердить форму и текст сообщения о проведении внеочередного Общего собрания акционеров (Приложение № 4 к протоколу совета директоров).</p> <p>3.8. Определить следующий перечень информации (материалов), предоставляемой лицам, имеющим право на участие во внеочередном общем собрании акционеров, при подготовке к проведению общего собрания акционеров:</p> <p>1) сообщение о проведении внеочередного общего собрания акционеров общества;</p> <p>2) бюллетень для голосования на внеочередном общем собрании акционеров общества;</p> <p>3) проекты договоров, подлежащих одобрению на внеочередном общем собрании акционеров общества;</p> <p>Определить, что данная информация направляется лицам, имеющим право на участие во внеочередном общем собрании акционеров, вместе с сообщением о проведении внеочередного общего собрания акционеров; кроме того, указанные лица могут ознакомиться с данной информацией по адресу: г. Красноярск, ул. Горького, д. 3 «а» в период с «26» февраля 2007 г. по «26» марта 2007 г.</p> <p>3.9. Утвердить следующую форму и текст бюллетеня для голосования на внеочередном Общем собрании акционеров Общества (Приложение № 5 к протоколу совета директоров).</p>	
4	Об определении размера оплаты услуг аудитора.		<b>ВОПРОС СНЯТ С ГОЛОСОВАНИЯ</b>
6	2. Об утверждении графика обучения сотрудников по вопросам корпоративного управления на 2007г.	Утвердить график обучения сотрудников по вопросам корпоративного управления на 2007 год. (Приложение № 7 к протоколу совета директоров).	<i>Выполнено в полном объеме</i>
7	О премировании генерального директора по итогам работы за четвертый квартал 2006 года. 3.	Утвердить премиальное вознаграждение генерального директора общества за 4 квартал 2006 года в размере 85 % от квартального оклада генерального директора.	<i>Выполнено в полном объеме</i>
8	4. Об утверждении Положения о мотивации труда лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа.	Утвердить Положение о мотивации труда лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа (Приложение № 8 к протоколу совета директоров)	<i>Выполнено в полном объеме</i>
<b>Совет директоров «10» апреля 2007 г. ПРОТОКОЛ № 6</b>			
1	5. Об избрании Председателя Совета директоров Общества	Избрать Председателем Совета директоров Общества Супруна Владимира Николаевича	<i>Выполнено в полном объеме</i>



2	Об избрании заместителя Председателя Совета директоров Общества 6.	Избрать заместителем Председателем Совета директоров Общества Августиновича Андрея Михайловича	<i>Выполнено в полном объеме</i>
3	7. Об избрании секретаря Совета директоров	Избрать секретарем Совета директоров Общества Бельскую Яну Владимировну	<i>Выполнено в полном объеме</i>
4	8. Об утверждении Учетной политики Общества на 2008 год.	Утвердить Учетную политику Общества на 2008 год с учетом замечаний членов Совета директоров Общества.	<i>Выполнено в полном объеме</i>
5	Об определении рыночной стоимости и о вынесении на рассмотрение внеочередного общего собрания акционеров вопроса «Об одобрении крупной сделки», в соответствии со ст. 79 ФЗ «Об акционерных обществах»:	<p>1. Определить рыночную стоимость договора аренды нежилого помещения находящегося в десятиэтажном административном здании, расположенном по адресу: 660021, г. Красноярск, ул. Горького, д. 3 «А» (9 этаж) в размере: 517 460 (пятьсот семнадцать тысяч четыреста шестьдесят) рублей в месяц, в том числе НДС</p> <p>2. Определить рыночную стоимость договора аренды нежилого помещения находящегося в десятиэтажном административном здании, расположенном по адресу: 660021, г. Красноярск, ул. Горького, д. 3 «А» (8 этаж) в размере: 517 106 (пятьсот семнадцать тысяч сто шесть) рублей в месяц, в том числе НДС.</p> <p>3. Вынести на одобрение внеочередного Общего собрания акционеров взаимосвязанные крупные сделки – договоры аренды нежилого помещения находящегося в десятиэтажном административном здании, расположенном по адресу: 660021, г. Красноярск, ул. Горького, д. 3 «А» общей площадью 584,7 кв.м (9 этаж) общей площадью 584,3 кв.м (8 этаж) и предложить одобрить их</p>	<i>Выполнено в полном объеме</i>
6	Об определении рыночной стоимости и о вынесении на одобрение внеочередного общего собрания акционеров сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в соответствии со ст. 83 ФЗ «Об акционерных обществах».	<p>1. Определить рыночную стоимость услуг исполнителя по агентскому договору в размере 84 324 676 (восемьдесят четыре миллиона триста двадцать четыре тысячи шестьсот семьдесят шесть) рублей за период действия договора, в том числе НДС.</p> <p>2. Вынести на одобрение внеочередного Общего собрания акционеров агентский договор по продаже проездных документов и предложить одобрить его на следующих условиях: стороны договора: ОАО «РЖД» (Принципал), ОАО «Краспригород» (Агент); предмет договора: оказание услуг по проверке проездных документов, а также по их продаже в пригородном и дальнем сообщении на вокзалах и в поездах. цена договора: 84 324 676 (восемьдесят четыре миллиона триста двадцать четыре тысячи 676) рублей за период действия договора, в том числе НДС. срок действия договора: 6 месяцев</p> <p>3. Определить рыночную стоимость агентского договора в размере 12 489 289 (двенадцать миллионов четыреста восемьдесят девять тысяч двести восемьдесят девять) рублей за период действия договора, в том числе НДС.</p> <p>4. Вынести на одобрение внеочередного Общего собрания акционеров Общества агентский договор, как сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, и пред-</p>	<i>Выполнено в полном объеме</i>

		<p>ложить одобрить его на следующих условиях:  стороны: ОАО «РЖД» (Принципал), ОАО «Краспригород» (Агент);  предмет договора: оказание услуг по обслуживанию, подготовке и экипировке скорых дальних поездов «ЭКСПРЕСС»;  цена договора: 12 489 289,62 (двенадцать миллионов четыреста восемьдесят девять тысяч двести восемьдесят девять) рублей 62 копейки за период действия договора, в том числе НДС.  срок действия: 6 месяцев (приложение № 5).</p>	
7	<p>О подготовке к проведению внеочередного Общего собрания акционеров Общества.</p>	<p>1. Созвать внеочередное Общее собрание акционеров Общества в форме заочного голосования по вопросам повестки дня на «16» мая 2007г.  2. Определить дату окончания приема заполненных бюллетеней: «16» мая 2007 г.  Определить, что заполненные бюллетени принимаются по адресу: 660021, г. Красноярск, ул. Горького, д. 3 «а» или по факсу: (3912) 56-80-67  3. Определить дату составления списка лиц, имеющих право на участие во внеочередном Общем собрании акционеров: «11» апреля 2007 г.  4. Избрать секретарем внеочередного Общего собрания акционеров Нестерову Ларису Анатольевну.  5. Определить лицом, осуществляющим функции счетной комиссии Тимофееву Татьяну Михайловну.  6. Утвердить следующую повестку дня внеочередного Общего собрания акционеров:  1) Об одобрении крупных сделок, в соответствии со ст. 79 ФЗ «Об акционерных обществах».  2) Об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в соответствии со ст. 83 Федерального закона «Об акционерных обществах».  7. Направить не позднее «25» апреля 2007 г. лицам, имеющим право на участие во внеочередном Общем собрании акционеров, заказным письмом сообщение о проведении внеочередного Общего собрания акционеров вместе с бюллетенем для голосования по вопросам повестки дня.  Утвердить форму и текст сообщения о проведении внеочередного Общего собрания акционеров (Приложение № 6).  8. Определить следующий перечень информации (материалов), предоставляемой лицам, имеющим право на участие во внеочередном Общем собрании акционеров, при подготовке к проведению Общего собрания акционеров:  1) сообщение о проведении внеочередного Общего собрания акционеров Общества;  2) бюллетень для голосования на внеочередном Общем собрании акционеров Общества;  3) проекты договоров, подлежащих одобрению на внеочередном Общем собрании акционеров Общества;  Определить, что данная информация направляется лицам, имеющим право на участие во внеочередном Общем собрании акционеров, вместе с сообщением о проведении внеочередного Общего собрания акционеров; кроме того, указанные лица могут ознакомиться с данной информацией по адресу: г. Красноярск, ул. Горького, д. 3 «а» в период с «11» апреля 2007 г. по «29» апреля 2007 г.  9. Утвердить следующую форму и текст бюллетеня для голосования на внеочередном Общем собрании акционеров Общества</p>	<p><b>Выполнено в полном объеме</b></p>
8	<p>Об определении размера оплаты услуг аудитора.  9.</p>	<p>Утвердить размер оплаты аудиторской консалтинговой группы ООО «Финэкспертиза» за проведение аудиторской проверки ОАО «КрасПригород» 2006 года в размере 600 000 (шестьсот тысяч) рублей с учетом НДС.</p>	<p><b>Выполнено в полном объеме</b></p>

9	О включении вопросов, вынесенных акционерами, в повестку дня годового Общего собрания акционеров Общества	<p>Включить в повестку дня годового Общего собрания акционеров, следующие вопросы:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. О внесении изменений и дополнений в Устав Общества;</li> <li>2. Об утверждении годового отчета;</li> <li>3. Об утверждении годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчета о прибылях и убытках (счетов прибылей и убытков);</li> <li>4. О распределении прибыли и убытков Общества по результатам финансового года;</li> <li>5. О выплате членам Совета директоров Общества вознаграждений и компенсаций;</li> <li>6. О выплате дивидендов Общества по результатам финансового года;</li> <li>7. О выплате членам ревизионной комиссии Общества компенсаций и вознаграждений;</li> <li>8. Об утверждении аудитора Общества;</li> <li>9. Об избрании членов Совета директоров Общества;</li> <li>10. Об избрании членов ревизионной комиссии Общества;</li> </ol>	<b>Выполнено в полном объеме</b>																
10	О включении кандидатов, выдвинутых акционерами, в список кандидатур для голосования по вопросу повестки дня годового Общего собрания акционеров «Об избрании Совета директоров Общества».	<p>Включить в список кандидатур для голосования по вопросу повестки дня годового Общего собрания акционеров «Об избрании Совета директоров Общества».</p> <p>Ф.И.О. кандидата в члены Совета директоров, серия и номер документа, удостоверяющего его личность, дата и место его выдачи, орган, выдавший документ</p> <table border="1" data-bbox="608 981 1461 1234"> <tr> <td>Андранович Тамара Васильевна</td> <td><b>Выполнено в полном объеме</b></td> </tr> <tr> <td>Гришин Геннадий Григорьевич</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Плехов Александр Геннадьевич</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Супрун Владимир Николаевич</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Августинович Андрей Михайлович</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Бельская Яна Владимировна</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Кондратьев Егор Николаевич</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Нестерова Ольга Геннадьевна</td> <td></td> </tr> </table>	Андранович Тамара Васильевна	<b>Выполнено в полном объеме</b>	Гришин Геннадий Григорьевич		Плехов Александр Геннадьевич		Супрун Владимир Николаевич		Августинович Андрей Михайлович		Бельская Яна Владимировна		Кондратьев Егор Николаевич		Нестерова Ольга Геннадьевна		<b>Выполнено в полном объеме</b>
Андранович Тамара Васильевна	<b>Выполнено в полном объеме</b>																		
Гришин Геннадий Григорьевич																			
Плехов Александр Геннадьевич																			
Супрун Владимир Николаевич																			
Августинович Андрей Михайлович																			
Бельская Яна Владимировна																			
Кондратьев Егор Николаевич																			
Нестерова Ольга Геннадьевна																			
11	О включении кандидатов, выдвинутых акционерами, в список кандидатур для голосования по вопросу повестки дня годового Общего собрания акционеров «Об избрании ревизионной комиссии Общества».	<p>Включить в список кандидатур для голосования по вопросу повестки дня годового Общего собрания акционеров «Об избрании ревизионной комиссии Общества».</p> <p>Ф.И.О. кандидата в члены ревизионной комиссии, серия и номер документа, удостоверяющего его личность, дата и место его выдачи, орган, выдавший документ</p> <table border="1" data-bbox="608 1458 1299 1615"> <tr> <td>Евминенко Ольга Владимировна</td> <td><b>Выполнено в полном объеме</b></td> </tr> <tr> <td>Маскаева Наталья Александровна</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Петрова Валентина Евгеньевна</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Балахонцева Наталья Валентиновна</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Ульянова Марина Геннадьевна</td> <td></td> </tr> </table>	Евминенко Ольга Владимировна	<b>Выполнено в полном объеме</b>	Маскаева Наталья Александровна		Петрова Валентина Евгеньевна		Балахонцева Наталья Валентиновна		Ульянова Марина Геннадьевна		<b>Выполнено в полном объеме</b>						
Евминенко Ольга Владимировна	<b>Выполнено в полном объеме</b>																		
Маскаева Наталья Александровна																			
Петрова Валентина Евгеньевна																			
Балахонцева Наталья Валентиновна																			
Ульянова Марина Геннадьевна																			
12	О мероприятиях по подготовке к проведению годового Общего собрания акционеров Общества.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Определить дату предварительного представления на рассмотрение акционерам годового отчета Общества «10» апреля 2007 года</li> <li>2. Определить дату начала проведения ревизионной проверки Общества «10» апреля 2007 года</li> <li>3. Определить дату представления в Общество отчета о проведении ревизионной проверки «24» апреля 2007 года</li> <li>4. Определить дату проведения заседания Совета директоров, связанного с подготовкой к проведению годового Общего собрания акционеров Общества «02» мая 2007 года</li> <li>5. Определить дату проведения годового Общего собрания акционеров Общества «06» июня 2007 года</li> </ol>	<b>Выполнено в полном объеме</b>																
13	Об утверждении бизнес-плана Общества на 2007 год	Утвердить бизнес-план Общества на 2007 год	<b>Выполнено в полном объеме</b>																

<b>Совет директоров «02» мая 2007 г. ПРОТОКОЛ № 7</b>			
1.	О созыве годового общего собрания акционеров	Созвать годовое общее собрание акционеров ОАО «Краспригород».	<i>Выполнено в полном объеме</i>
2.	Об определении формы проведения годового общего собрания акционеров.	Определить формой проведения годового общего собрания акционеров совместное присутствие с предварительным направлением бюллетеней	<i>Выполнено в полном объеме</i>
3.	Об определении даты, места и времени проведения годового общего собрания акционеров, а также почтового адреса, по которому могут быть направлены заполненные бюллетени.	3.1. Определить дату проведения годового общего собрания акционеров общества по итогам 2006 г. - 06 июня 2007 г. 3.2. Определить место проведения годового общего собрания акционеров общества: г. Красноярск, ул. Горького, д.3а. 3.3. Определить время проведения годового общего собрания акционеров общества: 10 часов 00 минут по московскому времени (14 часов 00 минут по местному времени) «06» июня 2007 г. 3.4. Определить место и время начала регистрации акционеров (представителей акционеров): г. Красноярск, ул. Горького, д. 3а, в 09 часов 30 минут по московскому времени (13 часов 30 минут по местному времени) «06» июня 2007 г. 3.5. Определить почтовый адрес для направления заполненных бюллетеней: 660021, г. Красноярск, ул. Горького, 3а, ОАО «Краспригород».	<i>Выполнено в полном объеме</i>
4.	Об определении даты составления списка лиц, имеющих право на участие в годовом общем собрании акционеров.	Определить дату составления списка лиц, имеющих право на участие в годовом общем собрании акционеров: 03 мая 2007 года.	<i>Выполнено в полном объеме</i>
5.	Об избрании секретаря годового общего собрания акционеров.	Избрать секретарем годового общего собрания акционеров: начальника сектора по управлению персоналом ОАО «Краспригород» Нестерову Ларису Анатольевну.	<i>Выполнено в полном объеме</i>
6.	Об определении лица, осуществляющего функции счетной комиссии Общества.	Определить лицом, осуществляющим функции счетной комиссии общества: начальника отдела сбора доходов Тимофееву Татьяну Михайловну.	<i>Выполнено в полном объеме</i>
7.	Об утверждении повестки дня годового общего собрания акционеров	Утвердить следующую повестку дня годового общего собрания акционеров: 1. Определение порядка ведения годового общего собрания акционеров; 2. Внесение изменений и дополнений в устав общества; 3. Утверждение годового отчета; 4. Утверждение годовой бухгалтерской отчетности, в том числе утверждение отчета о прибылях и убытках (счетов прибылей и убытков); 5. Распределение прибыли и убытков общества по результатам финансового года; 6. Выплата (объявление) дивидендов общества по результатам финансового года; 7. Выплата членам совета директоров общества вознаграждений и компенсаций; 8. Выплата членам ревизионной комиссии общества вознаграждений и компенсаций; 9. Утверждение аудитора общества; 10. Избрание членов совета директоров (наблюдательного совета); 11. Избрание членов ревизионной комиссии.	<i>Выполнено в полном объеме</i>

8.	Об определении порядка сообщения лицам, имеющим право на участие в годовом общем собрании акционеров, о проведении годового общего собрания акционеров.	8.1. Утвердить форму и текст сообщения о проведении годового общего собрания акционеров 8.2. Направить не позднее 04 мая 2007 г. лицам, имеющим право на участие в годовом общем собрании акционеров, заказным письмом сообщение о проведении годового общего собрания акционеров.	<i>Выполнено в полном объеме</i>
9.	Об определении перечня информации (материалов), предоставляемой лицам, имеющим право на участие в годовом общем собрании акционеров, при подготовке к проведению общего собрания акционеров, и порядка ее предоставления.	9.1. Определить следующий перечень информации (материалов), предоставляемой лицам, имеющим право на участие в годовом общем собрании акционеров: а) годовой отчет Общества; б) годовая бухгалтерская отчетность, заключение ревизионной комиссии Общества по результатам проверки годовой бухгалтерской отчетности; в) сведения о кандидатах на должность члена совета директоров общества (Ф.И.О. (полностью), должность кандидата, иные сведения, предусмотренные внутренними документами общества); г) сведения о кандидатах на должность члена ревизионной комиссии (Ф.И.О. (полностью), должность кандидата, иные сведения, предусмотренные внутренними документами общества); д) сведения об аудиторе; е) список лиц, имеющих право на участие в годовом общем собрании акционеров; ж) предложения Совета директоров Общества по распределению прибыли и убытков Общества по результатам 2006 финансового года; з) рекомендации Совета директоров Общества по размеру дивиденда по акциям Общества и порядку его выплаты; и) рекомендации Совета директоров Общества по размеру вознаграждения членам Ревизионной комиссии Общества; к) рекомендации Совета директоров Общества по размеру вознаграждения и компенсаций членам Совета директоров Общества 9.2. Определить, что данная информация направляется лицам, имеющим право на участие в годовом общем собрании акционеров, вместе с сообщением о проведении годового общего собрания акционеров; кроме того, указанные лица могут ознакомиться с данной информацией в помещении исполнительного органа по адресу: г. Красноярск, ул. Горького 3а, ОАО «Краспригород», в период с «03» мая 2007 г. по «05» июня 2007 г.	<i>Выполнено в полном объеме</i>
10.	Об утверждении формы и текста бюллетеней для голосования на годовом общем собрании акционеров Общества.	Утвердить форму и текст бюллетеней для голосования на годовом общем собрании акционеров Общества	<i>Выполнено в полном объеме</i>
11.	О предварительном утверждении годового отчета Общества за 2006г.	11.1. Предварительно утвердить годовой отчет Общества за 2006 г. (приложение № 3). 11.2. Вынести на утверждение годового общего собрания акционеров годовой отчет Общества за 2006 г.	<i>Выполнено в полном объеме</i>
12.	Рассмотрение бухгалтерской отчетности Общества за 2006 г., в том числе отчета о прибылях и убытках.	Вынести на утверждение годового общего собрания акционеров бухгалтерскую отчетность Общества за 2006 г., в том числе отчет о прибылях и убытках	<i>Выполнено в полном объеме</i>

13.	О порядке распределения прибыли Общества по итогам 2006 г.	Рекомендовать годовому общему собранию акционеров Общества утвердить следующее распределение прибыли по итогам 2006 г.:	<i>Выполнено в полном объеме</i>		
		<b>№</b>		<b>Наименование показателя</b>	<b>Сумма, тыс. руб.</b>
		1		Чистую прибыль 2006 года в сумме	<b>3 786,0</b>
				<u>распределить следующим образом:</u>	
				Резервный фонд	<b>0</b>
				Дивиденды	<b>403,0</b>
				Инвестиционные программы	<b>3 198,0</b>
	Выплаты членам СД и РК	<b>185</b>			
14.	О выплате дивидендов по итогам 2006 г.	Рекомендовать годовому общему собранию акционеров выплатить дивиденды по итогам 2006 года из расчета 403 (четыреста три) тысячи рублей: - ОАО «РЖД» - 51 % акций - в размере 205, 53 тысячи рублей; - ГП КК «Центр транспортной логистики» -49 % акций - в размере 197, 47 тысяч рублей.	<i>Выполнено в полном объеме</i>		
15.	О выплате вознаграждений и компенсаций членам Ревизионной комиссии Общества	Рекомендовать годовому общему собранию акционеров выплачивать вознаграждение членам Ревизионной комиссии Общества по итогам 2006 г. в размере 9-кратной суммы минимальной оплаты труда в ОАО «РЖД».	<i>Выполнено в полном объеме</i>		
16.	О выплате вознаграждений и компенсаций членам Совета директоров Общества	Рекомендовать годовому общему собранию акционеров выплачивать вознаграждение членам Совета директоров Общества по итогам 2006 г. (Приложение № 6)	<i>Выполнено в полном объеме</i>		
17.	О включении кандидатов в список кандидатур для голосования по вопросу повестки дня годового общего собрания акционеров «Об утверждении аудитора Общества».	Включить в список кандидатов для голосования по вопросу повестки дня годового общего собрания акционеров «Об утверждении аудитора общества» - ООО «Аудит-С» (Приложение № 7).	<i>Выполнено в полном объеме</i>		
18.	О премировании генерального директора Общества по итогам I квартала 2007 года.		<i>Вопрос снят с голосования</i>		
19.	О доключении кандидатов в список кандидатур для голосования по вопросу повестки дня годового общего собрания акционеров «Об избрании членов Совета директоров Общества»	Включить дополнительно в список кандидатов для голосования по вопросу повестки дня годового общего собрания акционеров «Об избрании членов Совета директоров Общества» начальника Красноярской железной дороги - Рейнгардта Владимира Гарольдовича.	<i>Выполнено в полном объеме</i>		
<b>Совет директоров «16» июля 2007 г. ПРОТОКОЛ № 1</b>					
1	15. Об избрании Председателя Совета директоров Общества	Избрать Председателем Совета директоров Общества Рейнгардта Владимира Гарольдовича.	<i>Выполнено в полном объеме</i>		
2	16. Об избрании заместителя Председателя Совета директоров Общества	Избрать заместителем председателя Совета директоров ОАО «Краспригород» Августиновича Андрея Михайловича	<i>Выполнено в полном объеме</i>		

3	17. Об избрании секретаря Совета директоров	Избрать секретарем Совета директоров ОАО «Краспригород» Бельскую Яну Владимировну	<i>Выполнено в полном объеме</i>
4	Об утверждении плана работы Совета директоров Общества на 2007-2008 год	Утвердить план работы Совета директоров Общества на 2007-2008 год	<i>Выполнено в полном объеме</i>
5	19. Об утверждении решения о выпуске ценных бумаг ОАО «Краспригород»	Утвердить решение о выпуске ценных бумаг ОАО «Краспригород»	<i>Выполнено в полном объеме</i>
6	20. Об утверждении Отчета об итогах выпуска ценных бумаг ОАО «Краспригород»	Утвердить отчет об итогах выпуска ценных бумаг ОАО «Краспригород»	<i>Выполнено в полном объеме</i>
7	21. О рассмотрении отчета генерального директора за 1 квартал 2007 года	Принять к сведению отчет генерального директора за 1 квартал 2007 года	<i>Выполнено в полном объеме</i>
8	22. О повышении квалификации генерального директора	Принять к сведению информацию об обучении генерального директора Общества по программе «Корпоративный директор» в период с октября 2007 года по май 2008 года 1 неделю в месяц	<i>Выполнено в полном объеме</i>
9	О согласовании отпуска генерального директора. 23.	Согласовать ежегодный отпуск генерального директора за период работы с июля 2006 года по июль 2007 года – с 07.08.2007 по 21.08.2007 года	<i>Выполнено в полном объеме</i>
10	24. Об утверждении регистратора Общества и условий договора с ним	1. Утвердить регистратором Общества ОАО «Центральный Московский Депозитарий» 2. Утвердить условия договора с ОАО «Центральный Московский Депозитарий»	<i>Выполнено в полном объеме</i>
11	Об определении рыночной стоимости и одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в соответствии со ст. 83 ФЗ «Об акционерных обществах». 25.	1. 1.1. Определить рыночную стоимость договора аренды недвижимого имущества 17 025,90 рублей в месяц без учета НДС. 1.2. Одобрить договор аренды недвижимого имущества на следующих условиях: - стороны договора: ОАО «РЖД» (Арендодатель), ОАО «Краспригород» (Арендатор) - предмет договора: получение в арендное пользование недвижимое имущество, расположенное по адресу: г. Абакан, ул. Вокзальная, 10, площадью 55,1 кв. м. - стоимость договора: 17 025,90 рублей в месяц без учета НДС - срок договора: 11 месяцев. (приложение №7) 2. 2.1. Определить рыночную стоимость договора аренды недвижимого имущества 2 184,00 рублей в месяц без учета НДС. 2.2. Одобрить договор аренды недвижимого имущества на следующих условиях: - стороны договора: ОАО «РЖД» (Арендодатель), ОАО «Краспригород» (Арендатор) - предмет договора: получение в арендное пользование недвижимое имущество, расположенное по адресу: г. Абакан, ул. Пушкина, 135, площадью 10,5 кв. м. - стоимость договора: 2 184,00 рубля в месяц без учета НДС - срок договора: 11 месяцев.	<i>Выполнено в полном объеме</i>
<b>Совет директоров «21» августа 2007 г. ПРОТОКОЛ № 2</b>			
1	26. Об утверждении отчета о выполнении бизнес-плана за 2006 год;	Утвердить отчет о выполнении бизнес-плана за 2006 год	<i>Выполнено в полном объеме</i>

2	27. Об утверждении отчета о выполнении бизнес-плана за 1 квартал 2007 года;	Утвердить отчет о выполнении бизнес-плана за 1 квартал 2007 года	<i>Выполнено в полном объеме</i>
3	О премировании генерального директора по итогам работы за 2006 год. 28.	Выплатить премию генеральному директору Общества по итогам работы за 2006 год в размере 81,25 % от полугодового оклада, что составляет 368 794 руб. (триста шестьдесят восемь тысяч семьсот девяносто четыре рубля)	<i>Выполнено в полном объеме</i>
4	Об утверждении форм бюджетов, отчетов об их исполнении и структуры 29. пояснительной записки к бюджетам.	Утвердить формы бюджетов, отчеты об их исполнении и структуру пояснительной записки к бюджетам	<i>Выполнено в полном объеме</i>
5	Об утверждении формы отчета генерального директора о результатах деятельности Общества (о выполнении бюджета, о выполнении договорной работы, о кадровой политике, о кредитной политике, о социальных программах, о страховой защите, об исполнении решений совета директоров) 30.	Утвердить форму отчета генерального директора о результатах деятельности Общества (о выполнении бюджета, о выполнении договорной работы, о кадровой политике, о кредитной политике, о социальных программах, о страховой защите, об исполнении решений совета директоров)	<i>Выполнено в полном объеме</i>
6	31. Об утверждении методики оценки финансового состояния Общества	Утвердить методику оценки финансового состояния Общества	<i>Выполнено в полном объеме</i>
7	32. Об утверждении регламента формирования и контроля исполнения бюджета	Утвердить регламент формирования и контроля исполнения бюджета (Приложение № 7). Признать утратившим силу утвержденный 25 ноября 2005 г. (Протокол №3) в Обществе регламент формирования и контроля исполнения бизнес-плана деятельности Общества.	<i>Выполнено в полном объеме</i>
8	33. Об утверждении целевых показателей деятельности Общества на 2008 год	Утвердить целевые показатели деятельности Общества на 2008 год	<i>Выполнено в полном объеме</i>
9	34. Об утверждении структуры стратегии развития Общества.	Утвердить структуру стратегии развития Общества	<i>Выполнено в полном объеме</i>
10	Об определении рыночной стоимости и одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в соответствии со ст. 83 ФЗ «Об акционерных обществах» 35.	1. Определить рыночную стоимость договора на возмещение эксплуатационных и коммунальных расходов по содержанию занимаемого помещения, расположенного по адресу: Республика Хакассия, город Абакан, ул. Пушкина, 135, 422,59 (Четыреста двадцать два рубля 59 копеек) рублей в месяц, включая НДС 18%. 2. Одобрить договор на возмещение эксплуатационных и коммунальных расходов по содержанию занимаемого помещения, расположенного по адресу: Республика Хакассия, город Абакан, ул. Пушкина, 135, на следующих условиях: - стороны договора: ОАО «РЖД» (Балансодержатель), ОАО «Краспригород» (Арендатор); - предмет договора: возмещение эксплуатационных и коммунальных расходов по содержанию занимаемого помещения, площадью 10,5 кв.м., расположенного по адресу: Республика Хакассия, город Абакан, ул. Пушкина, 135; - стоимость договора: 422,59 (Четыреста двадцать два рубля 59 копеек) рублей в месяц, включая НДС 18%; - срок договора: 11 месяцев (Приложение №10). Распространить действие договора на отношения, возникшие с 11.01.2007г.	<i>Выполнено в полном объеме</i>



		<p>3. Определить рыночную стоимость договора на возмещение эксплуатационных и коммунальных расходов по содержанию занимаемого помещения, расположенного по адресу: Республика Хакассия, город Абакан, ул. Вокзальная, 10, 2376,67 (Две тысячи триста семьдесят шесть рублей 67 копеек) рублей в месяц, включая НДС 18%.</p> <p>4. Одобрить договор на возмещение эксплуатационных и коммунальных расходов по содержанию занимаемого помещения, расположенного по адресу: Республика Хакассия, город Абакан, ул. Пушкина, 135, на следующих условиях:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- стороны договора: ОАО «РЖД» (Балансодержатель), ОАО «Краспригород» (Арендатор);</li> <li>- предмет договора: возмещение эксплуатационных и коммунальных расходов по содержанию занимаемого помещения, площадью 55,1 кв.м., расположенного по адресу: Республика Хакассия, город Абакан, ул. Вокзальная, 10;</li> <li>- стоимость договора: 2376,67 (Две тысячи триста семьдесят шесть рублей 67 копеек) рублей в месяц, включая НДС 18%;</li> <li>- срок договора: 11 месяцев (Приложение №11). Распространить действие договора на отношения, возникшие с 16 июля 2007 г.</li> </ul>	
<b>Совет директоров «01» октября 2007 г. ПРОТОКОЛ № 3</b>			
1	О переизбрании секретаря Совета директоров; 36.	<p>1.1. Досрочно прекратить полномочия секретаря Совета директоров ОАО «Краспригород» Бельской Яны Владимировны в соответствии с пп.29 п. 15.1. Устава Общества.</p> <p>1.2. Избрать секретарем Совета директоров ОАО «Краспригород» Мозолевскую Вирджинию Андреевну</p>	<i>Выполнено в полном объеме</i>
2	37. О рассмотрении отчета генерального директора о результатах деятельности Общества за 6 месяцев 2007 года (о выполнении бюджета, о выполнении договорной работы, о кадровой политике, о кредитной политике, о социальных программах, о страховой защите, об исполнении решений совета директоров)	2.1. Принять к сведению отчет генерального директора о результатах деятельности Общества за 6 месяцев 2007 года (о выполнении бюджета, о выполнении договорной работы, о кадровой политике, о кредитной политике, о социальных программах, о страховой защите, об исполнении решений совета директоров)	<i>Выполнено в полном объеме</i>
3	О премировании генерального директора по итогам работы за второй квартал 2007 года; 38.	3.1. Выплатить премию генеральному директору Общества по итогам работы за второй квартал 2007 года в размере 163 944 руб. (Сто шестьдесят три тысячи девятьсот сорок четыре рубля 00 копеек)	<i>Выполнено в полном объеме</i>
4	39. Об определении размера оплаты услуг аудитора	4.1. Утвердить размер оплаты услуг аудитора ООО «Аудит - С» за проведение аудиторской проверки финансовой деятельности ОАО «КрасПригород» за 2007 год в размере 200 000 (Двести тысяч) рублей	<i>Выполнено в полном объеме</i>
5	40. Об определении рыночной стоимости и о вынесении на одобрение внеочередного общего собрания акционеров сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, в соответствии со ст. 83 ФЗ «Об акционерных обществах»;	<p>5.1.1. Определить рыночную стоимость договора об оказании агентских услуг в размере 30 862 015 рублей (Тридцать миллионов восемьсот шестьдесят две тысячи пятнадцать рублей 00 копеек) за период с 01.10.2007 г. до 31.12.2007 г. /включительно/, с учетом НДС.</p> <p>5.1.2. Вынести агентский договор на одобрение внеочередного общего собрания акционеров, как сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, и предложить одобрить его на следующих условиях:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- стороны договора – ОАО «РЖД» (Принципал), ОАО «Краспригород» (Агент);</li> <li>- предмет договора – возмездное оказание услуг по оформ-</li> </ul>	<i>Выполнено в полном объеме</i>

		<p>лению и продаже железнодорожных билетов в пригородном сообщении на вокзалах и остановочных пунктах, проверке и продаже билетов в пригородных поездах, в границах Красноярской железной дороги, по проведению перронного контроля на станциях Красноярской железной дороги;</p> <p>- стоимость услуг Агента по договору составляет - 30 862 015 рублей (Тридцать миллионов восемьсот шестьдесят две тысячи пятнадцать рублей 00 копеек), с учетом НДС, за период действия настоящего договора.</p> <p>- срок действия договора – с 01.10.2007 г до 31.12.2007 г. /включительно/</p> <p>5.2.1. Определить рыночную стоимость договора об оказании агентских услуг в размере 1 845 492 руб. 00 копеек (Один миллион восемьсот сорок пять тысяч четыреста девяносто два рубля 00 копеек), в том числе НДС, в месяц.</p> <p>5.2.2. Вынести агентский договор на одобрение внеочередного общего собрания акционеров, как сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, и предложить одобрить его на следующих условиях:</p> <p>- стороны договора – ОАО «РЖД» (Принципал), ОАО «Краспригород» (Агент);</p> <p>- предмет договора – возмездное оказание услуг по обслуживанию пассажиров и проверке билетов в скорых дальних поездах «ЭКСПРЕСС», по подготовке, экипировке скорых дальних поездов «ЭКСПРЕСС»;</p> <p>- стоимость услуг Агента по договору составляет - 1 845 492 руб. 00 копеек (Один миллион восемьсот сорок пять тысяч четыреста девяносто два рубля 00 копеек), в том числе НДС, в месяц.</p> <p>- срок действия договора – с 01.10.2007 г до 31.12.2007 г. /включительно/</p>	
6	<p>Об определении рыночной стоимости и одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в соответствии со ст. 83 ФЗ «Об акционерных обществах»; 41.</p>	<p>6.1.1. Определить рыночную стоимость договора об оказании услуг телефонной связи в размере единовременного платежа за выделение сети 1110,14 (Одна тысяча сто десять рублей 14 копеек) и ежемесячной абонентской платы, установленной на основании приказа заместителя начальника по экономике и финансам Красноярской железной дороги – филиала ОАО "РЖД" Е.Г. Ледницкой за №65 нз от 12.02.2007г. в соответствии с тарифами филиала ОАО "Сибирьтелеком", в размере 2000 (Две тысячи) рублей в месяц.</p> <p>6.1.2. Одобрить договор на оказание услуг телефонной связи и дополнительное соглашение №1 к нему, как сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, на следующих условиях:</p> <p>1). Условия договора:</p> <p>- стороны договора – ОАО «РЖД» (Оператор связи), ОАО «Краспригород» (Абонент);</p> <p>- предмет договора – обеспечение возможности пользования услугами местной связи и возможности доступа к сети операторов внутризональной телефонной связи, междугородней и международной телефонной связи автоматическим способом или с помощью телефониста;</p> <p>- стоимость услуг телефонной связи по договору составляет:</p> <p>единовременный платеж за выделение сети 1110,14 (Одна тысяча сто десять рублей 14 копеек);</p> <p>ежемесячная абонентская плата, установленная на основании приказа заместителя начальника по экономике и финансам Красноярской железной дороги – филиала ОАО "РЖД" Е.Г. Ледницкой за №65 нз от 12.02.2007г. в соответствии с тарифами филиала ОАО "Сибирьтелеком", в размере 2000 (Две тысячи) рублей в месяц;</p> <p>- адрес установки пользовательского оборудования – Республика Хакассия, г. Абакан, ул. Пушкина, 135;</p>	<p><i>Выполнено в полном объеме</i></p>

		<p>- договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами и распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с 01 июля 2006г.;</p> <p>- срок действия Договора - 1 (Один) год. В случае если ни одна из Сторон до окончания срока действия настоящего договора не заявила о его расторжении, договор каждый раз автоматически пролонгируется сроком на один год (Приложение №7).</p> <p>2). Условия дополнительного соглашения №1 к договору №111 об оказании услуг телефонной связи:</p> <p>- предмет дополнительного соглашения – Предоставление Оператором связи услуг телефонной связи в выделенной сети связи Оператора, обеспечение возможности пользования услугами телефонной связи в выделенной сети связи ОАО «РЖД» автоматическим способом или с помощью телефониста</p> <p>на основании лицензии Федеральной службы по надзору в сфере связи № 34973 от 14.09.2005 г. по телефону 5-48-94</p> <p>6.2.1. Определить рыночную стоимость договора купли-продажи путевок в детский оздоровительный лагерь "Салют" в размере 11 310 руб. (Одиннадцать тысяч триста десять рублей 00 копеек), включая НДС 18%.</p> <p>6.2.2. Одобрить договор купли-продажи путевок в детский оздоровительный лагерь "Салют", как сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, на следующих условиях:</p> <p>- стороны договора – ОАО «РЖД» (Продавец услуг), ОАО «Краспригород» (Покупатель услуг);</p> <p>- предмет договора – купля-продажа путевок в детский оздоровительный лагерь "Салют";</p> <p>- стоимость услуг телефонной связи по договору составляет - 11 310 руб. (Одиннадцать тысяч триста десять рублей 00 копеек), включая НДС 18%.</p> <p>- срок действия договора – с момента подписания до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему договору или до его расторжения</p>	
7	<p>О подготовке к проведению внеочередного Общего собрания акционеров Общества.</p> <p>7.1. О созыве и определении формы проведения внеочередного Общего собрания акционеров.</p> <p>7.2. Об определении даты окончания приема заполненных бюллетеней для голосования на внеочередном Общем собрании акционеров Общества и почтового адреса, по которому должны направляться заполненные бюллетени для голосования.</p> <p>7.3. Об определении даты составления списка лиц, имеющих право на участие во внеочередном Общем собрании акционеров.</p> <p>7.4. Об избрании Секретаря внеочередного Общего собрания акционеров.</p> <p>7.5. Об определении лица, осуществляющего функции счетной комиссии общества.</p> <p>7.6. Об утверждении повестки</p>	<p>7.1. Созвать внеочередное общее собрание акционеров Общества в форме заочного голосования по вопросам повестки дня на «06» ноября 2007г.</p> <p>7.2. Определить дату окончания приема заполненных бюллетеней: «06» ноября 2007г.</p> <p>7.3. Определить дату составления списка лиц, имеющих право на участие в годовом общем собрании акционеров: «01» октября 2007 г.</p> <p>7.4. Избрать секретарем внеочередного общего собрания акционеров юрисконсульта ОАО «КрасПригород» Мозолевскую Вирджинию Андреевну.</p> <p>7.5. Определить лицом, осуществляющим функции счетной комиссии начальника отдела сбора доходов ОАО «КрасПригород» Тимофееву Татьяну Михайловну.</p> <p>7.6. Утвердить следующую повестку дня внеочередного общего собрания акционеров:</p> <p>1) Об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в соответствии со ст. 83 Федерального закона «Об акционерных обществах».</p> <p>7.7. Направить не позднее «15» октября 2007г. лицам, имеющим право на участие во внеочередном общем собрании акционеров, заказным письмом сообщение о проведении внеочередного общего собрания акционеров вместе с бюллетенем для голосования по вопросам повестки дня.</p> <p>Утвердить форму и текст сообщения о проведении внеочередного Общего собрания акционеров</p> <p>7.8. Определить следующий перечень информации (мате-</p>	<p><b>Выполнено в полном объеме</b></p>

	<p>дня внеочередного Общего собрания акционеров.</p> <p>7.7. Об определении порядка сообщения лицам, имеющим право на участие во внеочередном Общем собрании акционеров, о проведении внеочередного Общего собрания акционеров Общества, в том числе утверждение формы и текста сообщения.</p> <p>7.8. Об определении перечня информации (материалов), предоставляемой лицам, имеющим право на участие во внеочередном Общем собрании акционеров, при подготовке к проведению внеочередного Общего собрания акционеров, и порядка ее предоставления.</p> <p>42. 7.9. Об утверждении формы и текста бюллетеня для голосования на внеочередном Общем собрании акционеров Общества.</p>	<p>риалов), предоставляемой лицам, имеющим право на участие во внеочередном общем собрании акционеров, при подготовке к проведению общего собрания акционеров:</p> <p>1) сообщение о проведении внеочередного общего собрания акционеров общества;</p> <p>2) бюллетень для голосования на внеочередном общем собрании акционеров общества;</p> <p>3) проекты договоров, подлежащих одобрению на внеочередном общем собрании акционеров общества;</p> <p>Определить, что данная информация направляется лицам, имеющим право на участие во внеочередном общем собрании акционеров, вместе с сообщением о проведении внеочередного общего собрания акционеров; кроме того, указанные лица могут ознакомиться с данной информацией по адресу: г. Красноярск, ул. Горького, д. 3 «а» в период с «01» октября 2007 г. по «05» ноября 2007 г.</p> <p>7.9. Утвердить следующую форму и текст бюллетеня для голосования на внеочередном Общем собрании акционеров Общества</p>	
8	<p>43. Об утверждении документов, регламентирующих закупочную деятельность Общества.</p>	<p>8.1. Утвердить следующие документы, регламентирующие закупочную деятельность Общества:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Положение о порядке размещения заказов на закупку продукции, выполнение работ, оказание услуг для обеспечения деятельности Общества (Приложение №12);</li> <li>- Положение о конкурсной комиссии Общества (Приложение №13);</li> <li>- Положение о постоянной рабочей группе конкурсной комиссии Общества (Приложение №14).</li> </ul> <p>Генеральному директору в месячный срок предоставить в Департамент управления дочерними и зависимыми обществами ОАО "РЖД" на согласование следующие документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- состав конкурсной комиссии общества;</li> <li>- распределение продукции по перечням "А", "Б", "В", согласно п.1.2. Положения о порядке размещения заказов на закупку продукции, выполнение работ, оказание услуг для обеспечения деятельности Общества.</li> </ul>	<p><i>Снят с голосования</i></p>
<p><b>Совет директоров «01» октября 2007 г. ПРОТОКОЛ № 4</b></p>			
1	<p>44. О созыве и определении формы проведения внеочередного Общего собрания акционеров.</p>	<p>1.1. Созвать внеочередное общее собрание акционеров общества в форме совместного присутствия акционеров с предварительным направлением бюллетеней.</p>	<p><i>Решение не принято</i></p>
2	<p>45. Об определении даты, места и времени проведения внеочередного общего собрания акционеров, а также почтового адреса, по которому могут быть направлены предложения акционеров</p>	<p>2.1. Определить дату проведения внеочередного общего собрания акционеров Общества – 11 декабря 2007 года.</p> <p>2.2. Определить место проведения внеочередного общего собрания акционеров Общества: офис ОАО "КрасПригород", по адресу: г. Красноярск, ул. Горького, д. 3 А, 9 этаж, зал переговоров ОАО "КрасПригород".</p> <p>2.3. Определить время проведения внеочередного общего собрания акционеров Общества: 14 часов 00 минут по местному времени (четырнадцать часов ноль минут по местному времени) 11 декабря 2007 года.</p> <p>2.4. Определить место и время начала регистрации акционеров (представителей акционеров): офис ОАО "КрасПригород", по адресу: г. Красноярск, ул. Горького, д. 3 А, 9 этаж, зал переговоров ОАО "КрасПригород", 13 часов 00 минут по местному времени</p>	<p><i>Решение не принято</i></p>

		(тринадцать часов ноль минут по местному времени) 11 декабря 2007 года. 2.5. Определить почтовый адрес для направления корреспонденции акционеров: 660021, г.Красноярск, ул. Горького, д. 3 А.	
3	46. Об определении даты составления списка лиц, имеющих право на участие во внеочередном Общем собрании акционеров	3.1. Определить дату составления списка лиц, имеющих право на участие в годовом общем собрании акционеров: «02» октября 2007 г.	<i>Решение не принято</i>
4	47. Об избрании Секретаря внеочередного Общего собрания акционеров	4.1. Избрать секретарем внеочередного общего собрания акционеров юриконсультанта ОАО «КрасПригород» Мозолевскую Вирджинию Андреевну.	<i>Решение не принято</i>
5	48. Об определении лица, осуществляющего функции счетной комиссии Общества	5.1. Определить лицом, осуществляющим функции счетной комиссии начальника отдела сбора доходов ОАО «КрасПригород» Тимофееву Татьяну Михайловну.	<i>Решение не принято</i>
6	49. Об утверждении повестки дня внеочередного Общего собрания акционеров	6.1. Утвердить следующую повестку дня внеочередного общего собрания акционеров: 2) О внесении изменений в устав ОАО "КрасПригород"; 3) О досрочном прекращении полномочий совета директоров ОАО «КрасПригород»; 4) Об избрании Совета директоров ОАО «КрасПригород».	<i>Решение не принято</i>
7	50. Об определении порядка сообщения лицам, имеющим право на участие во внеочередном Общем собрании акционеров, о проведении внеочередного Общего собрания акционеров Общества, в том числе утверждение формы и текста сообщения	7.1. Направить не позднее «02» октября 2007г. лицам, имеющим право на участие во внеочередном общем собрании акционеров, заказным письмом сообщение о проведении внеочередного общего собрания акционеров Утвердить форму и текст сообщения о проведении внеочередного Общего собрания акционеров	<i>Решение не принято</i>
8	51. Об определении перечня информации (материалов), предоставляемой лицам, имеющим право на участие во внеочередном Общем собрании акционеров, при подготовке к проведению внеочередного Общего собрания акционеров, и порядка ее предоставления	8.1. Определить следующий перечень информации (материалов), предоставляемой лицам, имеющим право на участие во внеочередном общем собрании акционеров, при подготовке к проведению общего собрания акционеров: 1) сообщение о проведении внеочередного общего собрания акционеров общества. Определить, что данная информация направляется лицам, имеющим право на участие во внеочередном общем собрании акционеров, кроме того, указанные лица могут ознакомиться с данной информацией по адресу: г. Красноярск, ул. Горького, д. 3 «а» в период с «02» октября 2007 г. по «10» декабря 2007 г.	<i>Решение не принято</i>

**Совет директоров «12» октября 2007 г. ПРОТОКОЛ № 5**

52.	53. Об утверждении документов, регламентирующих деятельность ОАО "КрасПригород" в сфере информатизации	1.1. Утвердить следующие документы, регламентирующие деятельность ОАО "КрасПригород" в сфере информатизации: - регламент формирования, согласования и выполнения ОАО "КрасПригород" программы информатизации и проведения мероприятий в области информатизации; - форму программы информатизации ОАО "КрасПригород" (Приложение №2); - форму паспорта проекта информатизации ОАО "КрасПригород" (Приложение №3); - форму паспорта мероприятия информатизации ОАО "КрасПригород"	<i>Решение не принято</i>
-----	--	---	---------------------------

		- форму отчета о выполнении программы информатизации ОАО "КрасПригород"	
54.	Об организации взаимодействия между ОАО "КрасПригород" и ОАО "РЖД" в области информатизации; 55.	2.1. Поручить генеральному директору ОАО "КрасПригород" заключить соглашение о сотрудничестве между ОАО "РЖД" и ОАО "КрасПригород" в области информатизации. В срок до 20 октября 2007 года представить проект соглашения, разработанный на основе типового соглашения о сотрудничестве Общества в области информатизации (Приложение №6), в Департамент информатизации и корпоративных процессов управления ОАО "РЖД".	<i>Решение не принято</i>
56.	57. Об утверждении перечня закупаемой продукции в соответствии с Положением о порядке размещения заказов на закупку продукции, выполнение работ, оказание услуг для обеспечения деятельности ОАО «КрасПригород».	3.1. Утвердить перечень закупаемой продукции в соответствии с Положением о порядке размещения заказов на закупку продукции, выполнение работ, оказание услуг для обеспечения деятельности ОАО «КрасПригород».	<i>Снят с голосования</i>
<b>Совет директоров «19» ноября 2007 г. ПРОТОКОЛ № 6</b>			
1	Об утверждении Положения о благотворительной деятельности Общества. 58.	1.1. Утвердить Положение о благотворительной деятельности Общества	<i>Решение не принято</i>
2	Об утверждении документов, регламентирующих закупочную деятельность Общества. 59.	2.1. Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.	<i>Выполнено в полном объеме</i>
3	Об утверждении состава конкурсной комиссии ОАО «Краспригород». 60.	3.1. Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.	<i>Выполнено в полном объеме</i>
4	Об определении рыночной стоимости и одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в соответствии со ст. 83 ФЗ «Об акционерных обществах». 61.	4.1. Определить рыночную стоимость договора аренды транспортного средства (экскурсионного паровоза) с экипажем в размере 75 931,98 (Семьдесят пять тысяч девятьсот тридцать один рубль 98 копеек), включая НДС, за период действия договора. 4.2. Одобрить договор аренды транспортного средства (экскурсионного паровоза) с экипажем на следующих условиях: - стороны договора – ОАО «РЖД» (Арендодатель), ОАО «Краспригород» (Арендатор); - предмет договора – аренда транспортного средства (экскурсионного паровоза) с экипажем; - арендная плата по договору составляет 75 931,98 (Семьдесят пять тысяч девятьсот тридцать один рубль 98 копеек), включая НДС, за период действия договора; - договор вступает в силу с момента подписания его сторонами, действует до 31.12.2007 г. и распространяет свое действие на отношения сторон, возникшие с 01.05.2007г.	<i>Выполнено в полном объеме</i>
5	Об определении рыночной стоимости и о вынесении на одобрение внеочередного общего собрания акционеров сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в соответствии со ст. 83 ФЗ «Об акционерных обществах». 62.	5.1.1. Определить рыночную стоимость договора купли-продажи в размере 4 402848,45 рублей (Четыре миллиона четыреста две тысячи восемьсот сорок восемь рублей 45 копеек), в том числе НДС и рентабельность. 5.1.2. Вынести договор купли-продажи на одобрение внеочередного общего собрания акционеров, как сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, и предложить одобрить его на следующих условиях: - стороны договора – ОАО «РЖД» (Продавец), ОАО «Краспригород» (Покупатель); - предмет договора – купля-продажа переносных кассовых	<i>Выполнено в полном объеме</i>

		<p>терминалов ПКТК;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- цена за единицу продукции – 41890 + рентабельность 0,1 %;</li> <li>- количество – 105 штук;</li> <li>- цена договора - 4 402848,45 рублей (Четыре миллиона четыреста две тысячи восемьсот сорок восемь рублей 45 копеек), в том числе НДС и рентабельность;</li> <li>- срок действия договора – договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения Продавцом и Покупателем своих обязанностей по Договору</li> </ul> <p>5.2.1. Определить рыночную стоимость агентского договора на оказание услуг по обслуживанию, подготовке и экипировке скорых дальних поездов «ЭКСПРЕСС» в размере 1 746 353 руб. 00 копеек (Один миллион семьсот сорок шесть тысяч триста пятьдесят три рубля 00 копеек), в том числе НДС, в месяц.</p> <p>5.2.2. Вынести на одобрение внеочередного общего собрания акционеров Дополнительное соглашение к агентскому договору на оказание услуг по обслуживанию, подготовке и экипировке скорых дальних поездов «ЭКСПРЕСС», как сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, и предложить одобрить его на следующих условиях:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- стороны Дополнительного соглашения к агентскому договору на оказание услуг по обслуживанию, подготовке и экипировке скорых дальних поездов «ЭКСПРЕСС» № Д-1436 ДОППР/НЮ от 01.10.2007г. – ОАО «РЖД» (Принципал), ОАО «Краспригород» (Агент);</li> <li>- предмет Дополнительного соглашения - изменение стоимости услуг Агента по агентскому договору на оказание услуг по обслуживанию пассажиров и проверке билетов в скорых дальних поездах «ЭКСПРЕСС», по подготовке, экипировке скорых дальних поездов «ЭКСПРЕСС», которая составляет - 1 746 353 руб. 00 копеек (Один миллион семьсот сорок шесть тысяч триста пятьдесят три рубля 00 копеек), в том числе НДС, в месяц;</li> <li>- срок действия Дополнительного соглашения – вступает в силу с момента подписания, действует наряду с агентским договором до 31.12.2007 г. /включительно/ и распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с 01 октября 2007г.</li> </ul> <p>5.3.1. Определить рыночную стоимость агентского договора на оказание услуг по оформлению и продаже железнодорожных билетов в пригородном сообщении, по проведению перронного контроля на станциях Красноярской железной дороги в размере 30 785 000,05 рублей (Тридцать миллионов семьсот восемьдесят пять тысяч рублей 05 копеек), с учетом НДС, за период действия настоящего договора.</p> <p>5.3.2. Вынести на одобрение внеочередного общего собрания акционеров Дополнительное соглашение № 1 к агентскому договору на оказание услуг по оформлению и продаже железнодорожных билетов в пригородном сообщении, по проведению перронного контроля на станциях Красноярской железной дороги № Д-1482 ДОППР/НЮ от 01.10.2007г., как сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, и предложить одобрить его на следующих условиях:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- стороны Дополнительного соглашения – ОАО «РЖД» (Принципал), ОАО «Краспригород» (Агент);</li> <li>- предмет Дополнительного соглашения - изменение стоимости услуг Агента по агентскому договору на оказание услуг по оформлению и продаже железнодорожных билетов в пригородном сообщении на вокзалах и остановочных пунктах, проверке и продаже билетов в пригородных поездах, в границах Красноярской железной дороги, по прове-</li> </ul>	
--	--	--	--

		<p>дению перронного контроля на станциях Красноярской железной дороги, которая составляет - 30 785 000,05 рублей (Тридцать миллионов семьсот восемьдесят пять тысяч рублей 05 копеек), с учетом НДС, за период действия настоящего договора;</p> <p>- срок действия Дополнительного соглашения – вступает в силу с момента подписания, действует до 01 ноября 2007г. и распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с 01 октября 2007г.</p> <p>5.4.1. Определить рыночную стоимость агентского договора на оказание услуг по оформлению и продаже железнодорожных билетов в пригородном сообщении, по проведению перронного контроля на станциях Красноярской железной дороги в размере 31 640 000, 66 рублей (Тридцать один миллион шестьсот сорок тысяч рублей 66 копеек), с учетом НДС, за период действия настоящего договора.</p> <p>5.4.2. Вынести на одобрение внеочередного общего собрания акционеров Дополнительное соглашение № 2 к агентскому договору на оказание услуг по оформлению и продаже железнодорожных билетов в пригородном сообщении, по проведению перронного контроля на станциях Красноярской железной дороги № Д-1482 ДОППР/НЮ от 01.10.2007г., как сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, и предложить одобрить его на следующих условиях:</p> <p>- стороны Дополнительного соглашения – ОАО «РЖД» (Принципал), ОАО «Краспригород» (Агент);</p> <p>- предмет Дополнительного соглашения - изменение стоимости услуг Агента по агентскому договору на оказание услуг по оформлению и продаже железнодорожных билетов в пригородном сообщении на вокзалах и остановочных пунктах, проверке и продаже билетов в пригородных поездах, в границах Красноярской железной дороги, по проведению перронного контроля на станциях Красноярской железной дороги, которая составляет - 31 640 000, 66 рублей (Тридцать один миллион шестьсот сорок тысяч рублей 66 копеек), с учетом НДС, за период действия настоящего договора;</p> <p>- срок действия Дополнительного соглашения – вступает в силу с момента подписания, действует наряду с агентским договором до 31.12.2007 г. /включительно/ и распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с 01 ноября 2007г.</p> <p>5.5.1. Определить рыночную стоимость договора аренды пассажирского поезда (отдельных вагонов) в размере 420 254,58 (Четыреста двадцать тысяч двести пятьдесят четыре рубля 58 копеек), включая НДС, за период действия договора.</p> <p>5.5.2. Вынести на одобрение внеочередного общего собрания акционеров договор на аренду поезда (отдельных вагонов) на следующих условиях:</p> <p>- стороны договора – ОАО «РЖД» (Арендодатель), ОАО «Краспригород» (Арендатор);</p> <p>- предмет договора – предоставление Арендодателем за плату во временное владение и пользование Арендатору пассажирского поезда (отдельных вагонов) с экипажем (обслуживающими поездными бригадами) с предоставлением услуг по его техническому обслуживанию для перевозки пассажиров;</p> <p>- сумма договора составляет 420 254,58 (Четыреста двадцать тысяч двести пятьдесят четыре рубля 58 копеек), включая НДС, за период действия договора. Сумма договора включает в себя арендную плату, провозные платежи, плату за пересылку вагона в порожнем состоянии, сбор</p>	
--	--	--	--



		за работу локомотива по подаче и уборке вагонов; - договор вступает в силу с момента подписания, действует до 31.12.2007г. и распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с 31.05.2007г.	
6	О внесении дополнений к Трудовому договору с генеральным директором ОАО «Краспригород». 63.	6.1. Определить условия трудового договора с генеральным директором ОАО «Краспригород» согласно Дополнительному соглашению № 2 к трудовому договору от 13.07.2005 года 6.2. Поручить Председателю Совета директоров ОАО «Краспригород» Рейнгардту В.Г. подписать Дополнительное соглашение № 2 к трудовому договору с от 13.07.2005 года. 6.3. Произвести перерасчет и выплату заработной платы генерального директора ОАО «Краспригород» за период с 08.12.2006 года по 19.11.2007 года с учетом районного коэффициента (30%) и северной надбавки (30%).	<i>Выполнено в полном объеме</i>
7	О подготовке к проведению внеочередного Общего собрания акционеров Общества. 7.1. О созыве и определении формы проведения внеочередного Общего собрания акционеров. 7.2. Об определении даты окончания приема заполненных бюллетеней для голосования на внеочередном Общем собрании акционеров Общества и почтового адреса, по которому должны направляться заполненные бюллетени для голосования. 7.3. Об определении даты составления списка лиц, имеющих право на участие во внеочередном Общем собрании акционеров. 7.4. Об избрании Секретаря внеочередного Общего собрания акционеров. 7.5. Об определении лица, осуществляющего функции счетной комиссии общества. 7.6. Об утверждении повестки дня внеочередного Общего собрания акционеров. 7.7. Об определении порядка сообщения лицам, имеющим право на участие во внеочередном Общем собрании акционеров, о проведении внеочередного Общего собрания акционеров Общества, в том числе утверждение формы и текста сообщения. 7.8. Об определении перечня информации (материалов), предоставляемой лицам, имеющим право на участие во внеочередном Общем собрании акционеров, при подготовке к проведению внеочередного Общего собрания акционеров,	7.1. Созвать внеочередное общее собрание акционеров Общества в форме заочного голосования по вопросам повестки дня на «26» декабря 2007г. 7.2. Определить дату окончания приема заполненных бюллетеней: «26» декабря 2007г. Определить, что заполненные бюллетени принимаются по адресу: 660021, г. Красноярск, ул. Горького, д. 3 «а» или по факсу: (3912) 56-80-67. 7.3. Определить дату составления списка лиц, имеющих право на участие во внеочередном общем собрании акционеров: «20» ноября 2007 г. 7.4. Избрать секретарем внеочередного общего собрания акционеров юрисконсульта ОАО «Краспригород» Мозолевскую Вирджинию Андреевну. 7.5. Определить лицом, осуществляющим функции счетной комиссии начальника отдела сбора доходов ОАО «Краспригород» Тимофееву Татьяну Михайловну. 7.6. Утвердить следующую повестку дня внеочередного общего собрания акционеров: 5) Об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в соответствии со ст. 83 Федерального закона «Об акционерных обществах». 7.7. Направить не позднее «05» декабря 2007г. лицам, имеющим право на участие во внеочередном общем собрании акционеров, заказным письмом сообщение о проведении внеочередного общего собрания акционеров вместе с бюллетенем для голосования по вопросам повестки дня. Утвердить форму и текст сообщения о проведении внеочередного Общего собрания акционеров 7.8. Определить следующий перечень информации (материалов), предоставляемой лицам, имеющим право на участие во внеочередном общем собрании акционеров, при подготовке к проведению общего собрания акционеров: 1) сообщение о проведении внеочередного общего собрания акционеров общества; 2) бюллетень для голосования на внеочередном общем собрании акционеров общества; 3) проекты договоров, подлежащих одобрению на внеочередном общем собрании акционеров общества. Определить, что данная информация направляется лицам, имеющим право на участие во внеочередном общем собрании акционеров, вместе с сообщением о проведении внеочередного общего собрания акционеров; кроме того, указанные лица могут ознакомиться с данной информацией по адресу: г. Красноярск, ул. Горького, д. 3 «а» в период с «20» ноября 2007 г. по «25» декабря 2007 г. 7.9. Утвердить следующую форму и текст бюллетеня для	<i>Выполнено в полном объеме</i>

	и порядка ее предоставления. 7.9. Об утверждении формы и текста бюллетеня для голосования на внеочередном Общем собрании акционеров Общества. 64.	голосования на внеочередном Общем собрании акционеров Общества	
<b>Совет директоров «17 ноября 2007 г. ПРОТОКОЛ № 7</b>			
65.	66. О созыве и определении формы проведения внеочередного Общего собрания акционеров.	1.1. Созвать внеочередное общее собрание акционеров общества в форме совместного присутствия акционеров с предварительным направлением бюллетеней.	<b>Выполнено в полном объеме</b>
67.	68. Об определении даты, места и времени проведения внеочередного общего собрания акционеров, а также почтового адреса, по которому могут быть направлены предложения акционеров	2.1. Определить дату проведения внеочередного общего собрания акционеров Общества – 29 января 2008 года. 2.2. Определить место проведения внеочередного общего собрания акционеров Общества: зал совещаний Управления Красноярской железной дороги – филиала ОАО "РЖД" по адресу: г. Красноярск, ул. Горького, д. 6. 2.3. Определить время проведения внеочередного общего собрания акционеров Общества: 14 часов 00 минут по местному времени (четырнадцать часов ноль минут по местному времени) 29 января 2008 года. 2.4. Определить место и время начала регистрации акционеров (представителей акционеров): зал совещаний Управления Красноярской железной дороги – филиала ОАО "РЖД" по адресу: г. Красноярск, ул. Горького, д. 6, 13 часов 00 минут по местному времени (тринадцать часов ноль минут по местному времени) 29 января 2008 года. 2.4. Определить место и время начала регистрации акционеров (представителей акционеров): зал совещаний Управления Красноярской железной дороги – филиала ОАО "РЖД" по адресу: г. Красноярск, ул. Горького, д. 6, 13 часов 00 минут по местному времени (тринадцать часов ноль минут по местному времени) 29 января 2008 года. 2.5. Определить почтовый адрес для направления корреспонденции акционеров: 660021, г. Красноярск, ул. Горького, д. 3 А.	<b>Выполнено в полном объеме</b>
69.	70. Об определении даты составления списка лиц, имеющих право на участие во внеочередном Общем собрании акционеров	3.1. Определить дату составления списка лиц, имеющих право на участие в годовом общем собрании акционеров: «20» ноября 2007 г.	<b>Выполнено в полном объеме</b>
71.	72. Об избрании Секретаря внеочередного Общего собрания акционеров	4.1. Избрать секретарем внеочередного общего собрания акционеров юриста-консультанта ОАО «КрасПригород» Мозолевскую Вирджинию Андреевну.	<b>Выполнено в полном объеме</b>
73.	74. Об определении лица, осуществляющего функции счетной комиссии Общества	5.1. Определить лицом, осуществляющим функции счетной комиссии начальника отдела сбора доходов ОАО «КрасПригород» Тимофееву Татьяну Михайловну.	<b>Выполнено в полном объеме</b>
75.	76. Об утверждении повестки дня внеочередного Общего собрания акционеров	6.1. Утвердить следующую повестку дня внеочередного общего собрания акционеров: 6) О внесении изменений в устав ОАО "КрасПригород"; 7) О досрочном прекращении полномочий совета директоров ОАО «КрасПригород»; 8) Об избрании Совета директоров ОАО «КрасПригород».	<b>Выполнено в полном объеме</b>
77.	О включении в список кандидатур для голосования по избранию в Совет директоров ОАО "Краспри-	1. Включить в список кандидатур для голосования по избранию в Совет директоров ОАО "Краспригород" следующих кандидатов, выдвинутых акционерами:	<b>Выполнено в полном объеме</b>

	<p>город" кандидатов, выдвинутых акционерами. 78. 79. 80. 81.</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="563 147 778 331">Ф.И.О. кандидата в члены совета директоров</th> <th data-bbox="778 147 994 331">Наименования (ФИО) акционера, предложившего кандидата</th> <th data-bbox="994 147 1305 331">Количество голосующих акций общества, принадлежащих акционеру (акционеру), и процент от общего числа голосующих акций общества.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="563 331 778 398">Рейнгардт Владимир Гарольдович</td> <td data-bbox="778 331 994 398">ОАО «РЖД»</td> <td data-bbox="994 331 1305 398">51%</td> </tr> <tr> <td data-bbox="563 398 778 465">Ледницкая Елена Геннадьевна</td> <td data-bbox="778 398 994 465">ОАО «РЖД»</td> <td data-bbox="994 398 1305 465">51%</td> </tr> <tr> <td data-bbox="563 465 778 533">Гришин Геннадий Григорьевич</td> <td data-bbox="778 465 994 533">ОАО «РЖД»</td> <td data-bbox="994 465 1305 533">51%</td> </tr> <tr> <td data-bbox="563 533 778 600">Маликова Наталья Витальевна</td> <td data-bbox="778 533 994 600">ОАО «РЖД»</td> <td data-bbox="994 533 1305 600">51%</td> </tr> <tr> <td data-bbox="563 600 778 689">Августинович Андрей Михайлович</td> <td data-bbox="778 600 994 689">ГПКК «Центр транспортной логистики».</td> <td data-bbox="994 600 1305 689">49%</td> </tr> <tr> <td data-bbox="563 689 778 779">Кондратьев Егор Николаевич</td> <td data-bbox="778 689 994 779">ГПКК «Центр транспортной логистики».</td> <td data-bbox="994 689 1305 779">49%</td> </tr> <tr> <td data-bbox="563 779 778 869">Нестерова Ольга Геннадьевна</td> <td data-bbox="778 779 994 869">ГПКК «Центр транспортной логистики».</td> <td data-bbox="994 779 1305 869">49%</td> </tr> <tr> <td data-bbox="563 869 778 958">Бельская Яна Владимировна</td> <td data-bbox="778 869 994 958">ГПКК «Центр транспортной логистики».</td> <td data-bbox="994 869 1305 958">49%</td> </tr> <tr> <td data-bbox="563 958 778 1048">Мишура Александр Анатольевич</td> <td data-bbox="778 958 994 1048">ГПКК «Центр транспортной логистики».</td> <td data-bbox="994 958 1305 1048">49%</td> </tr> <tr> <td data-bbox="563 1048 778 1137">Сушкевич Александр Константинович</td> <td data-bbox="778 1048 994 1137">ГПКК «Центр транспортной логистики».</td> <td data-bbox="994 1048 1305 1137">49%</td> </tr> <tr> <td data-bbox="563 1137 778 1256">Понибрашина Оксана Геннадьевна</td> <td data-bbox="778 1137 994 1256">ГПКК «Центр транспортной логистики».</td> <td data-bbox="994 1137 1305 1256">49%</td> </tr> </tbody> </table>	Ф.И.О. кандидата в члены совета директоров	Наименования (ФИО) акционера, предложившего кандидата	Количество голосующих акций общества, принадлежащих акционеру (акционеру), и процент от общего числа голосующих акций общества.	Рейнгардт Владимир Гарольдович	ОАО «РЖД»	51%	Ледницкая Елена Геннадьевна	ОАО «РЖД»	51%	Гришин Геннадий Григорьевич	ОАО «РЖД»	51%	Маликова Наталья Витальевна	ОАО «РЖД»	51%	Августинович Андрей Михайлович	ГПКК «Центр транспортной логистики».	49%	Кондратьев Егор Николаевич	ГПКК «Центр транспортной логистики».	49%	Нестерова Ольга Геннадьевна	ГПКК «Центр транспортной логистики».	49%	Бельская Яна Владимировна	ГПКК «Центр транспортной логистики».	49%	Мишура Александр Анатольевич	ГПКК «Центр транспортной логистики».	49%	Сушкевич Александр Константинович	ГПКК «Центр транспортной логистики».	49%	Понибрашина Оксана Геннадьевна	ГПКК «Центр транспортной логистики».	49%		
Ф.И.О. кандидата в члены совета директоров	Наименования (ФИО) акционера, предложившего кандидата	Количество голосующих акций общества, принадлежащих акционеру (акционеру), и процент от общего числа голосующих акций общества.																																						
Рейнгардт Владимир Гарольдович	ОАО «РЖД»	51%																																						
Ледницкая Елена Геннадьевна	ОАО «РЖД»	51%																																						
Гришин Геннадий Григорьевич	ОАО «РЖД»	51%																																						
Маликова Наталья Витальевна	ОАО «РЖД»	51%																																						
Августинович Андрей Михайлович	ГПКК «Центр транспортной логистики».	49%																																						
Кондратьев Егор Николаевич	ГПКК «Центр транспортной логистики».	49%																																						
Нестерова Ольга Геннадьевна	ГПКК «Центр транспортной логистики».	49%																																						
Бельская Яна Владимировна	ГПКК «Центр транспортной логистики».	49%																																						
Мишура Александр Анатольевич	ГПКК «Центр транспортной логистики».	49%																																						
Сушкевич Александр Константинович	ГПКК «Центр транспортной логистики».	49%																																						
Понибрашина Оксана Геннадьевна	ГПКК «Центр транспортной логистики».	49%																																						
82.	<p>83. Об определении порядка сообщения лицам, имеющим право на участие во внеочередном Общем собрании акционеров, о проведении внеочередного Общего собрания акционеров Общества, в том числе утверждение формы и текста сообщения</p>	<p>8.1. Направить не позднее «20» ноября 2007г. лицам, имеющим право на участие во внеочередном общем собрании акционеров, заказным письмом сообщение о проведении внеочередного общего собрания акционеров. Утвердить форму и текст сообщения о проведении внеочередного Общего собрания акционеров</p>	<p><b>Выполнено в полном объеме</b></p>																																					
84.	<p>85. Об определении перечня информации (материалов), предоставляемой лицам, имеющим право на участие во внеочередном Общем собрании акционеров, при подготовке к проведению внеочередного Общего собрания акционеров, и порядка ее предоставления</p>	<p>9.1. Определить следующий перечень информации (материалов), предоставляемой лицам, имеющим право на участие во внеочередном общем собрании акционеров, при подготовке к проведению общего собрания акционеров: 1) сообщение о проведении внеочередного общего собрания акционеров общества; 2) бюллетень для голосования на внеочередном общем собрании акционеров общества; 3) проект Изменений и дополнений к Уставу ОАО "КрасПригород"; 4) сведения о кандидатах для избрания в Совет директоров ОАО "КрасПригород". Определить, что данная информация направляется лицам, имеющим право на участие во внеочередном общем собрании акционеров, кроме того, указанные лица могут ознакомиться с данной информацией по адресу: г. Красноярск, ул. Горького, д. 3 «а» в период с «20» ноября 2007 г. по «28» января 2008 г.</p>	<p><b>Выполнено в полном объеме</b></p>																																					

86.0	87. О созыве и определении формы проведения внеочередного Общего собрания акционеров.	10.1. Утвердить следующую форму и текст бюллетеня для голосования на внеочередном Общем собрании акционеров Общества	<i>Выполнено в полном объеме</i>
<b>Совет директоров «10» декабря 2007 г. ПРОТОКОЛ № 8</b>			
1	88. О рассмотрении отчета генерального директора о результатах деятельности Общества за 9 месяцев 2007 года (о выполнении бюджета, о выполнении договорной работы, о кадровой политике, о кредитной политике, о социальных программах, о страховой защите, об исполнении решений совета директоров);	1.1. Принять к сведению отчет генерального директора о результатах деятельности Общества за 9 месяцев 2007 года (о выполнении бюджета, о выполнении договорной работы, о кадровой политике, о кредитной политике, о социальных программах, о страховой защите, об исполнении решений совета директоров)	<i>Выполнено в полном объеме</i>
2	О рассмотрении итогов ревизионной проверки за 6 месяцев 2007г.; 89.	2.1. Принять к сведению итоги ревизионной проверки за 6 месяцев 2007г.	<i>Выполнено в полном объеме</i>
3	Об определении рыночной стоимости и одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в соответствии со ст. 83 ФЗ «Об акционерных обществах»; 90.	3.1.1. Определить рыночную стоимость договора аренды транспортного средства (тепловоз серии ТЭМ-2) с экипажем в размере 247 443,17 рублей (Двести сорок семь тысяч четыреста сорок три рубля 17 копеек), включая НДС, за период действия договора. 3.1.2. Одобрить договор аренды транспортного средства (тепловоз серии ТЭМ-2) с экипажем на следующих условиях: - стороны договора – ОАО «РЖД» (Арендодатель), ОАО «Краспригород» (Арендатор); - предмет договора – аренда транспортного средства (тепловоз серии ТЭМ-2) с экипажем; - арендная плата по договору составляет 247 443,17 рублей (Двести сорок семь тысяч четыреста сорок три рубля 17 копеек), включая НДС, за период действия договора; - договор вступает в силу с момента подписания его сторонами, действует до 31.12.2007 г. и распространяет свое действие на отношения сторон, возникшие с 01.05.2007г.	<i>Выполнено в полном объеме</i>
4	О корректировке бизнес-плана на 2007г.; 91.	4.1. Утвердить корректировку бизнес-плана на 2007г. 4.2. Исключить из бизнес-плана с 01 октября 2007г. Положение о премировании с приложением, в связи с изменением формы оплаты труда работников ОАО "Краспригород" 4.3. Включить в бизнес-план с 01 октября 2007г. Положение о премировании с приложением, в связи с изменением формы оплаты труда работников ОАО "Краспригород"	<i>Выполнено в полном объеме</i>
5	О премировании генерального директора по итогам работы за второй квартал 2007 года; 92.	5.1. Выплатить премию генеральному директору Общества по итогам работы за второй квартал 2007 года в размере 149 040 руб. (Сто сорок девять тысяч сорок рублей 00 копеек)	<i>Выполнено в полном объеме</i>
6	О премировании генерального директора по итогам работы за третий квартал 2007 года; 93.	6.1. Выплатить премию генеральному директору Общества по итогам работы за третий квартал 2007 года в размере 86 670 руб. (Восемьдесят шесть тысяч шестьсот семьдесят рублей 00 копеек)	<i>Выполнено в полном объеме</i>
<b>Совет директоров «27» декабря 2007 г. ПРОТОКОЛ № 9</b>			
94.	95. Об утверждении бизнес-плана ОАО "Краспригород" на 2008 год	1.1. Предварительно принять за основу проект бюджета ОАО «Краспригород» на 2008 год, поручить генеральному директору доработать проект бюджета с учетом прилагаемых замечаний, и после его согласования в установленном порядке Финансово-бюджетным комитетом ОАО "РЖД" представить на утверждение Совета директоров	<i>Выполнено в полном объеме</i>
96.	Об определении рыночной стоимости и одобре-	2.1.1. Определить рыночную стоимость договора аренды недвижимого имущества ОАО "РЖД", расположенного по адресу: г.	<i>Выполнено в полном объеме</i>

	<p>нии сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в соответствии со ст. 83 ФЗ «Об акционерных обществах»; 97.</p>	<p>Красноярск, ул. Горького, 6, в размере 8850 рублей 00 копеек (Восемь тысяч восемьсот пятьдесят рублей 00 копеек), в месяц, без учета НДС, кроме того, за фактическое использование недвижимого имущества ОАО "РЖД" с 06.06.2007г. Арендатор обязан оплатить Арендодателю 51625 (Пятьдесят одну тысячу шестьсот двадцать пять рублей 00 копеек), без учета НДС, в течение месяца с даты подписания договора.</p> <p>2.1.2. Одобрить договор аренды недвижимого имущества ОАО "РЖД", расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Горького, 6 на следующих условиях:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-стороны договора – ОАО «РЖД» (Арендодатель), ОАО «Краспригород» (Арендатор);</li> <li>-предмет договора – часть площади на первом этаже (холл) в нежилом здании Управления Красноярской железной дороги, расположенном по адресу: г. Красноярск, ул. Горького, 6;</li> <li>- в течение месяца с даты подписания договора, Арендатор обязан оплатить Арендодателю за фактическое пользование имуществом 51625 (Пятьдесят одну тысячу шестьсот двадцать пять рублей 00 копеек), без учета НДС, в том числе: в период с 06.06.2007г. по 30.06.2007г. (25 суток) 7375 (Семь тысяч триста семьдесят пять рублей 00 копеек) и в период с 01.07. 2007г. по 31.11.2007г. (5 месяцев) 44 250 (Сорок четыре тысячи двести пятьдесят рублей 00 копеек);</li> <li>- с 01.12.2007г. арендная плата по договору составляет 8850 рублей 00 копеек (Восемь тысяч восемьсот пятьдесят рублей 00 копеек), в месяц, без учета НДС;</li> <li>- договор вступает в силу с момента подписания его сторонами, 11 (одиннадцать) месяцев и распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с 06.06.2007г.</li> </ul> <p>2.2.1. Определить рыночную стоимость договора аренды недвижимого имущества ОАО "РЖД", расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Мира, 156, в размере 6528 рублей 70 копеек (Шесть тысяч пятьсот двадцать восемь рублей 70 копеек), в месяц, без учета НДС, кроме того, за фактическое использование недвижимого имущества ОАО "РЖД" с 28.06.2007г. Арендатор обязан оплатить Арендодателю 33295,50 (Тридцать три тысячи двести девяносто пять рублей 50 копеек), без учета НДС, в течение месяца с даты подписания договора.</p> <p>2.2.2. Одобрить договор аренды недвижимого имущества ОАО "РЖД", расположенного по адресу: г. Красноярск, пр. Мира, 156 на следующих условиях:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-стороны договора – ОАО «РЖД» (Арендодатель), ОАО «Краспригород» (Арендатор);</li> <li>-предмет договора – часть площади на первом этаже (холл) в нежилом здании Отделения Красноярской железной дороги, расположенном по адресу: г. Красноярск, пр. Мира, 156;</li> <li>- в течение месяца с даты подписания договора, Арендатор обязан оплатить Арендодателю за фактическое пользование имуществом 33295,50 (Тридцать три тысячи двести девяносто пять рублей 50 копеек), без учета НДС, в том числе: в период с 28.06.2007г. по 30.06.2007г. (3 суток) 652 (Шестьсот пятьдесят два рубля 00 копеек) и в период с 01.07. 2007г. по 31.11.2007г. (5 месяцев) 32643,50 (Тридцать две тысячи шестьсот сорок три рубля 50 копеек);</li> <li>- с 01.12.2007г. арендная плата по договору составляет 6528 рублей 70 копеек (Шесть тысяч пятьсот двадцать восемь рублей 70 копеек), в месяц, без учета НДС;</li> <li>- договор вступает в силу с момента подписания его сторонами, 11 (одиннадцать) месяцев и распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с 28.06.2007г.</li> </ul>	
98.	Об определении рыночной стоимости и о выне-	3.1.1. Определить рыночную стоимость договора аренды транспортного средства (пригородный электропоезд) с экипажем в	<b>Выполнено в полном объеме</b>

<p>сении на одобрение внеочередного общего собрания акционеров сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в соответствии со ст. 83 ФЗ «Об акционерных обществах»;</p> <p>99.</p>	<p>размере 99 525 232 рублей 51 копейка (Девяносто девять миллионов пятьсот двадцать пять тысяч двести тридцать два рубля 51 копейка), в том числе НДС, за период действия договора.</p> <p>3.1.2. Вынести договор аренды транспортного средства (пригородный электропоезд) с экипажем на одобрение внеочередного общего собрания акционеров, как сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, и предложить одобрить его на следующих условиях:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- стороны договора – ОАО «РЖД» (Арендодатель), ОАО «Краснопригород» (Арендатор);</li> <li>- предмет договора – Арендодатель предоставляет во временное пользование за плату железнодорожный подвижной состав (пригородный электропоезд) с экипажем (локомотивными бригадами) (далее - Транспорт), а Арендатор принимает Транспорт во временное пользование за плату;</li> </ul> <p>По Договору Арендодатель оказывает Арендатору комплекс услуг по аренде и управлению Транспортom, обеспечение безопасности при управлении и его эксплуатации;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- цена договора - 99 525 232 рублей 51 копейка (Девяносто девять миллионов пятьсот двадцать пять тысяч двести тридцать два рубля 51 копейка), в том числе НДС, за период действия договора;</li> <li>- срок действия договора – вступает в силу с 01 января 2008г. и действует до 31 мая 2008 года /включительно/</li> </ul> <p>3.2.1. Определить рыночную стоимость договора аренды транспортного средства (скорый дальний поезд "Экспресс") с экипажем в размере 14 289 737 рублей 52 копейки (Четырнадцать миллионов двести восемьдесят девять тысяч семьсот тридцать семь рублей 52 копейки), в том числе НДС, за период действия настоящего договора.</p> <p>3.2.2. Вынести договор аренды транспортного средства (скорый дальний поезд "Экспресс") с экипажем на одобрение внеочередного общего собрания акционеров, как сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, и предложить одобрить его на следующих условиях:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- стороны договора – ОАО «РЖД» (Арендодатель), ОАО «Краснопригород» (Арендатор);</li> <li>- предмет договора – Арендодатель предоставляет во временное пользование за плату железнодорожный подвижной состав (скорый дальний поезд "Экспресс") с экипажем (локомотивными бригадами) (далее - Транспорт), а Арендатор принимает Транспорт во временное пользование за плату;</li> </ul> <p>По Договору Арендодатель оказывает Арендатору комплекс услуг по аренде и управлению Транспортom, обеспечение безопасности при управлении и его эксплуатации;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- цена договора - 14 289 737 рублей 52 копейки (Четырнадцать миллионов двести восемьдесят девять тысяч семьсот тридцать семь рублей 52 копейки), в том числе НДС, за период действия настоящего договора;</li> <li>- срок действия договора – вступает в силу с 01 января 2008г. и действует до 31 мая 2008 года /включительно/</li> </ul> <p>3.3.1. Определить рыночную стоимость договора оказания услуг по использованию инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования в пригородном сообщении в размере 42 533 180 рублей 00 копеек (Сорок два миллиона пятьсот тридцать три тысячи сто восемьдесят рублей 00 копеек), в том числе НДС, за период действия договора.</p> <p>3.3.2. Вынести договор оказания услуг по использованию инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования в пригородном сообщении на одобрение внеочередного общего собрания акционеров, как сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, и предложить одобрить его на следующих условиях:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- стороны договора – ОАО «РЖД» (Владелец инфраструктуры),</li> </ul>	
--	---	--

	<p>ОАО «Краспригород» (Перевозчик);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- предмет договора – «Владелец инфраструктуры» обязуется оказать «Перевозчику» услуги по использованию инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования (далее - услуги) для осуществления неоднократных пригородных перевозок пассажиров и багажа (далее - перевозки) на условиях Договора, а «Перевозчик» обязуется оплатить указанные услуги;</li> <li>- цена договора - 42 533 180 рублей 00 копеек (Сорок два миллиона пятьсот тридцать три тысячи сто восемьдесят рублей 00 копеек), в том числе НДС, за период действия договора;</li> <li>- срок действия договора – вступает в силу с 01 января 2008г. и действует до 31 мая 2008 года /включительно/</li> </ul> <p>3.4.1. Определить рыночную стоимость договора оказания услуг по использованию инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования скорыми дальними поездами "Экспресс" в размере 18 527 417 рублей 91 копейка (Восемнадцать миллионов пятьсот двадцать семь тысяч четыреста семнадцать рублей 91 копейка), в том числе НДС, за период действия договора.</p> <p>3.4.2. Вынести договор оказания услуг по использованию инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования скорыми дальними поездами "Экспресс" на одобрение внеочередного общего собрания акционеров, как сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, и предложить одобрить его на следующих условиях:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- стороны договора – ОАО «РЖД» (Владелец инфраструктуры), ОАО «Краспригород» (Перевозчик); - предмет договора – «Владелец инфраструктуры» обязуется оказать «Перевозчику» услуги по использованию инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования (далее - услуги) для осуществления неоднократных перевозок пассажиров и багажа (далее - перевозки) скорыми дальними поездами "Экспресс" на условиях Договора, а «Перевозчик» обязуется оплатить указанные услуги;</li> <li>- цена договора - 18 527 417 рублей 91 копейка (Восемнадцать миллионов пятьсот двадцать семь тысяч четыреста семнадцать рублей 91 копейка), в том числе НДС, за период действия договора;</li> <li>- срок действия договора – вступает в силу с 01 января 2008г. и действует до 31 мая 2008 года /включительно/</li> </ul> <p>3.5.1. Определить рыночную стоимость агентского договора в размере 252 135 рублей 05 копеек (Двести пятьдесят две тысячи сто тридцать пять рублей 05 копеек), с учетом НДС, в месяц.</p> <p>3.5.2. Вынести агентский договор на одобрение внеочередного общего собрания акционеров, как сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, и предложить одобрить его на следующих условиях:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- стороны договора – ОАО «РЖД» (Принципал), ОАО «Краспригород» (Агент);</li> <li>- предмет договора – оказание за вознаграждение услуг по проверке, оформлению и продаже проездных документов в рельсовых автобусах на участке Абакан – Аскиз – Абаза, от имени и за счет «Принципала»;</li> <li>- цена договора - 252 135 рублей 05 копейки (Двести пятьдесят две тысячи сто тридцать пять рублей 05 копеек), с учетом НДС, в месяц;</li> <li>- срок действия договора – вступает в силу с 01 января 2008г. и действует до 31 мая 2008 года /включительно/</li> </ul> <p>3.6.1. Определить рыночную стоимость договора на оказание услуг по перевозке граждан-получателей социальных услуг железнодорожным транспортом в пригородном сообщении за счет средств федерального бюджета в размере 98 846 000 рублей 00 копеек (девяносто восемь миллионов восемьсот сорок шесть тысяч рублей 00 копеек), без учета НДС, за период действия договора.</p>	
--	--	--

	<p>3.6.2. Вынести договор на оказание услуг по перевозке граждан-получателей социальных услуг железнодорожным транспортом в пригородном сообщении за счет средств федерального бюджета на одобрение внеочередного общего собрания акционеров, как сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, и предложить одобрить его на следующих условиях:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- стороны договора – ОАО «РЖД» (Заказчик), ОАО «Краспригород» (Перевозчик);</li> <li>- предмет договора – оказание услуг по перевозке граждан-получателей социальных услуг железнодорожным транспортом в пригородном сообщении за счет средств федерального бюджета. Заказчик возмещает Перевозчику расходы за перевозку федеральных льготников, исходя из себестоимости проезда одного отправленного пассажира, в соответствии с утвержденными тарифами, установленными на момент совершения поездки: <ul style="list-style-type: none"> <li>• при поездках по разовому билету - согласно маршруту перевозки;</li> <li>• при поездках по месячному абонементному билету - согласно маршруту перевозки, исходя из расчета в месяц 25 поездок "туда" и 25 поездок "обратно", по абонементному тарифу;</li> </ul> </li> <li>- цена договора - 98 846 000 рублей 00 копеек (девятьсот восемь миллионов восемьсот сорок шесть тысяч рублей 00 копеек), без учета НДС, за период действия договора;</li> <li>- срок действия договора – вступает в силу с 01 января 2008г. и действует до 31 мая 2008 года /включительно/</li> </ul> <p>3.7.1. Определить рыночную стоимость договора по перевозке работников ОАО «РЖД» и иных лиц по транспортным требованиям ОАО «РЖД» в размере 40 814 000 рублей 00 копеек (Сорок миллионов восемьсот четырнадцать тысяч рублей 00 копеек), без учета НДС, за период действия договора.</p> <p>3.7.2. Вынести договор по перевозке работников ОАО «РЖД» и иных лиц по транспортным требованиям ОАО «РЖД» на одобрение внеочередного общего собрания акционеров, как сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, и предложить одобрить его на следующих условиях:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- стороны договора – ОАО «РЖД» (Заказчик), ОАО «Краспригород» (Перевозчик);</li> <li>- предмет договора – оказание услуг по перевозке работников ОАО «РЖД» и иных лиц по транспортным требованиям ОАО "РЖД" в пригородных поездах в границах Красноярской железной дороги;</li> <li>- цена договора - 40 814 000 рублей 00 копеек (Сорок миллионов восемьсот четырнадцать тысяч рублей 00 копеек), без учета НДС, за период действия договора;</li> <li>- срок действия договора – вступает в силу с 01 января 2008г. и действует до 31 мая 2008 года /включительно/</li> </ul> <p>3.8.1. Определить рыночную стоимость договора поставки бланков строгой отчетности в размере 3 000 000 рублей 00 копеек (Три миллиона рублей 00 копеек), в том числе НДС, за период действия договора</p> <p>3.8.2. Вынести договор поставки бланков строгой отчетности на одобрение внеочередного общего собрания акционеров, как сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, и предложить одобрить его на следующих условиях:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- стороны договора – ОАО «РЖД» (Поставщик), ОАО «Краспригород» (Покупатель);</li> <li>- предмет договора – осуществление поставки бланков, книг, журналов строгой отчетности в соответствии с заявкой Покупателя;</li> <li>- цена договора - 3 000 000 рублей 00 копеек (Три миллиона рублей 00 копеек), в том числе НДС, за период действия договора;</li> <li>- срок действия договора – вступает в силу с 01 января 2008г. и действует до 31 мая 2008 года /включительно/</li> </ul>	
--	--	--



	<p>3.9.1. Определить рыночную стоимость договора сублизинга подвижного состава в размере 10 752 000 (Десять миллионов семьсот пятьдесят две тысячи рублей 00 копеек), в том числе НДС, за период действия договора.</p> <p>3.9.2. Вынести договор сублизинга подвижного состава на одобрение внеочередного общего собрания акционеров, как сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, и предложить одобрить его на следующих условиях:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- стороны договора – ГП КК «Центр транспортной логистики» (Лизингополучатель), ОАО «Краспригород» (Сублизингополучатель);</li> <li>- предмет договора – предоставление Сублизингополучателю во временное пользование за плату электропоезда переменного тока ЭД9М, предназначенные для эксплуатации на электрифицированных участках железных дорог, в количестве 3 (трех) штук;</li> <li>- цена договора – 10 752 000 (Десять миллионов семьсот пятьдесят две тысячи рублей 00 копеек), в том числе НДС, за период действия договора;</li> <li>- Сублизинговый платеж в месяц за одну единицу Предмета сублизинга составляет 716800 рублей (семьсот шестнадцать тысяч восемьсот рублей 00 копеек), в том числе НДС;</li> <li>- срок сублизинга - 5 (Пять) месяцев;</li> <li>- срок действия договора – вступает в силу с момента подписания и действует до 31 мая 2008 года /включительно/</li> </ul> <p>3.10.1. Определить рыночную стоимость договора поручения в размере 37 050 566 рублей 26 копеек (Тридцать семь миллионов пятьдесят тысяч пятьсот шестьдесят шесть рублей 26 копеек), включая НДС, за период действия настоящего договора.</p> <p>3.10.2. Вынести договор поручения (скорый дальний поезд "Экспресс") на одобрение внеочередного общего собрания акционеров, как сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, и предложить одобрить его на следующих условиях:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- стороны договора – ОАО «РЖД» (Поверенный), ОАО «Краспригород» (Доверитель);</li> <li>- предмет договора – оказание комплекса услуг по перевозке пассажиров «Доверителя» и их багажа в пригородном сообщении с использованием мотор-вагонного подвижного состава: ЭД9МК № 114, ЭД9МК № 122, ЭД9МК № 099, ЭД9МК № 166, на основании проездных документов, оформленных и реализованных «Доверителем» (или «Поверенным»). Денежные средства, полученные за перевозку пассажиров в дальнем сообщении являются собственностью «Доверителя». «Доверитель» выплачивает «Поверенному» вознаграждение, которое является возмещением расходов «Поверенного» по использованию подвижного состава, техническому обслуживанию и ремонту подвижного состава, по предоставлению услуг инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования, по управлению и эксплуатации подвижного состава;</li> <li>- цена договора - 37 050 566 рублей 26 копеек (Тридцать семь миллионов пятьдесят тысяч пятьсот шестьдесят шесть рублей 26 копеек), включая НДС, за период действия настоящего договора;</li> <li>- срок действия договора – вступает в силу с 01 января 2008г. и действует до 31 мая 2008 года /включительно/</li> </ul> <p>3.11.1. Определить рыночную стоимость договора на выполнение работ по ремонту и техническому обслуживанию электропоездов в размере 9 628 537 копеек 15 копеек (Девять миллионов шестьсот двадцать восемь тысяч пятьсот тридцать семь рублей 15 копеек), в том числе НДС, за период действия настоящего договора.</p> <p>3.11.2. Вынести договор на выполнение работ по ремонту и техническому обслуживанию электропоездов на одобрение внеочередного общего собрания акционеров, как сделку, в совершении</p>	
--	---	--

	<p>которой имеется заинтересованность, и предложить одобрить его на следующих условиях:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- стороны договора – ОАО «РЖД» (Подрядчик), ОАО «Крас-пригород» (Заказчик);</li> <li>- предмет договора – выполнение работ по текущему и капитальному ремонту и техническому обслуживанию электроподвижного состава ЭД9М (10 вагонов) в количестве 3 (трех) штук, в соответствии с договором сублизинга подвижного состава № _____ от _____ 200_г.;</li> <li>- цена договора - 9 628 537 копеек 15 копеек (Девять миллионов шестьсот двадцать восемь тысяч пятьсот тридцать семь рублей 15 копеек), в том числе НДС, за период действия настоящего договора;</li> <li>- срок действия договора – вступает в силу с 01 января 2008г. и действует до 31 мая 2008 года /включительно/</li> </ul> <p>3.12.1. Определить рыночную стоимость договора об оказании услуг по управлению и эксплуатации транспорта в размере 32 596 720 рублей 58 копеек (Тридцать два миллиона пятьсот девяносто шесть тысяч семьсот двадцать рублей 58 копеек), в том числе НДС, за период действия настоящего договора.</p> <p>3.12.2. Вынести договор об оказании услуг по управлению и эксплуатации транспорта на одобрение внеочередного общего собрания акционеров, как сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, и предложить одобрить его на следующих условиях:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- стороны договора – ОАО «РЖД» (Исполнитель), ОАО «Крас-пригород» (Заказчик);</li> <li>- предмет договора – оказание комплекса услуг по управлению и эксплуатации подвижного состава, в дальнейшем именуемого Транспорт, находящегося в пользовании у Заказчика согласно Договору сублизинга подвижного состава № _____ от _____ 200_г. (ГП КК "Центр транспортной логистики"), связанных с перевозкой пассажиров в пригородном железнодорожном сообщении;</li> <li>- цена договора - 32 596 720 рублей 58 копеек (Тридцать два миллиона пятьсот девяносто шесть тысяч семьсот двадцать рублей 58 копеек), в том числе НДС, за период действия настоящего договора;</li> <li>- срок действия договора – вступает в силу с 01 января 2008г. и действует до 31 мая 2008 года /включительно/</li> </ul> <p>3.13.1. Определить рыночную стоимость договора о негосударственном пенсионном обеспечении в размере 3 539 550 рублей 00 копеек (Три миллиона пятьсот тридцать девять тысяч пятьсот пятьдесят рублей 00 копеек), в том числе НДС, за период действия договора.</p> <p>3.13.2. Вынести на одобрение внеочередного общего собрания акционеров и предложить одобрить как сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, договор негосударственного пенсионного обеспечения (приложение № 16) на следующих условиях:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- стороны: Некоммерческая организация «Негосударственный пенсионный фонд «БЛАГОСОСТОЯНИЕ» (Фонд), ОАО «Крас-пригород» (Вкладчик), работники Вкладчика (Выгодоприобретатели);</li> <li>- срок договора: договор заключается на неопределенный срок;</li> <li>- цена договора: составляет 3 539 550 рублей 00 копеек (Три миллиона пятьсот тридцать девять тысяч пятьсот пятьдесят рублей 00 копеек), в том числе НДС, за период действия договора и складывается из совокупности:</li> </ul> <p>1) пенсионных взносов Вкладчика и Участников-Вкладчиков (корпоративно-личное негосударственное пенсионное обеспечение) в соответствии с пенсионной схемой № 2 «Пенсионная схема с установленными размерами пенсионных взносов, с выплатой пожизненной негосударственной пенсии» и пенсионной</p>	<p><i>Решение не принято</i></p> <p><i>Решение не принято</i></p>
--	--	---

		<p>схемой № 4 «Пенсионная схема с установленным размером пожизненной негосударственной пенсии» в следующем порядке:  В части негосударственной пенсии, формируемой за счет пенсионных взносов Участника-Вкладчика – по выбранному Участником-Вкладчиком варианту пенсионной схемы № 2. Форма организации негосударственного пенсионного обеспечения Участников-Вкладчиков за счет их личных средств – индивидуальная;</p> <p>В части негосударственной пенсии, формируемой за счет пенсионных взносов Вкладчика: в отношении Участников-Вкладчиков до 1967 года рождения – по совокупности страхового варианта пенсионной схемы № 2 и страхового варианта пенсионной схемы № 4; в отношении Участников-Вкладчиков 1967 года рождения и моложе — по страховому варианту пенсионной схемы № 2. Форма организации негосударственного пенсионного обеспечения Участников-Вкладчиков за счет пенсионных взносов Вкладчика – индивидуальная;</p> <p>2) пенсионных взносов Вкладчика (корпоративное негосударственное пенсионное обеспечение) в соответствии со страховым вариантом пенсионной схемы № 4 «Пенсионная схема с установленным размером пожизненной негосударственной пенсии». Форма организации негосударственного пенсионного обеспечения Участников – индивидуальная;</p> <p>3) а также ежемесячных целевых взносов Вкладчика, устанавливаемых в размере пяти процентов от суммы ежемесячного пенсионного взноса Вкладчика.</p>	
100.4	<p>Об определении рыночной стоимости и о вынесении на одобрение внеочередного общего собрания акционеров крупной сделки, в соответствии со ст. 79 ФЗ «Об акционерных обществах»;</p> <p>101.</p>	<p>4.1. Определить рыночную стоимость договора аренды нежилых помещений в размере 24 829 560 рублей 00 копеек (Двадцать четыре миллиона восемьсот двадцать девять тысяч пятьсот шестьдесят рублей 00 копеек), включая НДС, за период действия договора.</p> <p>4.2. Вынести договор аренды нежилых помещений на одобрение внеочередного общего собрания акционеров, как крупную сделку, и предложить одобрить его на следующих условиях:  - стороны договора – ОАО «Акционерная компания «Енисейлес» (Арендодатель), ОАО «Краспригород» (Арендатор);  - предмет договора – аренда нежилых помещений общей площадью 1169 кв.м. на 8 и 9 этажах в административном здании, расположенном по адресу: 660021, г. Красноярск, ул. Горького, 3А;  - Стоимость аренды одного квадратного метра – 885 (восемьсот восемьдесят пять) рублей 00 копеек, включая НДС, в месяц;  - цена договора - 24 829 560 рублей 00 копеек (Двадцать четыре миллиона восемьсот двадцать девять тысяч пятьсот шестьдесят рублей 00 копеек), включая НДС, за период действия договора;  - срок действия договора – вступает в силу с момента 01 января 2008г. и действует до 31 декабря 2009г.</p>	<b>Выполнено в полном объеме</b>
102.5	<p>Об использовании ОАО "Краспригород" бланков строгой отчетности при осуществлении деятельности по перевозке пассажиров и багажа железнодорожным транспортом;</p> <p>103.</p>	<p>5.1. Поручить генеральному директору ОАО "Краспригород" при осуществлении деятельности по перевозке пассажиров и багажа железнодорожным транспортом использовать бланки строгой отчетности ОАО "РЖД", в соответствии с Приложением 5.2. В целях обеспечения контроля и учета перевозок отдельных категорий граждан, имеющих право бесплатного проезда в поездах пригородного сообщения поручить генеральному директору ОАО "Краспригород" использовать для оформления проезда федеральных льготников пригородный билет "Безденежно" формы ЛУ-4пб для оформления разовой поездки и абонементный билет "Безденежно" формы ЛУ-4аб для оформления абонементного билета, утвержденные Распоряжением ОАО "РЖД" от 04 октября 2004г. №3375р.</p>	<b>Выполнено в полном объеме</b>

6	<p>О подготовке к проведению внеочередного Общего собрания акционеров Общества.</p> <p>6.1. О созыве и определении формы проведения внеочередного Общего собрания акционеров.</p> <p>6.2. Об определении даты окончания приема заполненных бюллетеней для голосования на внеочередном Общем собрании акционеров Общества и почтового адреса, по которому должны направляться заполненные бюллетени для голосования.</p> <p>6.3. Об определении даты составления списка лиц, имеющих право на участие во внеочередном Общем собрании акционеров.</p> <p>6.4. Об избрании Секретаря внеочередного Общего собрания акционеров.</p> <p>6.5. Об определении лица, осуществляющего функции счетной комиссии общества.</p> <p>6.6. Об утверждении повестки дня внеочередного Общего собрания акционеров.</p> <p>6.7. Об определении порядка сообщения лицам, имеющим право на участие во внеочередном Общем собрании акционеров, о проведении внеочередного Общего собрания акционеров Общества, в том числе утверждение формы и текста сообщения.</p> <p>6.8. Об определении перечня информации (материалов), предоставляемой лицам, имеющим право на участие во внеочередном Общем собрании акционеров, при подготовке к проведению внеочередного Общего собрания акционеров, и порядка ее предоставления.</p> <p>6.9. Об утверждении формы и текста бюллетеня для голосования на внеочередном Общем собрании акционеров Общества.</p>	<p>6.1. Созвать внеочередное общее собрание акционеров Общества в форме заочного голосования по вопросам повестки дня на «04» февраля 2008г.</p> <p>6.2. Определить дату окончания приема заполненных бюллетеней: «04» февраля 2008г.  Определить, что заполненные бюллетени принимаются по адресу: 660021, г. Красноярск, ул. Горького, д. 3 «а» или по факсу: (3912) 56-80-67.</p> <p>6.3. Определить дату составления списка лиц, имеющих право на участие во внеочередном общем собрании акционеров: «28» декабря 2007 г.</p> <p>6.4. Избрать секретарем внеочередного общего собрания акционеров юрисконсульта ОАО «Краспригород» Мозолевскую Вирджинию Андреевну.</p> <p>6.5. Определить лицом, осуществляющим функции счетной комиссии начальника отдела сбора доходов ОАО «Краспригород» Тимофееву Татьяну Михайловну.</p> <p>6.6. Утвердить следующую повестку дня внеочередного общего собрания акционеров:  9) Об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в соответствии со ст. 83 Федерального закона «Об акционерных обществах»;  10) Об одобрении крупной сделки, в соответствии со ст. 79 ФЗ "Об акционерных обществах".</p> <p>6.7. Направить не позднее «14» января 2008г. лицам, имеющим право на участие во внеочередном общем собрании акционеров, заказным письмом сообщение о проведении внеочередного общего собрания акционеров вместе с бюллетенем для голосования по вопросам повестки дня.  Утвердить форму и текст сообщения о проведении внеочередного Общего собрания акционеров</p> <p>6.8. Определить следующий перечень информации (материалов), предоставляемой лицам, имеющим право на участие во внеочередном общем собрании акционеров, при подготовке к проведению общего собрания акционеров:  1) сообщение о проведении внеочередного общего собрания акционеров общества;  2) бюллетень для голосования на внеочередном общем собрании акционеров общества;  3) проекты договоров, подлежащих одобрению на внеочередном общем собрании акционеров общества.  Определить, что данная информация направляется лицам, имеющим право на участие во внеочередном общем собрании акционеров, вместе с сообщением о проведении внеочередного общего собрания акционеров; кроме того, указанные лица могут ознакомиться с данной информацией по адресу: г. Красноярск, ул. Горького, д. 3 «а» в период с «28» декабря 2007 г. по «01» февраля 2008 г.</p> <p>6.9. Утвердить следующую форму и текст бюллетеня для голосования на внеочередном Общем собрании акционеров Общества</p>	<p><i>Выполнено в полном объеме</i></p>
---	---	--	---

7	<p>Об обучении генерального директора ОАО "Краспригород" по программе профилированного учебно-консультационного семинара "Организация корпоративного управления на предприятиях железнодорожного транспорта. Реформирование железнодорожного транспорта. Пригородные пассажирские перевозки" с 11 по 18 февраля 2008 года (включительно). 104.</p>	<p>7.1. Принять к сведению информацию об обучении генерального директора ОАО "Краспригород" по программе профилированного учебно-консультационного семинара "Организация корпоративного управления на предприятиях железнодорожного транспорта. Реформирование железнодорожного транспорта. Пригородные пассажирские перевозки" с 11 по 18 февраля 2008 года (включительно).</p>	<p><b><i>Выполнено в полном объеме</i></b></p>
---	--	--	--